

Протокол № 3
заседания Комиссии по рассмотрению заявок,
поступивших на участие в торгах и признанию
претендентов участниками торгов (аукциона)

ст. Выселки

«17» августа 2016 г.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного на территории Выселковского сельского поселения Выселковского района и признание претендентов участниками торгов;

-земельный участок, расположенный по адресу: край Краснодарский, район Выселковский, ст-ца Выселки, пер. Восточный, с кадастровым номером 23:05:0604000:1230 разрешенное использование: объекты промышленности, объекты коммунально-складского назначения.

Комиссия установила:

1. В период с 23 июля 2016г. по 16 августа 2016 г. в муниципальное казенное учреждение Выселковского сельского поселения Выселковского района «Муниципальное имущество» поступила одна заявка на участие в аукционе, открытом по форме подачи предложений и составу участников, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, район Выселковский, ст-ца Выселки, пер. Восточный, общей площадью 19029+/- 241 кв.м, Кадастровый номер: 23:05:0604000:1230. Разрешенное использование земельного участка: объекты промышленности, объекты коммунально-складского назначения. Категория земель- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Начальная цена предмета аукциона (начальная рыночная величина годовой арендной платы) –300 000,00 (триста тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка вносимого претендентами для участия в аукционе 70% от начального размера арендной платы (начальной цены земельного участка) и составляет 210000,00 (двести десять тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона 3 % от начального размера арендной платы и составляет 9000,00 (девять тысяч) рублей 00 копеек.

№ п/п	Наименование претендентов	Регистр. № предмета торгов	№ и дата заявки
1	ООО «Агро Холдинг»	25	№ 1 от 12.08.2016 г.

1.1. Оплата задатка от претендента подтверждена платежным поручением со счета МКУ «Муниципальное имущество» (ИНН 2328036227 КПП 230801001 Южное ГУ Банка России г. Краснодар БИК 040349001 р/с 40302810300003000188).

1.2. Все документы по перечню, указанному в перечне, представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

1.3. Количество отозванных заявок: нет.

1.4. Отказано в приеме документов (в допуске к участию в аукционе) следующим претендентам: нет.

Комиссия решила:

Торги, проводимые в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений и составу участников, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, район Выселковский, ст-ца Выселки, пер. Восточный, общей площадью 19029 +/- 241 кв.м, Кадастровый номер: 23:05:0604000:1230. Разрешенное использование земельного участка: объекты промышленности, объекты коммунально-складского назначения. Категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, признать несостоявшимися в связи с подачей единственной заявки от ООО «Агро Холдинг». ООО «Агро Холдинг» признать единственным участником аукциона по данному лоту.

В течение 10 дней со дня подписания данного протокола направить единственному участнику аукциона четыре экземпляра подписанных со стороны муниципального казенного учреждения Выселковского сельского поселения Выселковского района «Муниципальное имущество» проекта договора аренды.

Размер арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона 300 000,00 (триста тысяч) рублей 00 копеек, и устанавливается как ежегодный размер арендной платы.

Голосовали по вышеперечисленным вопросам:

За- единогласно

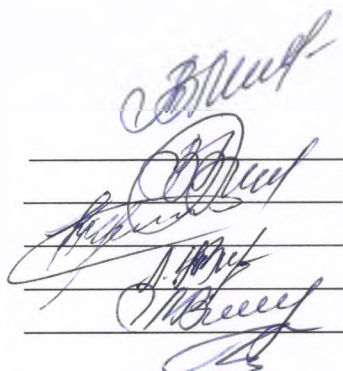
Против- нет

Воздержались- нет

Председатель Комиссии

Заместитель председателя Комиссии

Секретарь Комиссии



Т.В. Миронова

В.А. Брацило

В.Н. Кравченко

Т.В. Лобочкая

М.В. Брюхова

Г.В. Маслова