

**Администрация Новолеушковского сельского поселения
Павловского района Краснодарского края**

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «НОВОЛЕУШКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
С ПОДВЕДОМСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ
НА ПЕРИОД 2014 – 2016 ГОДЫ И НА ПЕРСПЕКТИВУ
ДО 2030 Г.**

2 ЭТАП

**ТОМ 1. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ
(заключительный)**

Ростов-на-Дону 2015

Состав отчетной документации по 2 этапу

Номер тома	Обозначения	Наименования	Примечание
1	МК № 2-ПКР-2-Т1	Том 1. Обосновывающие материалы к программному документу	

Директор

ООО «ЭКЦ «Диагностика и Контроль» _____ Н.В. Гуназа

М.П.

Содержание

1	Краткая характеристика муниципального образования	5
1.1	Территория	6
1.2	Климат.....	6
1.3	Население.....	7
2	Характеристика социально-экономических показателей за три предшествующих разработке Программы года и перспективные показатели развития муниципального образования.....	9
3	Анализ платежеспособности потребителей за предшествующие разработке Программы три года.....	12
4	Перспективные показатели развития муниципального образования для разработки Программы	15
5	Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы	20
6	Характеристика состояния проблем коммунальной инфраструктуры	26
6.1	Система электроснабжения	26
6.2	Система теплоснабжения.....	35
6.3	Система водоснабжения	39
6.4	Система водоотведения	47
6.5	Система утилизации (захоронения) ТБО.....	51
6.6	Система газоснабжения	55
7	Характеристика состояния и проблем реализации энерго- и ресурсосбережения и учета и сбора информации	59
8	Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	65
9	Перспективная схема электроснабжения	74
10	Перспективная схема теплоснабжения	78
11	Перспективная схема водоснабжения.....	81
12	Перспективная схема водоотведения.....	85
13	Перспективная схема газоснабжения	89
14	Перспективная схема обращения с отходами	93

15	Обоснование программы реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	97
16	Обоснование программы создания Единой муниципальной базы информационных ресурсов	104
17	Общая программа проектов	110
18	Потребность в финансировании для реализации проектов.....	120
19	Организация реализации проектов.....	125
20	Инвестиционные программы организаций, тарифы, надбавки и платы за подключение (присоединение).....	129
21	Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные ресурсы	137
22	Источники инвестиций проектов Программы	149
23	Модель для расчета Программы	156
	Приложения.....	158

1 Краткая характеристика муниципального образования

Муниципальное образование «Новолеушковское сельское поселение» с подведомственной территорией (далее – МО «Новолеушковское СП») входит в состав Павловского района Краснодарского края, расположено в южной части Павловского района.

Общие данные, влияющие на разработку технологических и экономических параметров Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Новолеушковского СП» с подведомственной территорией на период 2014-2016 гг. и на перспективу до 2030 г. (далее – Программа), в 2014 г.:

- Общая площадь (2014 г.) – 18789,0 га.
- Численность населения (на 01.01.2014) – 7,007 тыс. чел.
 - снижение численности (2014/2008 гг.) – на 7%
- Общая площадь жилищного фонда (2014 г.) – 168,890 тыс. м²
 - снижение общей площади жилищного фонда (2014/2008 гг.) – на 2%

1.1 Территория

Площадь территории МО «Новолеушковское СП» составляет 18789,0 га.

В муниципальное образование Новолеушковское СП входят ст. Новолеушковская, хутор Первомайский.

Климат

Территория МО Новолеушковское СП расположена в зоне северо-восточной степной провинции.

Зима мягкая, отличается повышенной влажностью и большим количеством безоблачных дней, начинается во второй половине декабря и продолжается в течении 6-7 декад. Наиболее холодный месяц – январь; средняя месячная температура воздуха – 40С⁰. Лето теплое и влажное, среднемесячная температура июля не превышает +230С, максимальная температура июля +40,40С. Длительность безморозного периода до 180 дней. На рассматриваемой территории преобладают ветры восточных, северо-восточных и юго-западных румбов. Средняя скорость ветра – 3,0 м/с, (табл.1).

Таблица 1

Климатические параметры МО Новолеушковское СП

Наименование	Ед. изм.	Значение
1. Климатические параметры холодного периода года		
Абсолютная минимальная температура воздуха	°С	-4
Температура воздуха наиболее холодных суток		
- обеспеченностью 0,98	°С	-20
- обеспеченностью 0,92	°С	-38
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки		
- обеспеченностью 0,98	°С	-14
- обеспеченностью 0,92	°С	-10
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца	%	84
Количество осадков за ноябрь – март	мм	88
Преобладающее направление ветра за декабрь – февраль		Ю
2. Климатические параметры теплого периода года		
Абсолютная максимальная температура воздуха	°С	40,4
Температура воздуха		
- обеспеченностью 0,98	°С	20,8
- обеспеченностью 0,95	°С	16,3
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого периода	°С	18,7
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца	%	69
Количество осадков за апрель – октябрь	мм	112

Наименование	Ед. изм.	Значение
Суточный максимум осадков	мм	112
Преобладающее направление ветра за июнь–август		Ю

При разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Новолеушковское СП» учитывались климатические условия, в том числе перепады температур наружного воздуха в осенний и весенний периоды года.

1.2 Население

Среднегодовая численность населения МО «Новолеушковское СП» в 2014 г. составила 7,007 тыс. чел. (табл. 2).

Таблица 2

Среднегодовая численность населения МО Новолеушковское СП

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	Темп снижения 2014/2012 гг., %
1	Среднегодовая численность населения	тыс. чел.	6,847	7,000	7,007	94
2	Доля МО Новолеушковское СП	%	4	4	4	100

В течение 2012 – 2014 гг. численность населения МО Новолеушковское СП увеличилось на 6%.

В течение 2012 – 2014 гг. наблюдается устойчивая тенденция превышения рождаемости над смертностью, (табл. 3). Рождаемость составляет 1% от общей численности населения 2014 г. За период с 2012 г. по 2014 г. рождаемость увеличилась на 7%, смертности – на 5%.

Таблица 3

Естественное движение населения МО Новолеушковское СП

№ п/п	Показатели	Темп роста 2014/2012 гг., %
1	Количество родившихся	93
2	Количество умерших	95
3	Естественный прирост, убыль (-) населения	102

Миграционная убыль населения в 2014 г. составила -96 чел. (табл. 4). В соответствии с Генеральным планом муниципального образования Новолеушковское СП прогнозируется рост численности населения сельского поселения к 2030 г. до 8,320 тыс. человек.

Миграционное движение населения МО Новолешковское СП

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Темп роста 2014/2012 гг., %
1	Прибыло	чел.	94
2	Выбыло	чел.	86
3	Миграционная убыль	чел.	68

Источники:

1. Комплексный инвестиционный план модернизации Новолешковского СП;
2. Основные показатели прогноз социально-экономического развития муниципального образования Новолешковское СП на 2014 год и на период до 2030 г.

Общая численность населения трудоспособного возраста в 2014 г. составила 65% от общей численности населения. В период с 2012 г. по 2014 г. общая численность трудоспособного населения снизилась на 1% (рис. 2).

Общая численность населения старше трудоспособного возраста в 2014 г. составила 20% от общей численности населения.

Численность населения моложе трудоспособного возраста на начало 2014 г. составила 15% от общей численности.

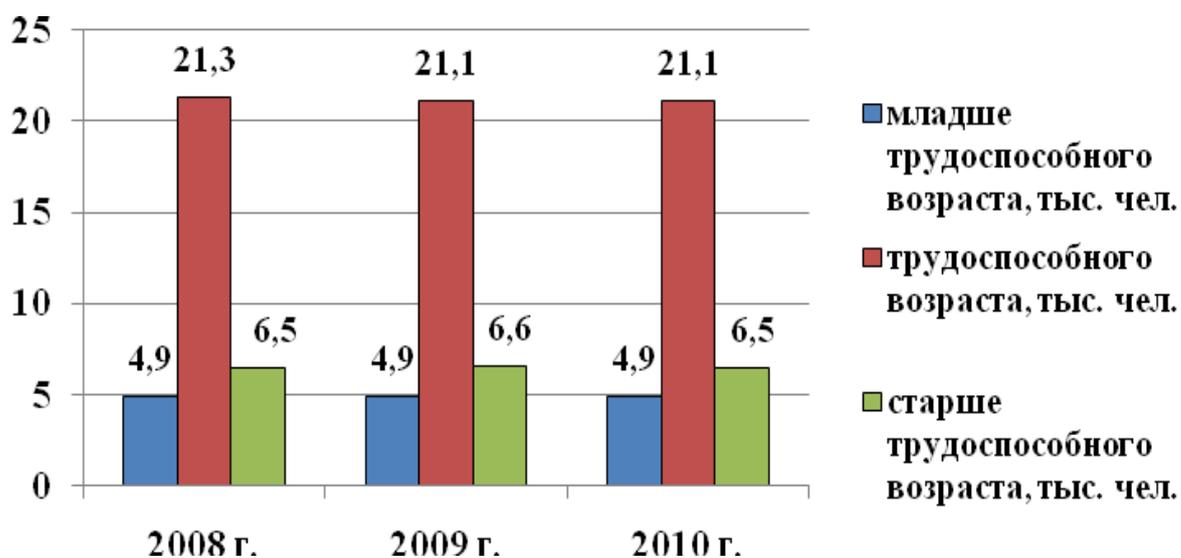


Рисунок 1. Распределение населения МО Новолешковского СП по возрасту

В перспективе доля населения моложе трудоспособного возраста увеличится к 2030 г. не менее, чем на 7%, а доля населения в трудоспособном возрасте снизится на 4%. Коэффициент демографической нагрузки по МО Новолешковское СП моложе трудоспособного возраста и старше трудоспособного возраста на 1000 лиц трудоспособного возраста.

2 Характеристика социально-экономических показателей за три предшествующих разработке Программы года и перспективные показатели развития муниципального образования

Перспективные показатели развития МО Новолеушковское СП являются основой для разработки Программы и формируются на основании (табл. 5):

1. Долгосрочной целевой программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Краснодарского края»;
2. Стратегии социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 г.;
3. Краевых целевых программ в части объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры;
4. Генерального плана развития муниципального образования Новолеушковского СП с подведомственной территорией;
5. Комплексного инвестиционного плана модернизации Новолеушковского СП;
6. Прогноза социально-экономического развития муниципального образования Новолеушковского СП с подведомственной территорией на 2014 – 2018 годы.

В соответствии с данными плановыми документами к 2030 г. прогнозируются следующие показатели (табл.5):

- численность населения – 8,320 тыс. чел.;
- доходы населения – 38,4 тыс. руб./ чел. в год;
- площадь жилищного фонда – 221,20 тыс. м²

Таблица 5

Перспективные показатели развития МО Новолеушковское СП на период до 2030 г.

Показатель	Ед. изм.	Отчетный период			Этап 1			Этап 2				Этап 3		
		2012	2013	2014	2015	2016	2017-2018	2019	2020	2021	2022	2023-2024	2025-2026	2027-2030
Численность постоянного населения (среднегодовая), в т.ч.:	тыс. чел.	6,847	6,900	7,007	7,8	8,21	8,23	8,25	8,3	8,3	8,30	8,310	8,310	8,320
Общий коэффициент рождаемости	число родившихся на 1000 человек населения	11,2	10,3	11,9	12,4	13,3	13,8	14,4	15,4	16,2	17,1	18,0	19,0	20,1
Общий коэффициент смертности	число умерших на 1000 человек населения	14,9	14,9	15,1	14,9	13,9	12,3	12,7	12,3	11,9	11,3	10,9	10,6	10,3
Коэффициент естественного прироста населения	на 1000 человек населения	-3,7	-4,9	-2,6	-2,5	-0,6	1,5	1,7	3,1	4,4	5,8	7,1	8,3	9,8
Коэффициент миграционного прироста	на 1000 человек населения	-7,8	-5,8	-3,1	-0,6	0,6	4,6	-1,4	-1,4	-1,4	-1,4	-1,4	-1,4	-1,4
Величина прожиточного минимума в среднем на душу населения в месяц	руб.	6 960	7 640	8 163	8 347	8 852	9 372	9 857	10 368	10 905	11 470	12 064	12 688	13 345
Численность населения с денежными доходами ниже прожиточного минимума в % ко всему населению	% ко всему населению	14,2	14,2	14,1	14,1	14,1	13,9	13,8	13,8	13,7	13,6	13,5	13,5	13,4
Денежные доходы в расчете на душу населения в месяц	рублей	16 412	18 818	22 110	23 996	25 447	26 943	28 338	29 806	31 350	32 973	34 681	36 477	38 366
Площадь жилищного фонда, в т.ч.	тыс. м ²	166,2	167,0	168,8	168,9	169,0	169,0	175,0	177,0	178,00	179,0	200,0	210,0	221,2

Показатель	Ед. изм.	Отчетный период			Этап 1			Этап 2				Этап 3		
		2012	2013	2014	2015	2016	2017-2018	2019	2020	2021	2022	2023-2024	2025-2026	2027-2030
Индекс промышленного производства	%	121,9	111,6	129,5	98,2	99,4	101,6	108,4	105,7	104,3	104,1	103,9	103,8	103,8

3 Анализ платежеспособности потребителей за предшествующие разработке Программы три года

Анализ платежеспособной возможности потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса осуществляется на основании следующих нормативных документов:

1. Постановление Правительства РФ от 29.08.2005 № 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг».
2. Постановление Правительства РФ от 26.06.2007 № 405 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2012 – 2014 гг.».
3. Постановление Правительства РФ от 18.12.2008 № 960 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2011 – 2014 гг.».
4. Приказ Госстроя РФ от 17.01.2002 № 10 «Об утверждении Методических рекомендаций по формированию системы показателей оценки перехода к полной оплате ЖКУ населением муниципальных образований субъектов РФ».
5. Письмо Краснодарского края «О стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2012 г.».
6. Постановление Краснодарского края «О стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2013 г.».
7. Постановление Краснодарского края «О стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2014 г.».

Анализ платежеспособности потребителей основан на сопоставлении фактической (ожидаемой) и предельной платежеспособной возможности населения.

Фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан за ЖКУ определяется согласно фактически утвержденным ценам (тарифам) на жилищно-коммунальные услуги и уровню оплаты ЖКУ населением в расчете на 1 м² общей площади.

Предельная величина платежей граждан за ЖКУ на 1 м² общей площади жилья в зависимости от среднедушевого дохода населения определяется по следующей формуле:

$$P \text{ пред.} = \frac{D \times 22}{100 \times 18},$$

где:

D – среднедушевой доход населения, руб. на 1 чел. в месяц;

18 – установленный федеральный стандарт социальной нормы площади жилья на 1 чел., м²;

22 – федеральный стандарт максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном семейном доходе, %.

Расчет платежеспособной возможности населения МО «Новолеушковское СП» с подведомственной территорией за 2012 – 2014 гг. представлен в табл. 6.

Таблица 6

Расчет предельной величины платежей населения МО Новолеушковское СП на 2012 – 2014 гг.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	Обоснование
1	Максимально допустимая доля собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг	%	22	22	22	Приказ Госстроя РФ от 17.01.2002 № 10 «Об утверждении Методических рекомендаций по формированию системы показателей оценки перехода к полной оплате ЖКУ населением муниципальных образований субъектов РФ»
2	Социальная норма площади	м ²	18	18	18	Постановление Краснодарского края «О стандарте социальной нормы площади жилья»
3	Среднедушевые доходы населения в месяц	руб.	16 411,9	18 817,8	22 109,8	Фактическое значение
4	Расчетная предельная величина платежа за ЖКУ на 1 м ² в	руб./м ²	200,6	230,0	270,2	Приказ Госстроя РФ от 17.01.2002 № 10 «Об утверждении Методических

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	Обоснование
	месяц					рекомендаций по формированию системы показателей оценки перехода к полной оплате ЖКУ населением муниципальных образований субъектов РФ»

Региональный стандарт предельной стоимости предоставляемых ЖКУ на 1 м² общей площади жилья в месяц по МО «Новолеушковское СП» установлен на основе регионального стандарта стоимости ЖКУ на одного члена семьи из трех человек и регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для одного члена семьи, состоящей из трех человек, – 17 м².

Сравнительный анализ сложившегося уровня платежей граждан МО Новолеушковское СП за 2012 – 2014 гг. с утвержденными стандартами предельной стоимости предоставляемых услуг представлен в табл. 7.

Таблица 7

Сравнительный анализ сложившегося уровня платежей граждан МО «Новолеушковское СП» на 2012 – 2014 гг., руб. на 1 м² общей площади жилья в месяц

Наименование показателя	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Фактическая величина платежей граждан	87,2	101,2	115,7
Предельная величина платежей граждан	200,6	230,0	270,2
Федеральный стандарт предельной стоимости предоставляемых услуг	73,0	101,3	113,3
Региональный стандарт предельной стоимости предоставляемых услуг	79,9	93,3	102,2

При сложившемся среднедушевом доходе населения фактическая величина платежей граждан по итогам 2014 г. не превышает предельного уровня платежей и составляет 43% от данной величины.

Фактическая величина платежей граждан в 2014 г. на 2% выше федерального стандарта предельной стоимости предоставляемых услуг и на 13% выше регионального стандарта предельной стоимости предоставляемых услуг.

4 Перспективные показатели развития муниципального образования для разработки Программы

4.1 Прогноз перспективных показателей численности населения МО «Новолеушковское СП»

Расчет прогноза численности населения МО «Новолеушковское СП» произведен в 2-х вариантах:

– максимальная оценка – прогноз в соответствии с Комплексным инвестиционным планом модернизации Новолеушковского СП;

– минимальная оценка – прогноз миграционного и естественного движения населения до 2030 г. методом построения линейных трендов.

При разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Новолеушковского СП с подведомственной территорией на период до 2030 г. принята численность населения по максимальной оценке – 8,320 тыс. чел. (в соответствии с Комплексным инвестиционным планом модернизации Новолеушковского СП). Темп роста 2030/2014 гг. – 114% (табл. 8).

Прогноз численности населения МО Новолеушковское СП на 2014-2030 гг.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Фактическое значение			Прогнозное значение									
			2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021-2023 гг.	2024 г.	2025-2026 гг.	2027-2028 гг.	2029-2030 гг.
1	Среднегодовая численность населения	тыс. чел.	7,007	7,007	7,007	8,21	8,23	8,25	8,3	8,3	8,30	8,310	8,310	8,31	8,32
2	Естественный прирост, убыль (-) населения	чел.	-122	-160	-82	-85	10	59	96	150	200	262	315	371	431
3	Миграционный прирост, убыль (-)	чел.	-259	-93	-176	-19	-47	-47	-47	-48	-48	-49	-49	-50	-51

4.2 Анализ планов застройки

Анализ возможности подключения объектов нового строительства, планируемых к строительству в 2014-2030 гг., к системам коммунальной инфраструктуры был проведен в соответствии с Генеральным планом муниципального образования Новолеушковского СП с подведомственной территорией.

Согласно Генеральному плану до 2030 г. на территории МО Новолеушковского СП планируется строительство зданий жилищной и социальной сфер. Очередность ввода зданий определена 2 периодами:

I очередь – до 2020 г.;

II очередь – 2020-2030 гг.;

В соответствии с Генеральным планом муниципального образования Новолеушковского сельского поселения с подведомственной территорией планируется достижение показателей, указанных в табл. 9.

Генеральным планом предусматривается несколько типов застройки:

- застройка индивидуальными домами;
- застройка блокированными домами («таунхаусы») с земельными участками 0,03 га;
- малоэтажная застройка (до 4 этажей).

К 2030 г. планируется увеличение площади жилищного фонда по отношению к 2014 г. на 10% - до 221,2 тыс. м².

Новое жилищное строительство составит:

- на I очередь – 186,7 тыс.м²;
- на расчетный срок – 43,5 тыс.м².

Таблица 9

Технико-экономические показатели реализации Генерального плана муниципального образования Новолешковское СП с подведомственной территорией

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Существующее положение	I очередь	Расчетный срок
Население					
1	Численность населения	тыс. чел.	7,007	7,900	8,320
Категории земель					
2	Всего, в том числе:	га	18426,49	18888,28	18226,36
	земли сельскохозяйственного назначения		15941,0	16000,0	15346,0
	земли населенных пунктов:	га	1791,00	2037,00	2037,00
	земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, энергетики, обороны, безопасности и иного специального назначения	га	687,51	836,38	836,38
	земли особо охраняемых территорий и объектов	га	6,98	14,90	6,98
Жилищный фонд и жилищное строительство					
3	Жилищный фонд, всего общей площади	тыс. м ²	877,27	1367,27	877,27
4	Новое строительство всего общей площади	тыс. м ²	-	21,3	43,5
Транспорт					
5	Протяженность железных дорог общего пользования	км	22,55	22,55	22,55
6	Протяженность автомобильных дорог общего пользования и т.д.	км	127,89	158,88	158,88
Энергоснабжение, теплоснабжение					
1	Потребность в электрической мощности, в том числе:	МВт	-	-	24,3
	- на производственные нужды				14,8
	- на коммунально-бытовые нужды				9,5
2	Максимальный тепловой поток на жилищно-коммунальные нужды	МВт	н/д	-	-
3	Производительность централизованных источников теплоснабжения, в том числе:	Гкал/час	0,63	-	-
	- ТЭЦ (АТЭС, АСТ)	Гкал/час	-	-	-
	- районные котельные	Гкал/час	0,63	-	-
Водоснабжение					
4	Среднесуточное водопотребление	М ³ /сут	3002,0	4000,0	4000,0
Водоотведение					
5	Производительность канализационных очистных сооружений	тыс. м ³ /сут.	-	-	150,0
Санитарная очистка территории					
6	Объем ТБО, в том числе:	тыс.т в год	н/д	1,169	1,850
Объекты социально-культурного и бытового обслуживания					
7	Больницы	учреждения	1	1	1
8	Поликлиники	учреждения	2	2	2
9	Санатории, пансионаты, дома отдыха	учреждения	0	0	0

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Существующее положение	I очередь	Расчетный срок
10	Детские дошкольные учреждения	учреждения	1	8	8
11	Общеобразовательные школы, лицеи, ПТУ	учреждения	4	5	5
12	Спортивные арены, стадион	учреждения	2	4	4
13	ВУЗы, техникумы	учреждения	0	0	0
14	Клубы, кинотеатры, концертные залы	учреждения	2	5	5
15	Магазины	учреждения	30	37	37
16	Предприятия общественного питания	учреждения	0	1	1
17	Гостиницы, общежития	учреждения	0	0	0

Источник: Генеральный план муниципального образования Новолеушковского СП с подведомственной территорией

Проектом реализации Генерального плана муниципального образования Новолеушковского СП с подведомственной территорией предусмотрены мероприятия по размещению объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, объектов культурно-бытового обслуживания.

На основе проведенного анализа перечисленной выше документации были определены основные направления развития системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, объектов утилизации (захоронения) ТБО, электроснабжения и газоснабжения МО Новолеушковское СП, разработаны и обоснованы необходимые мероприятия по строительству и модернизации объектов системы коммунальной инфраструктуры.

5 Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы

Прогноз спроса по каждому из коммунальных ресурсов по МО Новолеушковское СП произведен на основании следующих показателей:

- прогнозная численность постоянного населения в 2030 г. – 8,320 тыс. чел.;
- установленные нормативы потребления коммунальных услуг (табл. 10);
- технико-экономические показатели реализации Генерального плана.

Таблица 10

Установленные нормативы потребления коммунальных услуг для населения
МО Новолеушковское СП

Наименование услуги	Ед. изм.	Нормативы потребления (в месяц)	Основание
Отопление	Гкал/м ²	-	Устанавливается теплоснабжающей организацией
Холодное водоснабжение			
дома без централизованного отопления	м ³ /чел.	0,42	Устанавливается водоснабжающей организацией
Горячая вода			
дома с централизованным отоплением при наличии ванн	м ³ /чел.	-	-
дома с централизованным отоплением без ванн		-	
общежитие		-	
Водоотведение			
дома с централизованным отоплением при наличии ванн	м ³ /чел.	-	-
дома с централизованным отоплением без ванн		-	
общежитие		-	
Электроэнергия	кВт/ч/чел.	0,99	Устанавливается энергоснабжающей организацией
Газ			
квартиры, оборудованные газовыми плитами и централизованным горячим водоснабжением при газоснабжении сжиженным углеводородным газом	кг/чел.	0,1	Устанавливается газоснабжающей организацией

Прогноз потребления по каждому виду энергетических ресурсов приведен в табл. 11.

Прогноз потребности разработан с учетом строительства новых объектов с современными стандартами эффективности и сноса старых объектов.

Электроснабжение

Объем полезного отпуска электрической энергии потребителям МО Новолеушковское СП в 2030 г. составит темп роста 2030/2014 гг. – 110%. Основной причиной роста потребления электрической энергии является рост численности населения к 2030 г.

Теплоснабжение

Объем полезного отпуска тепловой энергии потребителям МО Новолеушковское СП к 2030 г. уменьшится на 15%. Основной причиной увеличения потребления услуг теплоснабжения является перевод объектов на индивидуальное теплоснабжение, а также реализация мероприятий Генерального плана.

Водоснабжение

Объем реализации воды потребителям МО Новолеушковское СП к 2030 г. увеличится на 4% и составит 4000,0 м³/сутки. Население является основным потребителем воды. К 2030 г. объем реализации воды населению увеличится на 78%, удельный вес в общем объеме увеличится с 28% до 48%, что обусловлено увеличением численности населения.

Водоотведение и очистка сточных вод

В 2030 г. объем пропущенных сточных вод, принятых от потребителей МО Новолеушковское СП, составит 5% уровня водопоотребления в 2030 г. Основной причиной роста объема пропущенных вод является строительство канализации на объектах и увеличение объема сточных вод от населения. Удельный вес населения в общем объеме принятых сточных вод увеличится на 10% и в 2030 г. составит 65% (2014 г. – 55%).

Утилизация (захоронение) ТБО

Общий объем ТБО от всех потребителей снизится по сравнению с 2014 г. на

1%. Основной причиной уменьшения общего объема ТБО является значительное снижение объема ТБО от прочих потребителей (на 69%), доля прочих потребителей сократится с 7,4% до 6,1%. Удельный вес объектов соцкультбыта в общем объеме ТБО увеличится с 42,3% в 2010 г. до 44,2% в 2030 г., доля населения в общем объеме ТБО не изменится - 50%.

Газоснабжение

Объем полезного отпуска газа потребителям МО Новолеушковское СП в 2030 г. увеличится в отношении 2030/2014 гг. – на 63%. Основными потребителями услуги газоснабжения в МО Нволеушковское СП является население.

Таблица 11

Прогноз спроса по каждому из коммунальных ресурсов по МО Новолеушковское СП до 2030 г.

Показатель	Ед. изм.	Отчетный период	1 этап				2 этап				3 этап			2014/2020, %	2030/2014, %
		2014 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022-2023 гг.	2024 г.	2025 г.	2026-2030 гг.			
Электроснабжение															
Потребление электрической энергии, всего	млн кВт·ч	7709	7709	7709	7709	7709	7940	7940	8178	8178	8423	8676	-	110	
в том числе:															
ресурсоснабжающие организации (собственные нужды)	млн кВт·ч	0,47	0,18	0,12	0,36	0,23	0,30	0,58	0,24	0,45	0,64	0,46	76	99	
Присоединенная нагрузка всего, в том числе:	МВт	0,14	0,14	0,14	0,14	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	-	130	
Теплоснабжение															
Потребление тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:															
население	тыс. Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
бюджетные организации	тыс. Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
прочие потребители	тыс. Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Присоединенная нагрузка всего, в том числе:	Гкал/ч	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	-	-	-	-	-	-	
существующие потребители	Гкал/ч	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	-	-	-	-	-	-	
новые потребители	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Водоснабжение															
Потребление воды, всего	тыс. м ³	1095,7	1090,0	1090,0	1095,0	1095,7	1128,5	1128,5	1129,0	1162,0	1460	1460	13	104	
в том числе:															
ресурсоснабжающие организации (собственные)	тыс. м ³	8,4	7,0	6,6	4,3	2,1	6,9	6,8	5,8	3,8	1,9	6,0	91	74	

Показатель	Ед. изм.	Отчетный период	1 этап				2 этап				3 этап			2014/2020, %	2030/2014, %
		2014 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022-2023 гг.	2024 г.	2025 г.	2026-2030 гг.			
нужды)															
Присоединенная нагрузка всего, в том числе:	м³/сут	16906,8	19937,1	19077,5	18865,9	18564,8	18342,3	18149,4	17961,5	17732,5	17592,8	17430,2	112	103	
Водоотведение															
Отведение сточных вод, всего	тыс. м³	-	-	-	-	-	-	482,0	480,5	477,4	477,4	476,4	-	-	
в том числе:															
население	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	293,5	297,6	300,4	305,5	309,2	-	-	
бюджетные организации	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	43,2	35,9	28,9	22,0	51,3	-	-	
прочие потребители	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	145,3	147,0	148,1	149,9	115,9	-	-	
Присоединенная нагрузка всего, в том числе:	м³/сут	-	-	-	-	-	-	206,4	166,8	301,6	308,4	305,2	-	-	
многоквартирные жилые здания	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	139,7	155,0	220,2	265,8	280,1	-	-	
прочие жилые здания	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	66,7	11,8	27,0	60,2	25,1	-	-	
объекты бюджетофинансируемых организаций	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	54,4	17,6	-	-	-	
прочие общественно-деловые и промышленные объекты	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	206,4	166,8	301,6	308,4	305,2	-	-	
Газоснабжение															
Потребление газа, всего	Т.у.т	42,6	42,6	42,6	42,6	49,02	43,92	50,24	57,87	60,67	60,54	57,37	74	37	
в том числе:															
население	Т.у.т	42,6	42,6	42,6	42,6	49,02	43,92	50,24	57,87	60,67	60,54	57,37	74	37	
Присоединенная нагрузка всего, в том числе:	Т.у.т/ч ас	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,044	0,04	0,036	0,033	0,03	0,027	74	37	
многоквартирные жилые здания	Т.у.т/ч ас	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	74	37	
прочие жилые здания	Т.у.т/ч ас	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,014	0,01	0,016	0,013	0,01	0,007	74	37	

Показатель	Ед. изм.	Отчетный период	1 этап				2 этап				3 этап			2014/2020, %	2030/2014, %
		2014 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022-2023 гг.	2024 г.	2025 г.	2026-2030 гг.			
Утилизация ТБО															
Всего объем ТБО от МО «Новолеушковское СП»	тыс.м ³	11,2	11,2	11,2	11,2	11,2	11,6	11,6	11,9	12,3	12,3	12,3	-	98,7	
Объем ТБО от населения (норматив)	тыс.м ³	10,9	10,9	10,9	10,9	10,9	10,9	10,9	10,9	11,2	11,2	11,2	-	113,8	
Объем ТБО от объектов соц-культ быта	тыс.м ³	1,115	1,115	1,115	1,115	1,115	1,148	1,148	1,148	1,182	1,182	1,218	-	114,4	
Объем ТБО от прочих потребителей	тыс.м ³	1,552	1,552	1,552	1,552	1,552	1,598	1,598	1,598	1,598	1,598	1,646	-	31,1	

6 Характеристика состояния проблем коммунальной инфраструктуры

6.1 Система электроснабжения

Основные технические данные:

- Количество ПС – 1 ед.;
- Количество силовых трансформаторов, установленных в ПС – 18 ед.;
- Суммарная мощность трансформаторов, установленных в ПС – 0,52 МВА;
- Количество ТП – 52 ед.;
- Силовых трансформаторов, установленных в ТП – 0 ед.;
- Суммарная мощность трансформаторов, установленных в ТП – 0,02 МВА;
- Удельный вес жилищного фонда, оборудованного централизованным электроснабжением – 100%;
- Прием электрической энергии в сеть – информация не предоставлена Заказчиком;
- Нормативные потери электрической энергии – 11,56%;
- Полезный отпуск электрической энергии – 7709 кВт.

Институциональная структура

Электроснабжение Новолеушковского сельского поселения осуществляется от энергосистемы Краснодарского края (ОАО «Кубаньэнергосбыт»), входящей в Объединенную энергосистему Краснодарского края. Подстанции Новолеушковского сельского поселения получают электрическую мощность на напряжении 110/10 кВ (ПС «Новолеушковская»).

Характеристика системы электроснабжения

Данные по подстанциям ОАО «Кубаньэнергосбыт» представлены в таблице 12, местоположение приведено на схеме.

Непосредственно в границах поселенческой черты Новолеушковского сельского поселения расположены подстанция «Новолеушковская» 110/10кВ, питающиеся по кольцу ВЛ-110 кВ без отпайки.

Новолеушковское сельское поселение полностью электрифицировано и получает питание от РТП 110/27,5/10 кВ мощностью 31,5 тыс. кВт по ЛЭП 10 кВ НЛ1.

Количество трансформаторных подстанций, подающих электроэнергию: РТП -1, КТП -51 шт. Ориентировочная протяженность сетей составляет 24,7 км.

Таблица 12

Характеристика опорных центров питания Новолеушковского СП

Наименование подстанции	Принадлежность	Напряжение	Загрузка ПС, %	Мощность гл. трансформаторов, МВА	Состояние оборудования
ПС	ОАО «Кубаньэнергообьт»	110/10	35	T1-40 T2-40	удовл

Балансы мощности и ресурса

Баланс электроэнергии за отчетный период приведен в табл. 4. Баланс сформирован на основе данных, представленных ресурсоснабжающими организациями. В 2014 г. процент потерь электроэнергии от приема в сеть увеличивается на 0,11% по сравнению с 2008 г. Нормативное значение технологических потерь на 2014 г. составляет 11,77 % от приема электроэнергии в сеть. В целом за отчетный период наблюдается тенденция к увеличению потребности в электроэнергии.

Таблица 13

Баланс системы электроснабжения МО Новолеушковского СП за 2012-2015 гг.

Показатель	Ед. изм.	2012	2013	2014	2015(план)
Прием в сеть	млн кВт•ч	0,0087	0,0087	0,0087	0,0089
Потери	млн кВт•ч	0,00077	0,00077	0,00077	0,00079
Потери	%	10	10	10	10
Полезный отпуск из сети	млн кВт•ч	0,0077	0,0077	0,0077	0,0079

Доля поставки ресурса по приборам учета

Доля поставки электроэнергии потребителям, расчеты за которую осуществляются по приборам учета, составляет 100%.

Резервы и дефициты системы ресурсоснабжения

Прогноз потребности в электроэнергии в МО «Новолеушковское СП» произведен на основе следующих параметров, утвержденных нормативными правовыми актами (табл. 14):

прогноза увеличения численности постоянного населения к 2030 г. до 8,32 тыс. чел. (увеличение на 13,8% по отношению к численности 2014 г.), на основании прогноза миграционного и естественного движения населения методом построения линейных трендов;

норматива потребления электроэнергии населением при отсутствии приборов учета электроэнергии в соответствии с характеристиками жилой площади в месяц на одного человека.

Прогноз потребности разработан с учетом строительства новых объектов с современными стандартами эффективности и сноса старых объектов.

Таблица 14

Баланс системы электроснабжения МО Новолеушковское СП за 2012-2030 гг.

Год	Прием в сеть, млн кВтч	Потери, млн кВтч	Полезный отпуск, млн кВтч	Потери, %
2012	0,0087	0,00077	0,0077	11,54
2013	0,0087	0,00077	0,0077	11,52
2014	0,0087	0,0077	0,0077	11,5
2015	0,0089	0,00079	0,0079	11,48
2016	0,009	0,0009	0,008	11,46
2017	0,009	0,0009	0,008	11,44
2018	0,009	0,0009	0,008	11,42
2019	0,010	0,001	0,009	11,4
2030	0,010	0,001	0,009	11,38

Надежность работы системы

Электрические сети ОАО «Кубаньэнергосбыт» находятся в удовлетворительном состоянии.

В целях обеспечения надежности электроснабжения предприятием составляются планы капитального ремонта сетей и оборудования. В 2014 г. указанные планы выполнены на 100%.

В результате аварийных отключений недопоставок электроэнергии потребителям не произошло, так как присоединение потребителей к

электрической сети осуществляется в соответствии с требованиями ПУЭ к надежности электроснабжения объектов соответствующих категорий.

Условия договоров по передаче электроэнергии и технологическим присоединениям к электрическим сетям регулируются Постановлениями Правительства РФ № 334 от 21.04.2009, № 861 от 27.12.2009, № 530 от 31.08.2006.

Качество поставляемого ресурса

Качество электрической энергии определяется совокупностью ее характеристик, при которых электроприемники могут нормально работать и выполнять заложенные в них функции.

Показателями качества электроэнергии являются:

- отклонение напряжения от своего номинального значения;
- колебания напряжения от номинала;
- несинусоидальность напряжения;
- несимметрия напряжений;
- отклонение частоты от своего номинального значения;
- длительность провала напряжения;
- импульс напряжения;
- временное перенапряжение.

Качество электрической энергии Новолеушковского сельского поселения обеспечивается совместными действиями организаций, передающих электроэнергию и снабжающих электрической энергией потребителей: ОАО «Кубаньэнергосбыт». Указанная организация отвечает перед потребителями за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по соответствующим договорам, в том числе за надежность снабжения их электрической энергией и ее качество в соответствии с техническими регламентами и иными обязательными требованиями. В договорах оказания услуг по передаче электрической энергии и энергоснабжения определяется категория надежности снабжения потребителя электрической энергией (далее - категория надежности), обуславливающая содержание обязательств по обеспечению надежности снабжения электрической

энергией соответствующего потребителя, в том числе:

- допустимое число часов отключения в год, не связанного с неисполнением потребителем обязательств по соответствующим договорам и их расторжением, а также с обстоятельствами непреодолимой силы и иными основаниями, исключающими ответственность гарантирующих поставщиков, энергоснабжающих, энергосбытовых и сетевых организаций и иных субъектов электроэнергетики перед потребителем в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями договоров;

- срок восстановления энергоснабжения.

В случаях ограничения режима потребления электрической энергии сверх сроков, определенных категорией надежности снабжения, установленной в соответствующих договорах, нарушения установленного порядка полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, а также отклонений показателей качества электрической энергии сверх величин, установленных техническими регламентами и иными обязательными требованиями, лица, не исполнившие обязательства, несут предусмотренную законодательством Российской Федерации и договорами ответственность. Ответственность за нарушение таких обязательств перед гражданами-потребителями определяется в том числе в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

В соответствии с Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей» (ст. 7) и Постановлением Правительства России от 13.08.1997 № 1013 электрическая энергия подлежит обязательной сертификации по показателям качества электроэнергии, установленным ГОСТ 13109-97 «Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения».

Каждая организация, участвующая в электроснабжении Новолеушковского сельского поселения, наряду с лицензией на производство, передачу и распределение электроэнергии имеет сертификат, удостоверяющий, что качество поставляемой ею энергии отвечает требованиям ГОСТ 13109-97.

Нормы КЭ, установленные стандартом, включаются в технические условия на присоединение потребителей электрической энергии и в договоры на пользование электрической энергией между электроснабжающими организациями и потребителями электрической энергии.

Контроль за соблюдением энергоснабжающими организациями и потребителями электрической энергии требований стандарта осуществляют органы надзора и аккредитованные в установленном порядке испытательные лаборатории по качеству электроэнергии.

Контроль качества электрической энергии в точках общего присоединения потребителей электрической энергии к системам электроснабжения общего назначения проводят энергоснабжающие организации.

Измерения показателей качества электрической энергии энергоснабжающими организациями сельского поселения проводятся с помощью приборов ППКЭ-1-50 персоналом, прошедшим специальное обучение, сдавшим соответствующие экзамены и получившим разрешение на проведение подобных измерений. Измеряются отклонение частоты и напряжения, коэффициенты несимметрии напряжения по обратной и нулевой последовательностям, искажения синусоидальности формы кривой напряжения и ее гармонических составляющих до 40-й включительно.

Электроэнергия, отбираемая от центров питания ОАО «Кубаньэнергосбыт» соответствует по показателям качества требованиям государственного стандарта. Искажения, вносимые в форму электроэнергии электрическими сетями и оборудованием, не выводят значения показателей качества за установленные пределы, и электроустановки потребителей Новолеушковского сельского поселения работают в нормальных условиях, предписанных ТУ, за исключением случаев нарушения правил нормальной эксплуатации самими потребителями.

Воздействие на окружающую среду

Т.к. на территории Новолеушковского сельского поселения отсутствуют собственные генерирующие источники электроэнергии, то вредное воздействие на экологию со стороны объектов электроэнергетики в процессе эксплуатации

ограничивается воздействием при строительстве и воздействием при утилизации демонтированного оборудования и расходных материалов.

При строительстве объектов энергетики происходит вырубка лесов (просеки под трассы ЛЭП), нарушение почв (земляные работы), нарушение естественной формы водоемов (отсыпки).

Элементы системы электроснабжения, оказывающие воздействие на окружающую среду после истечения нормативного срока эксплуатации:

- масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели;
- аккумуляторные батареи;
- масляные кабели.

Для снижения площади лесов, уничтожаемых при строительстве объектов электроэнергетики, необходимо соблюдать нормативную ширину охранных зон ЛЭП при строительстве либо занижать ее в допустимых пределах, принимая ее величину минимально допустимой для условий стесненной прокладки.

Для снижения вредного воздействия на почвы при строительстве необходимо соблюдать технологию строительства, установленную нормативной документацией для данного климатического района.

Масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели несут опасность разлива масла и вероятность попадания его в почву и воду. Во избежание разливов необходимо соблюдать все требования техники безопасности при осуществлении ремонтов, замены масла и т.д. Необходима правильная утилизация масла и отработавших трансформаторов и выключателей.

Для исключения опасности нанесения ущерба окружающей среде возможно применение сухих трансформаторов и вакуумных выключателей вместо масляных.

Эксплуатация аккумуляторных батарей сопровождается испарением электролита, что представляет опасность для здоровья людей. Также АКБ несут опасность разлива электролита и попадания его в почву и воду. Во избежание нанесения ущерба окружающей среде необходима правильная утилизация

отработавших аккумуляторных батарей.

Масляные кабели по истечении срока эксплуатации остаются в земле и при дальнейшем старении происходит разрушение изоляции и попадание масла в почву. Для предотвращения данного воздействия необходимо использовать кабели с пластмассовой изоляцией либо с изоляцией из сшитого полиэтилена.

Тариф на коммунальные ресурсы

Приказом Региональной энергетической комиссии - Департамента цен и тарифов Краснодарского края от 17.12.2014 № 74/2014 - э " Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и потребителей, приравненных к категории население, по Краснодарскому краю и Республике Адыгея" установлены следующие тарифы:

- для населения, проживающего в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, – 2,63 руб./кВт·ч, темп роста 2011/2009 гг. – 119%;
- для населения, проживающего в сельских населенных пунктах – 2,63 руб./кВт·ч, темп роста 2011/2009 гг. – 119%.

Технические и технологические проблемы в системе

Проблемы эксплуатации источников электроснабжения:

- высокий процент износа оборудования ПС Новолеушковского СП;
- перегруженность трансформаторов ПС, ТП, КТП в послеаварийном и ремонтном режимах (при работе 2-х трансформаторной подстанции в однострансформаторном режиме);
- использование на ПС, ТП, КТП трансформаторов сверх нормативного срока эксплуатации;
- отсутствие резервов электрической мощности для подключения перспективной нагрузки на ряде центров питания;
- низкая надежность релейной защиты и автоматики (вероятность крупных аварий вследствие использования схем релейной защиты, основанных на

механических реле;

- несовершенство систем телемеханики.

Проблемы эксплуатации электрических сетей:

- высокая степень износа электрических сетей;
- низкая пропускная способность электрических сетей, отсутствие резервов токовой нагрузки;
- высокая протяженность ЛЭП-0,4 кВ и соответственно высокие потери напряжения в них;
- отсутствие автоматизированной системы управления уличным освещением;
- высокая длительность ремонтных и послеаварийных режимов, поиска места аварии и ее ликвидации в результате слабого развития автоматизации и телемеханизации электрических сетей;
- отсутствие компенсации емкостных токов в кабельных ЛЭП 6/0,4 кВ;
- отсутствие компенсации реактивной мощности у потребителей на напряжении 6/0,4 кВ.

6.2 Система теплоснабжения

Основные технические данные

- **Источники теплоснабжения – котельные (табл. 15)**

На территории Новолеушковского сельского поселения отапливает объекты (учреждения и организации) социально-культурной сферы деятельности.

- **Установленная мощность – 0,63 Гкал/час**
- **Присоединенная нагрузка – 0,585 Гкал/час**
- **Оборудование – котельные агрегаты**
- **Основной вид топлива – природный газ**
- **Схема теплоснабжения – закрытая**
- **Протяженность тепловых сетей составляет в двухтрубном исполнении – данные отсутствуют.**
- **Средний физический износ оборудования и тепловых сетей:**
 - оборудование – не определен
 - тепловые сети – не определен
- **Удельный вес жилищного фонда, оборудованного централизованным теплоснабжением – 0 %**
- **Выработка тепловой энергии – данные не предоставлены**
- **Нормативные потери тепловой энергии – 8%**
- **Полезный отпуск тепловой энергии – данные не предоставлены**

Таблица 15

Характеристика системы теплоснабжения МО Новолеушковского СП за 2012-2014 гг.

Показатель	Ед. изм.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	Темп роста (снижения), 2014/2012 гг., %
Число источников теплоснабжения	ед.	1	1	9	-
Из них мощностью до 3 Гкал/ч	ед.	1	1	9	-
Суммарная установленная мощность источников теплоснабжения	Гкал/ч	0,63	0,63	0,65	0
Присоединенная нагрузка	Гкал/ч	0,585	0,585	0,585	0

Основные технические характеристики источников теплоснабжения

Теплоснабжение Новолеушковского сельского поселения осуществляется от индивидуальных газовых котлов.

Теплоснабжение для отопления объектов соцкультбыта и производственных зданий осуществляется централизованно от маломощных котельных. Источником теплоснабжения объектов в ст. Новолеушковская служит котельная № 22 по ул. Красная.

Котельные полностью покрывают тепловые нагрузки социальных объектов. Основным топливом для котельных служит природный газ.

Краткая характеристика источников тепла приведена в таблице 16.

Таблица 16

Характеристика основных источников тепла

№	Источник тепла (наименование котельной)	Характеристика основного теплогенерирующего оборудования	Кол-во, шт.	Установленная тепловая мощность источника, Гкал/ч	Вид топлива	Расход топлива, т/Гкал
1	Котельная № 22 ул. Красная ст. Новолеушковская	+	0,63	газ	0,081	1
	Итого	-	0,63	-	0,081	

Основные технические характеристики тепловых сетей

Котельные теплоснабжения объектов закольцованы тепловыми сетями. Прокладка тепловых сетей по зонам и незастроенным территориям надземная.

Тепловые сети в двухтрубном исчислении. Температурный график регулирования отпуска тепловой энергии стандартный 95/70 оС.

Тепловой баланс системы

Тепловой баланс складывается из полезного отпуска тепловой энергии, расхода на собственные нужды источников, потерь в тепловых сетях. (табл. 17).

Таблица 17

Тепловой баланс

Показатель	Ед. изм.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Расход на собственные нужды	%	1,2	1,3	1,2
Потери	%	7,4	7,6	8,0
Удельный расход топлива	кг у.т./ Гкал	0,000081	0,000081	0,000081
Удельный расход электроэнергии	кВт·ч/ Гкал	0,0008	0,0008	0,0008

Расход тепловой энергии на собственные нужды в 2014 г. составил 1,2 %. Уровень потерь тепловой энергии в тепловых сетях в 2014 г. составил 8 % от отпуска в сеть.

Основным потребителем тепловой энергии является социальные/бюджетные потребители – 61% полезного отпуска.

Доля поставки ресурса по приборам учета

В 2014 г. доля поставки ресурса по приборам учета составила 0,0 %. В 2030 г. составит 0,0%. На сегодняшний день приборы учета отсутствуют. К 2030 году перспектива по развитию центрального теплоснабжения документацией территориального планирования не предусматривается.

Резервы и дефициты системы ресурсоснабжения

В настоящее время производительность источников теплоснабжения 0,63 Гкал/час. Присоединенная нагрузка составляет 0,585 %, резерв 0,045 %.

В 2030 г. производительность источников теплоснабжения составит 0 Гкал/час. Присоединенная нагрузка – 0 %, резерв 0 %.

К 2030 году перспектива по развитию центрального теплоснабжения документацией территориального планирования не предусматривается.

Безопасность и надежность системы

Основным показателем работы теплоснабжающих предприятий является **бесперебойное и качественное обеспечение тепловой энергии потребителей**, которое достигается за счет повышения надежности теплового хозяйства. Для этого необходимо выполнять следующие мероприятия:

- обеспечение соответствия технических характеристик оборудования источников тепла и тепловых сетей условиям их работы;

- резервирование наиболее ответственных элементов систем теплоснабжения и оборудования;

- выбор схемных решений как для системы теплоснабжения в целом, так и по конфигурации тепловых сетей, повышающих надежность их функционирования;

- контроль теплоносителя по всем показателям качества воды, что обеспечит отсутствие внутренней коррозии и увеличение срока службы оборудования и трубопроводов;
- осуществление контроля затопляемости тепловых сетей, что позволит уменьшить наружную коррозию трубопроводов;
- комплексный учет энергоносителей (газ, электроэнергия, вода, теплота в системе отопления, теплота в системе горячего водоснабжения);
- АСУ ТП котлов с центральной диспетчеризацией функций управления эксплуатационными режимами;
- постоянный контроль за соблюдением температурных графиков тепловых сетей в зависимости от температуры наружного воздуха, удельных норм на выработку 1 Гкал по топливу, воде, химических реагентов и качественной подготовки источников теплоснабжения и объектов теплопотребления.

Надежность обслуживания – количество повреждений на 1 км сетей в год - 0,3 ед.

В соответствии со СНиП 41-01-2003 «Тепловые сети» при проектировании новых либо реконструкции, модернизации и техническом перевооружении существующих систем теплоснабжения, а также отдельных объектов теплоэнергетики, при изменении их характеристик должно быть обеспечено увеличение уровня безопасности теплоснабжения в соответствии с утвержденной органами местного самоуправления перспективной схемой теплоснабжения города.

Воздействие на окружающую среду

Установление предельно допустимых выбросов (ПДВ) вредных веществ, проектируемыми и действующими промышленными предприятиями в атмосферу производится в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78. Источники тепловой энергии работают на природном газу. Исходя из этого, для источников нормированию подлежат выбросы загрязняющих веществ, содержащихся в отходящих дымовых

газах: оксида углерода, диоксида азота, оксида азота, диоксида серы, сероводорода, мазутной золы, пыли неорганической, твердых частиц.

Технические и технологические проблемы в системе

Проблемы:

- основное оборудование котельных физически изношено и морально устарело;
- в структуре затрат предприятия по выработке и транспортировке тепловой энергии преобладают затраты на топливо;
- отсутствие узлов учета потребления тепловой энергии у населения;
- износ тепловых сетей.

Требуемые мероприятия:

- реконструкция выработавшего ресурс котельного оборудования.
- замена тепловых сетей с использованием энергоэффективного оборудования, применение эффективных технологий по тепловой изоляции вновь строящихся тепловых сетей, при восстановлении разрушенной тепловой изоляции.

Ожидаемый эффект от внедрения мероприятий:

- повышение качества ведения технологического режима и его безопасности;
- снижение удельных расходов энергоресурсов;
- учет энергоресурсов;
- снижение тепловых потерь при передаче тепловой энергии;
- сокращение технологических порывов в период реализации мероприятий.

6.3 Система водоснабжения

Основные показатели системы водоснабжения:

- Артезианские скважины – 4 шт.
- Водозаборы – 8 ед.
- Установленная мощность водопровода - 3,002 тыс. м³/сутки.
- Одиночное протяжение водопроводной сети – 52,5 км

- Подъем воды – 1098,0 тыс. м³
- Полезный отпуск воды – 1095,0 тыс. м³
- Потери –3,0 тыс. м³

Институциональная структура

Услуги по водоснабжению для населения МО «Новолеушковское СП» оказывает МУП ЖКХ «Новолеушковское».

Водоснабжение населенных пунктов МО «Новолеушковское СП» осуществляется из следующих источников (артезианские скважины):

- производственной базы,
- ул.417 Сивашской дивизии,
- пересечении ул.Хлеборобной и ул.Кирова,
- ул.Пролетарской, СПТУ.

Характеристика системы ресурсоснабжения

Водоснабжение МО «Новолеушковское СП» осуществляется из подземных источников. Подземные воды преимущественно используются для организации хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Водозабор состоит из эксплуатационных скважин различной глубины (4 скважины находятся в работе). Некоторые потребители получают воду от водоразборных колонок.

Балансы мощности и ресурса. Резервы и дефициты системы ресурсоснабжения

Объем реализации воды потребителям МО «Новолеушковское СП» к 2030 г. увеличится на 4% и составит 1460,0 тыс. м³. Основной причиной роста является увеличение объема потребления воды населением (табл. 18).

Таблица 18

Прогнозный баланс водоснабжения МО Новолеушковское СП

Показатель	Ед. изм.	Отчетный период			1 этап			2 этап				3 этап			Темп роста/снижения 2014/2012 гг., %	Темп роста/снижения 2030/2014 гг., %
		2014 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019-2021 г.	2022-2025 г.	2026-2030 гг.	2026-2030 гг.	2026-2030 гг.		
Водоснабжение																
Потребление воды, всего в том числе:	тыс. м ³	1095,0	1095,0	1095,0	1095,0	1127,0	1130,0	1130,0	1300,0	1460,0	1460,0	1460,0	1460,0	1460,0	-	104
население	тыс. м ³	741,0	741,0	741,0	741,0	654,3	789,8	789,8	789,8	800,4	800,4	800,4	800,4	800,4	-	178
бюджетные организации	тыс. м ³	219,0	219,0	219,0	219,0	193,9	188,1	188,1	188,1	271,6	271,6	271,6	271,6	271,6	-	74
прочие потребители	тыс. м ³	130,0	130,0	130,0	130,0	270,0	150,0	150,0	150,0	330,3	330,3	330,3	330,3	330,3	-	74
ресурсоснабжающие организации (собственные нужды) справочно	тыс. м ³	5,0	5,0	5,0	5,0	9,1	2,1	2,1	2,1	57,7	57,7	57,7	57,7	57,7	-	74
Присоединенная нагрузка всего, в том числе:	м ³ /сут	1040,2	1040,2	1040,2	1040,2	1070,6	1073,5	1073,5	1073,5	1387,0	1387,0	1387,0	1387,0	1387,0	-	103
многоквартирные жилые здания	м ³ /сут	769,9	769,9	769,9	769,9	820,1	919,9	919,9	919,9	822,2	822,2	822,2	822,2	822,2	-	178
объекты бюджето-финансируемых организаций	м ³ /сут	200,0	200,0	200,0	200,0	231,2	105,2	105,2	105,2	470,2	470,2	470,2	470,2	470,2	-	74
прочие общественно-деловые и промышленные объекты	м ³ /сут	70,3	70,3	70,3	70,3	19,3	48,8	48,8	48,8	94,6	94,6	94,6	94,6	94,6	-	74

Безопасность и надежность

Для целей комплексного развития системы водоснабжения МО «Новолеушковское СП» главным интегральным критерием эффективности выступает надежность функционирования сетей.

Сети водоснабжения МО «Новолеушковское СП» закольцованы, что является гарантом бесперебойности водоснабжения.

Качество

Качество услуг водоснабжения определяется условиями договора и должно гарантировать бесперебойность предоставления услуг, соответствие их стандартам и нормативам.

Показателями, характеризующими параметры качества предоставляемых услуг и поддающимися непосредственному наблюдению и оценке потребителями, являются:

- перебои в водоснабжении (часы, дни);
- частота отказов в услуге водоснабжения;
- давление в точке водоразбора (напор), поддающееся наблюдению и затрудняющее использование холодной воды для хозяйственно-бытовых нужд.

Показателями, характеризующими параметры качества материального носителя услуги, нарушение которых выявляется в процессе проведения инспекционных и контрольных проверок органами государственной жилищной инспекции, санитарно-эпидемиологического контроля, муниципальным заказчиком и др., являются:

- состав и свойства воды (соответствие действующим стандартам);
- давление в подающем трубопроводе холодного водоснабжения;
- расход холодной воды (потери и утечки);
- соответствие качества очищенных вод нормам СанПиН – 95%.

Параметры оценки качества предоставляемых услуг водоснабжения

Нормативные параметры качества	Допустимый период и показатели нарушения (снижения) параметров качества	Учетный период (величина) снижения оплаты за нарушение параметров	Условия расчета	
			При наличии прибора учета	При отсутствии приборов учета
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год	а) не более 8 часов в течение одного месяца б) при аварии - не более 4 часов	За каждый час, превышающий (суммарно) допустимый период нарушения (3) за расчетный период	По показаниям приборов учета	С 1 человека по установленному нормативу
Бесперебойное круглосуточное водоснабжение в течение года				
Постоянное соответствие состава и свойств воды стандартам и нормативам, установленным органами Госсанэпиднадзора России и органами местного самоуправления	Не допускается	За каждый час (суммарно) периода снабжения водой, не соответствующей установленному нормативу за расчетный период	—	С 1 человека по установленному нормативу

На территории МО Новолеушковское СП обеззараживание питьевой воды производится ультрафиолетовым облучением, которое улучшает качество воды, подаваемой потребителям, снижает риск появления опухолевых заболеваний, позволяет предупредить возникновение чрезвычайных ситуаций при аварийных выбросах хлора, значительно уменьшает появление внутренней коррозии водопроводов и оборудования.

Экологичность

Питьевая вода, потребляемая населением МО Новолеушковское СП, по микробиологическим и санитарно-химическим показателям соответствует требованиям, описанным в санитарно-эпидемиологических правилах и нормативах СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации Г.Г.Онищенко, введенных в действие с 01.01.2002.

Тарифы, плата за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Регулирование тарифов на услуги водоснабжения, оказываемые МУП ЖКХ «Новолеушковское», осуществляет орган регулирования Региональная энергетическая комиссия – Департамент цен и тарифов Краснодарского края.

Средневзвешенный тариф на услуги водоснабжения в 2015 г. по сравнению с 2010 г. увеличился на 12% и составил 26,0 руб./м³. В 2015 г. планируется увеличение тарифа на 17% по отношению к факту 2014 г., 28,32 руб./м³.

В связи с тем, что отсутствует инвестиционная программа МУП ЖКХ «Новолеушковское», инвестиционная надбавка и плата за подключение к системе водоснабжения не установлены.

В ходе анализа использованы данные о фактических затратах на водоснабжение бухгалтерского баланса МУП ЖКХ «Новолеушковское» по «Новолеушковское ЖКХ» за 2013 г..

Затраты, включаемые в тариф, группируются следующим образом:

- ФОТ персонала;
- начисления ФОТ;
- цеховые расходы;
- оплата воды, полученной со стороны;
- общеэксплуатационные расходы;
- электроэнергия;
- материалы;
- амортизация;
- ремонт;
- прочие.

За анализируемый период в структуре издержек произошли следующие изменения:

- с 18% до 23% увеличилась доля расходов на оплату труда;
- с 10% до 15% увеличилась доля расходов на электроэнергию.

Как и в предыдущие годы основными статьями затрат являются:

- цеховые расходы – 29% от общего объема затрат;
- расходы на оплату труда – 23%;
- общеэксплуатационные расходы – 19%.

За отчетный период полная себестоимость водоснабжения возросла на 19%.

Валовая прибыль в 2013 г. составила 25 тыс. руб..

Технические и технологические проблемы в системе

В результате проведенного инженерно-технического анализа системы водоснабжения МО Новолеушковское СП выявлены следующие проблемы:

- наличие бесхозяйных сетей;
- высокий износ трубопроводов;
- слабая защищенность водоносного горизонта подземных вод от поверхностного загрязнения.

Анализ сметы затрат на услуги водоснабжения МУП ЖКХ «Новолеушковское» по МО Новолеушковское СП

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	План		Темп роста 2012/2014 гг.	Темп роста 2014/2020 гг.	Темп роста 2020/2030 гг.
			2020 г.	2030 г.			
1	Электроэнергия	тыс. руб.	1312,3	1563,3	129,6	122,0	136,8
2	Материалы	руб.	731,7	657,6	132,5	120,4	108,2
3	Амортизация	руб.	1855,8	1818,0	96,6	103,0	100,9
4	Ремонт	руб.	30019,0	17077,3	96,6	142,2	83,7
5	ФОТ	руб.	14312,7	13250,4	118,2	109,0	100,9
6	Отчисления	руб.	4866,3	4505,1	112,8	148,2	137,2
7	Цеховые расходы	руб.	16770,9	17500,4	122,7	100,6	105,0
8	Покупная вода	руб.	1197,5	10985,4	112,7	123,9	1136,2
9	Общексплуатационные	руб.	12656,8	12796,6	119,5	111,3	112,6
10	Прочие	руб.	-	-	-	-	-
	Полная себестоимость	руб.	65723,0	74854,2	119,2	112,4	128,1
	Себестоимость (1 м3)	руб./м3	10,7	12,7	122,5	112,9	133,5
	Рентабельность	%	0,0	0,0	-46,9	-31,7	-34,6
	Выручка	руб.	3602,7	3750,0	-56,0	-35,6	-44,4
	Валовая прибыль	руб.	925,7	952,4	109,1	116,8	133,2
	Средний тариф (1 м3)	руб./м3	10,8	12,8	112,1	117,4	138,9

6.4 Система водоотведения

Основные показатели системы водоотведения:

- Протяженность канализационных сетей – 0 км
- Канализационные насосные станции – отсутствуют

Институциональная структура

Отсутствует.

Характеристика системы ресурсоснабжения

На территории сельского поселения централизованная канализация отсутствует. Канализация представлена выгребными ямами. Нечистоты от населения собираются в поглощающие ямы, расположенные на приусадебных участках. По мере заполнения септиков производится откачка и вывоз стоков специальными автомобилями.

Сеть ливневой канализации на территории населенных пунктов сельского поселения отсутствует.

Балансы мощности и ресурса

Отсутствует.

Резервы и дефициты системы ресурсоснабжения

В соответствии с прогнозом развития МО «Новолеушковское СП», определенным в Генеральном плане, а также прогнозом численности населения по максимальной оценке, при условии реализации энергосберегающих мероприятий у производителей и потребителей энергоресурсов, увеличение максимальных нагрузок планируется (табл. 21).

Проектная мощность имеющихся централизованных очистных сооружений МО «Новолеушковское СП» полностью покрывают существующий и проектный объем водоотведения с территории муниципального образования.

Прогнозный баланс водоотведения на перспективу до 2030 г.

Показатель	Ед. изм.	1 этап			2 этап				3 этап		
		2014 г.	2013 г.	2012 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019-2021 гг.	2021-2022 гг.	2023-2030 гг.
Отведение сточных вод, всего в том числе:	тыс. м ³	-	-	-	-	483,0	482,0	485,0	485,0	485,0	485,0
население	тыс. м ³	-	-	-	-	289,67	293,0	276,59	276,59	276,59	276,59
бюджетные организации	тыс. м ³	-	-	-	-	150,75	143,23	135,93	135,93	135,93	135,93
прочие потребители	тыс. м ³	-	-	-	-	42,58	45,77	72,48	72,48	72,48	72,48
Присоединенная нагрузка всего, в том числе:	тыс. м ³	-	-	-	-	246,16	206,39	166,76	166,76	166,76	166,76
Многоквартирные жилые здания	м ³ /сут	-	-	-	-	246,16	206,39	166,76	166,76	166,76	166,76
Прочие жилые здания	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты бюджетнофинансируемых организаций	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие общественно- деловые и промышленные объекты	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Качество поставляемого ресурса

Качество услуг водоотведения определяется условиями договора и гарантирует бесперебойность их предоставления, а также соответствие стандартам и нормативам ПДС в водоем.

Показателями, характеризующими параметры качества предоставляемых услуг и поддающимися непосредственному наблюдению и оценке потребителями, являются:

- перебои в водоотведении;
- частота отказов в услуге водоотведения;
- отсутствие протечек и запаха.

Таблица 212

Параметры оценки качества предоставляемых услуг водоотведения

Нормативные параметры качества	Допустимый период и показатели нарушения (снижения) параметров качества
Бесперебойное круглосуточное водоотведение в течение года	а) плановый - не более 8 часов в течение одного месяца б) при аварии - не более 8 часов в течение одного месяца
Экологическая безопасность сточных вод	Не допускается превышение ПДВ в сточных водах, превышение ПДК в природных водоемах

Анализ сметы затрат на услуги водоотведения МУП ЖКХ «Новолеушковское»

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	План		Темп роста 2020/2014 гг.	Темп роста 2020/2025 гг.	Темп роста 2025/2030 гг.
			2020 г.	2030 г.			
1	Электроэнергия	тыс. руб.	688,8	1020,7	99,1	118,0	151,6
2	Материалы	тыс. руб.	171,7	205,9	91,3	136,8	145,0
3	Амортизация	тыс. руб.	55,5	70,1	101,2	111,2	101,2
4	Ремонт	тыс. руб.	54,8	103,1	113,4	72,1	115,0
5	ФОТ	тыс. руб.	28,5	31,7	128,6	95,8	109,1
6	Отчисления	тыс. руб.	85,7	44,0	118,1	130,3	148,3
7	Цеховые расходы	тыс. руб.	82,3	61,6	113,1	124,0	140,1
8	Общексплуатационные	тыс. руб.	80,9	42,3	115,3	104,1	127,1
10	Плата за загрязнение	тыс. руб.	73,7	-	-	-	-
	Полная себестоимость	тыс. руб.	117,8	205,9	115,4	112,3	130,4
	Себестоимость (1 м3)	руб./м³	10,1	12,1	119,7	111,9	133,1
	Рентабельность	%	1,0%	1,0%	5,6	-205,0	-206,8
	Выручка	тыс. руб.	117,8	106,6	6,5	-230,2	-269,7
	Валовая прибыль	тыс. руб.	235,6	212,5	125,7	114,0	132,4
	Средний тариф (1 м³)	руб./м³	10,24	12,18	130,4	113,6	135,1

За рассматриваемый период себестоимость услуг увеличилась на 19%. Основными статьями увеличения затрат являются:

- ФОТ персонала – увеличение на 29%;
- отчисления – увеличение на 18%;
- ремонт – увеличение на 13%;
- цеховые расходы – увеличение на 13%.

Технические и технологические проблемы в системе

Инженерно-технический анализ выявил следующие основные технические проблемы эксплуатации сетей и сооружений водоотведения:

- старение сетей водоотведения, увеличение протяженности сетей с износом до 60%;
- обезвоживание и утилизация осадка сточных вод;
- система обеззараживания хлором не отвечает современным экологическим требованиям и связана с рисками для работников КОС и населения, проживающего вблизи хранилищ хлора, в случае возникновения чрезвычайных ситуаций.

6.5 Система утилизации (захоронения) ТБО

Основные показатели за 2014 г.:

- Объект утилизации (захоронения) ТБО – несанкционированная свалка
- Зона обслуживания – МО «Новолеушковское СП»
- Год ввода в эксплуатацию – сведения отсутствуют
- Площадь объекта захоронения – 4,0 га
- Годовая мощность объекта – 10,0 тыс. м³
- Объем утилизации (захоронения) ТБО на объекте – сведений нет.
- Рекомендуемая норма накопления ТБО для населения – 0,8 м³/чел./год.
- Ведется строительство полигона ТБО и ПО
- Предприятие, эксплуатирующее объект – МУУЧ ЖКХ «Новолеушковское».

В настоящее время захоронение твердых бытовых и промышленных отходов 3, 4, 5 классов опасности осуществляется на несанкционированной свалке. Вывоз мусора производится на несанкционированную свалку, площадью 4 га и мощностью 10000 м³, расположенную в километре к югу от станицы, и на свалку ТБО на расстоянии 300 метров к северу от х. Первомайский.

Институциональная структура

В целях регулирования деятельности по обращению с отходами на территории МО «Новолеушковское СП» действуют следующие региональные и муниципальные нормативные правовые акты:

1. Закон Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. N 657-КЗ "Об охране окружающей среды на территории Краснодарского края".

2. Генеральный план муниципального образования «Новолеушковское СП» с подведомственной территорией.

Резервы и дефициты системы утилизации (захоронения) ТБО

По состоянию на 31.12.2014 г. проектная мощность санкционированной свалки использована полностью, резерв мощности отсутствует.

Безопасность и надежность системы

Надежность предоставления услуг по утилизации (захоронению) ТБО характеризуется следующими показателями:

- количество часов предоставления услуг за период – в связи с тем, что свалка функционирует 365 дней в году, при 24-часовом режиме работы, значение данного показателя составит 8760 час;
- суммарная продолжительность пожаров на полигоне – данные отсутствуют;
- суммарная площадь объектов, подверженных пожарам - данные отсутствуют;
- количество замененного оборудования – 0 ед.;
- накопленный объем захороненных ТБО.

Для обеспечения безопасности эксплуатации полигона ТБ и ПО обязательно проведение комплекса мероприятий:

- создание противодиффузионного экрана;
- система сбора дренажных вод;
- система отвода поверхностных вод;
- ограждение полигонов ТБО по периметру и сверху сеткой;
- утилизация отходов от деятельности ЛПУ должна производиться в соответствии с Санитарными правилами и нормами (СанПин 2.1.7.728-99 «Правила сбора хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений») Минздрава РФ;
- создание утилизационных установок, соответствующих ветеринарно-санитарным правилам для уничтожения трупов животных;
- рекультивация должна иметь санитарно-эпидемиологическое и эстетическое направление. Работы по рекультивации должны включать выравнивание свалки, прикатывание свалочного грунта и засыпку его чистым почвогрунтом, для предотвращения эрозии нанесённого верхнего слоя целесообразно произвести посев трав.

Воздействие на окружающую среду

Полигон ТБО и ПО является объектом, потенциально опасным для окружающей среды. Основными видами загрязнения являются:

- загрязнение атмосферного воздуха;
- загрязнение почвы;
- загрязнение водного бассейна.

С целью уменьшения загрязнения атмосферного воздуха, поверхностных и грунтовых вод, а также предотвращения аварийных ситуаций при эксплуатации полигона предусмотрены технические решения, позволяющие минимизировать вредное воздействие на окружающую среду и предотвратить возникновение аварийных ситуаций. Выполнение мероприятий по дегазации тела полигона позволит предотвратить аварийные и залповые выбросы биогаза в атмосферу.

Система дегазации предотвращает миграцию метана, снижает вероятность его накопления. Устройство водозащитного покрытия позволяет минимизировать проникновение атмосферных осадков в тело полигона, что уменьшает количество фильтрата.

Возможность попадания опасных отходов в воздушную среду, водоемы и почву на полигоне ТБО и ПО сведена к минимуму, т.к. все отходы хранятся на закрытых площадках временного хранения, выполненных в соответствии с требованиями нормативных документов.

Технические и технологические проблемы в системе

1. Занижена норма накопления твердых бытовых отходов.
2. Санкционированная свалка не полностью отвечает нормативным требованиям:
 - частично отсутствует ограждение;
 - не проводится дезинфекция колес спецтехники;
 - отходы, поступающие на объект не проходят весовой контроль;
 - не проводится полив отходов в летний период.
3. Отсутствует резерв мощности у существующей санкционированной свалки.
4. Ежегодное возникновение несанкционированных свалок на территории города.
5. Не производится сортировка отходов, сортировочный комплекс не оборудован.
6. Отсутствие технологий вторичной переработки отходов.
7. Отсутствие технологий утилизации опасных отходов.
8. Отсутствие технологий утилизации медицинских и биологических отходов.

Тариф на коммунальные ресурсы

Приказ РЭК-ДЦиТ КК от 28.11.2013 № 60/2013-окк установлен тариф на услуги МУП ЖКХ по утилизации (захоронению) ТБО в размере 64,05 руб./м³ (без НДС). С 2014 г. тариф не пересматривался. Тариф на утилизацию (захоронение) ТБО для населения МО «Новолеушковское СП» в 2014 г. установлен на с 01.07.2014 по 31.12.2014 года.

6.6 Система газоснабжения

Основные показатели системы газоснабжения:

- Наличие ГРУ – имеется.
- Протяженность газопроводных сетей – 79,9 км, из них:
 - Высокого давления – 8,5 км
 - Низкого давления – 71,4 км
- Износ системы газоснабжения:
 - о оборудования – 90 %
 - о газораспределительные сети – 90%
- Отпуск газа потребителям – сведения не предоставлены.
- Удельный вес жилищного фонда, оборудованных централизованным газоснабжением – 77,5 %

Институциональная структура

Услуги по газоснабжению на территории МО «Новолеушковское СП» осуществляет ОАО «Павловскаярайгаз». Основным видом хозяйственной деятельности является реализация газа потребителям, обслуживание внутридомовых газовых инженерных сетей.

Анализ существующего технического состояния системы газоснабжения

Анализ эффективности и надежности имеющихся головных объектов газоснабжения

В настоящее время газоснабжение муниципального образования Новолеушковского сельского поселения с подведомственной территорией (далее – МО «Новолеушковское СП») осуществляется сжиженным углеводородным газом (далее – СУГ), доставляемым с газонаполнительной станции ОАО «Павловскаярайгаз» в автомобильных цистернах. СУГ размещается и хранится в емкостях групповых резервуарных установок (далее – ГРУ), далее по сети газопроводов поступает потребителю в квартиры жилых домов.

На территории Новолеушковского сельского поселения обеспечено 40,6 % квартир и жилых домов.

Групповая резервуарная установка сжиженного газа предусматривает снабжение отдельных многоквартирных домов или группы домов. От ГРУ по подземным газопроводам газ подается к газифицированным жилым домам, далее по внутридомовым газопроводам (разводка и стояки) в квартиры на газовое оборудование для целей приготовления пищи (газовые плиты). Подземная групповая установка со сжиженным углеводородным газом состоит из нескольких резервуаров, соединенных между собой трубопроводами по жидкой и паровой фазам. При двухрезервуарной установке каждый резервуар имеет свою головку, в остальных случаях каждые два резервуара обслуживаются одной головкой и работают как одна емкость.

В соответствии с нормативным сроком эксплуатации оборудования, составляющим 35 лет, каждые 10 лет с начала эксплуатации необходим технический осмотр, каждые 35 – диагностирование оборудования. В поселении газифицировано 2 населенных пункта.

Давление газа на выходе из ГРС «Новолеушковская» – 0,6 Мпа (6,0кгс/см²).

Схема газоснабжения двухступенчатая: газопроводы высокого и низкого давления.

К газопроводам высокого давления подключены ГРП, ШРП, котельная и общественные потребители.

К газопроводам низкого давления подключен жилой фонд. Снижение давления газа с высокого до низкого осуществляется в 10 установках ГРП шкафного типа.

Имеющиеся проблемы и направления их решения

Проблемы:

- износ газового оборудования;
- большие расходы по закупке газа, транспортировке, доставке.

Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей газоснабжения

Эксплуатацию сетей в Новолеушковском сельском поселении осуществляет ОАО «Павловскаярайгаз».

Протяженность газопровода составляет 79,90 км, в том числе:

высокого давления – 8,50 км;

низкого давления – 71,40 км.

На территории Новолеушковского сельского поселения газифицировано 2880 квартиры (77,5 % от общего числа квартир).

Индивидуальные приборы учета потребления сжиженного углеводородного газа отсутствуют.

На долю предприятий приходится 9% потребления газа, на долю жилищно-коммунального сектора – 90%, на долю коммунально-бытовые цели – 1 % (рис. 3).

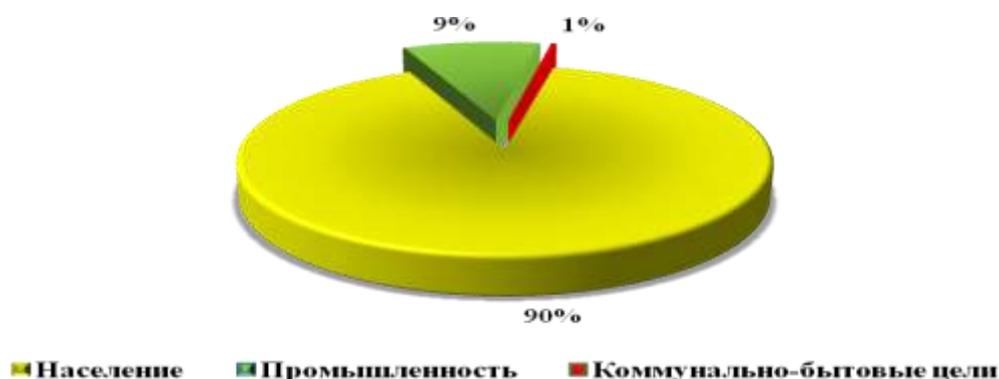


Рисунок 2. Потребление газа потребителями

Услуги по транспортировке газа и обслуживанию газового оборудования промышленного и бытового назначения осуществляет ОАО «Павловскаярайгаз». В населенных пунктах Новолеушковского сельского поселения газ поставляется автотранспортом до мест потребления.

Имеющиеся проблемы и направления их решения

Проблемы:

- износ газовых сетей;
- большие расходы по закупке газа, транспортировке, доставке.

Требуемые мероприятия:

- строительство магистрального газопровода высокого давления второй категории;
- замена газопроводов.

Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности

Баланс системы газоснабжения Новолеушковского сельского поселения представлен в табл. 24.

Таблица 24

Баланс системы газоснабжения МО Новолеушковское СП

Показатели	Ед. изм.	2015 г. (план)
Население	кг	193480,9
Промышленность		20373,4
Коммунально-бытовые цели		687,8
Всего		214542,0
Потери		579,3

Воздействие на окружающую среду

Сжиженные углеводородные газы содержат минимальное количество серы и других загрязнений. Сжигание газа приносит незначительный вред атмосфере. Пропан и бутан в состоянии газа тяжелее воздуха; при случайном выбросе в атмосферу газ оседает и, в зависимости от условий погоды и ветра, быстрее или медленнее растворяется в воздухе. В воде СУГ нерастворим; при контакте с водой он немедленно испаряется, и поэтому загрязнения воды из-за него не бывает. Именно по этим причинам используют пропан, бутан и их смеси как источники энергии.

Пропан, бутан и их смеси – самые экологически чистые виды топлива.

Тариф на коммунальные ресурсы

Приказом РЭК - ДЦиТКК от 30.12.2014 № 24/2014-газ на 2014 г. установлен тариф на газ, реализуемый ОАО «Павловскаярайгаз» населению: 5,26 руб/м³.

Технические и технологические проблемы в системе

Проблемы: износ газового оборудования и газовых сетей; большие расходы по закупке газа, транспортировке, доставке.

Требуемые мероприятия: строительство магистрального газопровода высокого давления второй категории; замена газопроводов.

Ожидаемый эффект от внедрения: обеспечение бесперебойного и безаварийного газоснабжения, повышение безопасности, надежности и эффективности ресурсоснабжения потребителей.

7 Характеристика состояния и проблем реализации энерго- и ресурсосбережения и учета и сбора информации

Анализ состояния энергоресурсосбережения Новолеушковского сельского поселения

В МО Новолеушковское СП разработана Муниципальная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергоэффективности на территории муниципального образования Новолеушковского сельского поселения» на 2013 – 2014 годы.

Цели Программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности

– обеспечение рационального использования топливно-энергетических ресурсов за счёт реализации энергосберегающих мероприятий на основе широкомасштабного внедрения наиболее энергоэффективных технологий, повышения энергетической эффективности по всем направлениям деятельности в муниципальном образовании;

– обеспечение к 2030 г. жителей муниципального образования коммунальными услугами нормативного качества при доступной стоимости коммунальных услуг и обеспечении надежной и эффективной работы коммунальной инфраструктуры;

– обеспечение снижения к 2030 г. удельных показателей энергоемкости и энергопотребления экономики и организаций на 40% процентов, создание условий для перевода экономики и бюджетной сферы МО Новолеушковское СП на энергосберегающий путь развития.

Основные задачи программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности

– обеспечение устойчивого процесса повышения эффективности энергопотребления в ключевых секторах экономики муниципального образования, в том числе за счёт запуска механизмов стимулирования энергосбережения и повышения энергетической эффективности, реализации

типовых энергосберегающих проектов, активизирующих деятельность хозяйствующих субъектов и населения по реализации потенциала энергосбережения;

- обеспечение устойчивого роста производства энергоресурсов (электроэнергии) на основе использования возобновляемых источников энергии;
- обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет масштабной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;
- обеспечение доступности для населения стоимости жилищно-коммунальных услуг.

Основные направления реализации программных мероприятий

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности:

- в жилищном фонде;
- в системах коммунальной инфраструктуры;
- в бюджетном секторе.

Для успешной реализации целей и задач Программы планируется выполнить комплекс первоочередных мероприятий.

После внедрения первоочередных мероприятий по замене участков тепловых сетей и установке приборов учета у потребителей, в дальнейшем часть финансовых средств, полученных в результате экономии, можно направить на осуществление других энергосберегающих проектов, например:

- замену устаревшей запорно-регулирующей арматуры, клапанов;
- утепление ограждающих конструкций зданий;
- замену остекления;
- внедрение автоматизированных узлов управления подключением системы отопления;
- организацию циркуляции в системах горячего водоснабжения жилых зданий.

Важнейшие целевые индикаторы, на достижение которых направлена Программа энергосбережения и повышения энергоэффективности:

- сокращение энергоемкости ВМП к 2030 г. на 40 % по сравнению с 2007 г.;
- сокращение энергопотребления в бюджетной сфере на 15% к 2016 г.;
- достижение критериев энергоэффективности и оснащение приборами учета жилых домов и бюджетных организаций к 2015 г. - 100%.

Таблица 225

Важнейшие целевые показатели

№ п/п	Индикатор	Ед.изм.	2014 год
1	Динамика энергоемкости валового муниципального продукта	<u>кг.у.т.</u> тыс. руб.	1,752
2	Доля энергетических ресурсов, расчеты за потребление которых осуществляются на основании показаний приборов учета	%	80
3	Удельная величина потребления энергетических ресурсов	<u>кВт ч в год</u> чел.	0,04
		<u>Гкал</u> м ² в год	0,003
		<u>л холодной воды</u> чел. в сутки	0,14
4	Доля расходов бюджета муниципального образования на реализацию муниципальной программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	%	1,5

Источник: Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергоэффективности на территории муниципального образования Новолеушковского сельского поселения» на 2013 – 2014 годы.

Жилищный фонд

Жилищный фонд МО Новолеушковское СП состоит из 2931 многоквартирных домов, из них 5 двухэтажных многоквартирных, трех и четырехэтажных домов нет. В сельском поселении преобладает фонд личной собственности, по преимуществу одноэтажный. Основной тип жилища на территории населенных пунктов - многоквартирный жилой дом с приусадебным участком. Удельный вес индивидуального усадебного жилья в общем жилищном фонде составляет 100 %. Жилищный фонд является основным потребителем энергетических ресурсов. Большинство муниципального фонда находится в станице Новолеушковской (96,78%), остальной фонд (3,22%) распределен в хуторе Первомайский.

Анализ состояния учета потребления ресурсов

По сравнению с районными показателями жилищный фонд Новолеушковского сельского поселения отличается в целом высоким уровнем благоустройства. Уровень газификации природным газом домов и квартир населения составил 98,25%. Обеспеченность другими элементами инженерной инфраструктуры по представленным администрацией исходным данным представляется явно недостаточной. Например, обеспеченность населения центральной канализацией 0%, централизованным отоплением 1,62 %, горячим водоснабжением 1,62%. (табл. 26).

Таблица 26

Потребление энергетических ресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета, в МО Новолеушковское СП

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
1	Доля объемов электрической энергии (далее – ЭЭ), расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме ЭЭ, потребляемой в МКД на территории МО	%	17	88	100
2	Доля объемов тепловой энергии (далее – ТЭ), потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме ТЭ, потребляемой в МКД на территории МО	%	0	0	0
3	Доля объемов воды, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой в МКД на территории МО	%	20	20	50

Источник: пояснительная записка Администрации Новолеушковского СП.

Основная доля потребителей в жилищном секторе оплачивает электрическую энергию и воду, используя расчетный способ. На начало 2014 г. степень обеспеченности жилищного фонда коллективными (общедомовыми) приборами составила (табл. 27):

- приборами учета холодной воды – 50%;
- горячей воды – 0%;
- электрической энергии – 96%;
- тепловой энергии – 0%.

Бюджетные и прочие потребители

На территории МО Новолеушковского СП потребление энергетических ресурсов осуществляют муниципальные учреждения.

В 2014 г. уровень оснащённости приборами учета бюджетных учреждений: электрической энергии – 100 %, горячей воды – 0%, холодной воды – 100 %, тепловой энергии – 0 %.

Таблица 27

Обеспеченность многоквартирных домов коллективными (общедомовыми) приборами учета потребляемых коммунальных ресурсов

Показатель	Число (коллективных) общедомовых приборов учета потребляемых коммунальных ресурсов в многоквартирных домах, ед.			Доля, %
	2012 г.	2013 г.	2014 г.	
Холодное водоснабжение	0	0	8	8
Горячее водоснабжение	0	0	0	0
Электрическая энергия (МОП)	0	0	1	1
Тепловая энергия	0	0	0	0
Газ	-	-	-	
Итого	0	0	9	9

Анализ состояния учета потребления ресурсов

В 2014 г. уровень оснащённости приборами учета бюджетных учреждений: электрической энергии – 100 %, горячей воды – 0%, холодной воды – 100 %, тепловой энергии – 0 %.

Анализ оснащённости приборами учета организаций, финансируемых из бюджета, выявил необходимость дополнительной установки приборов учета энергетических ресурсов - газа.

Выполнение программ по энергосбережению в части установки приборов учета энергетических ресурсов в бюджетных учреждениях завершено полностью.

Необходима дальнейшая реализация Программы по энергосбережению в части установки приборов учета у прочих потребителей и в жилищном секторе.

Проблемы

Основными проблемами ресурсосбережения в жилом секторе, организациях, финансируемых из бюджета, муниципальных организациях

являются:

- неполный охват потребителей общедомовыми приборами учета и контроля потребления энергетических ресурсов;
- отсутствие утепления ограждающих конструкций зданий;
- несоблюдение температурных режимов в системе отопления (перетопы);
- отсутствие теплоизоляции трубопроводов отопления и горячего водоснабжения;
- использование ламп накаливания для освещения мест общего пользования.

8 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 (табл. 28):

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры МО Новолеушковское СП применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утв. приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 № 48.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Таблица 23

Целевые показатели Программы

№ п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
1	Система электроснабжения	
1.1	Доступность для потребителей Повышение доступности предоставления коммунальных	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к электроснабжению, %
		Доля расходов на оплату услуг электроснабжения в

№ п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
	услуг в части электроснабжения населению	совокупном доходе населения, %
1.2	Спрос на услуги электроснабжения Обеспечение сбалансированности систем электроснабжения	Индекс нового строительства сетей, % Потребление электрической энергии, млн кВт·ч Присоединенная нагрузка, кВт Величина новых нагрузок, кВт Уровень использования производственных мощностей, %
1.3	Охват потребителей приборами учета Обеспечение сбалансированности услугами электроснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме электрической энергии, потребляемой на территории муниципального образования, % Доля объемов электрической энергии, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ЭЭ, потребляемой МКД, % Доля объемов электрической энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %
1.4	Надежность обслуживания систем электроснабжения Повышение надежности работы системы электроснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Аварийность системы электроснабжения (количество аварий и повреждений на 1 км сети в год), ед. Перебои в снабжении потребителей, час/чел. Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, час./день Износ коммунальных систем, % Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км Доля ежегодно заменяемых сетей, %
1.5	Ресурсная эффективность электроснабжения Повышение эффективности работы систем электроснабжения Обеспечение услугами электроснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень потерь электрической энергии, % Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей, чел. Фондообеспеченность системы электроснабжения, руб.
1.6	Эффективность потребления электрической энергии	Удельное электропотребление населения, кВт·ч/чел./мес.
2	Система теплоснабжения	
2.1	Доступность для потребителей Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части теплоснабжения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к теплоснабжению, % Доля расходов на оплату услуг теплоснабжения в совокупном доходе населения, % Индекс нового строительства сетей, %

2.2	Показатели спроса на услуги теплоснабжения Обеспечение сбалансированности систем теплоснабжения	Потребление тепловой энергии, Гкал
		Присоединенная нагрузка, Гкал/ч
		Величина новых нагрузок, Гкал/ч
		Уровень использования производственных мощностей, %
2.3	Качество услуг теплоснабжения	Соответствие качества услуг установленным требованиям (Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах»), %
2.4	Охват потребителей приборами учета Обеспечение сбалансированности услугами теплоснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме тепловой энергии, потребляемой на территории муниципального образования, %
		Доля объемов тепловой энергии, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ТЭ, потребляемой МКД, %
		Доля объемов тепловой энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %
2.5	Надежность обслуживания систем теплоснабжения Повышение надежности работы системы теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год, ед.
		Износ коммунальных систем, %
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км
		Доля ежегодно заменяемых сетей, %
		Уровень потерь и неучтенных расходов тепловой энергии, %
2.6	Ресурсная эффективность теплоснабжения Повышение эффективности работы системы теплоснабжения	Удельный расход электроэнергии, кВт·ч/Гкал
		Удельный расход топлива, кг у.т./Гкал
		Удельный расход воды, м ³ /Гкал
		Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей, чел.
		Фондообеспеченность системы теплоснабжения, руб.
		Средняя норма амортизационных отчислений, %
2.7	Эффективность потребления тепловой энергии	Удельное теплоснабжения населения, Гкал/м ²
2.8	Воздействие на окружающую среду Снижение негативного воздействия на окружающую среду	Объем выбросов
3	Системы водоснабжения и водоотведения (водопроводно-канализационное хозяйство)	
3.1	Доступность для потребителей Повышение доступности	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к водоснабжению (водоотведению), %

№ п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
	предоставления коммунальных услуг в части водоснабжения и водоотведения населению	Доля расходов на оплату услуг водоснабжения (водоотведения) в совокупном доходе населения, % Индекс нового строительства сетей, %
3.2	Показатели спроса на услуги водоснабжения и водоотведения Обеспечение сбалансированности систем водоснабжения (водоотведения)	Потребление воды (водоотведение), тыс. м ³ Присоединенная нагрузка, м ³ /сут. Величина новых нагрузок, м ³ /сут. Уровень использования производственных мощностей, %
3.3	Показатели качества поставляемых услуг водоснабжения и водоотведения Повышение качества предоставления коммунальных услуг в части услуг водоснабжения и водоотведения населению	Соответствие качества воды установленным требованиям, % Соответствие качества сточных вод установленным требованиям, %
3.4	Охват потребителей приборами учета Обеспечение сбалансированности услугами водоснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме воды, потребляемой на территории муниципального образования, % Доля объемов воды, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой МКД, % Доля объемов воды на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %
3.6	Надежность обслуживания систем водоснабжения и водоотведения Повышение надежности работы системы водоснабжения и водоотведения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год, ед. Износ коммунальных систем, % Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км Доля ежегодно заменяемых сетей, % Уровень потерь и неучтенных расходов воды, %
3.7	Ресурсная эффективность водоснабжения и водоотведения Повышение эффективности работы систем водоснабжения и водоотведения Обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Удельный расход электроэнергии, кВт·ч/м ³ Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей, чел. Фондообеспеченность системы водоснабжения и водоотведения, руб. Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей, чел.
3.8	Эффективность потребления воды и водоотведения	Удельное водопотребления м ³ /чел./мес.
3.9	Воздействие на окружающую среду	Объем выбросов

№ п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
	Снижение негативного воздействия на окружающую среду	
4	Система газоснабжения	
4.1	Доступность для потребителей Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части газоснабжения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному газоснабжению, % Доля расходов на оплату услуг газоснабжения в совокупном доходе населения, % Индекс нового строительства сетей, %
4.2	Показатели спроса на услуги газоснабжения Обеспечение сбалансированности систем газоснабжения	Потребление газа, тыс. м ³ Присоединенная нагрузка, м ³ /ч Величина новых нагрузок, м ³ /ч Уровень использования производственных мощностей, %
4.3	Охват потребителей приборами учета Обеспечение сбалансированности услугами газоснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, % Доля объемов природного газа, потребляемого (используемого) в многоквартирных домах, расчеты за который осуществляются с использованием индивидуальных приборов учета, %
4.4	Надежность обслуживания систем газоснабжения Повышение надежности работы системы газоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год, ед. Износ коммунальных систем, % Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км Доля ежегодно заменяемых сетей, %
4.5.	Ресурсная эффективность газоснабжения Повышение эффективности работы систем газоснабжения Обеспечение услугами газоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень потерь и неучтенных расходов газа, %
4.6	Эффективность потребления газа	Удельное потребление газа, м ³ /чел./мес.
4.7	Воздействие на окружающую среду Снижение негативного воздействия на окружающую среду	Объем выбросов

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность МО Новолеушковское СП без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- повышение качества и надежности электроснабжения;
- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения районов, планируемых к застройке.

Результатами реализации мероприятий по системе теплоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе теплоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счет уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения;
- повышение ресурсной эффективности предоставления услуг теплоснабжения.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- экономия водных ресурсов и электроэнергии.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоотведения муниципального образования являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;
- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения.

Реализация программных мероприятий по системе газоснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение надежности и бесперебойности газоснабжения.

Целевые показатели реализации Программы приведены в Приложении 1 к Программе.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки:

Электроснабжение:

• надежность обслуживания - количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год:

- 2014 г. – 0,06 ед./км;
- 2030 г. – 0,04 ед./км;

• износ ОФ:

- 2014 г. – 80,4%;
- 2030 г. – 78,3%;

• уровень потерь:

- 2014 г. – 11,5%;
- 2030 г. – 11,4%.

Теплоснабжение:

• надежность обслуживания - количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год:

- 2013 г. – н/д;
- 2030 г. – н/д;

• износ ОФ:

- 2014 г. – 76,2%;
- 2030 г. – 0,0 %;

• уровень потерь:

- 2014 г. – 6,6%;
- 2030 г. – 0,0 %.

Водоснабжение:

• удельный вес сетей, нуждающихся в замене:

- 2014 г. – 86,6%;
- 2030 г. – 1,7%;

- уровень потерь:
 - 2014 г. – 4,12%;
 - 2030 г. – 1,63%.

Водоотведение:

- удельный вес сетей, нуждающихся в замене:
 - 2014 г. – 74,7%;
 - 2030 г. – 0,3%;
- индекс замены оборудования:
 - 2014 г. – 15,3%;
 - 2030 г. – 0%.

Газоснабжение:

• надежность обслуживания - количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год:

- 2014 г. – 0 ед./км;
- 2030 г. – 0 ед./км;
- износ ОФ:
 - 2014 г. – 80%;
 - 2030 г. – 20%;
- уровень потерь:
 - 2014 г. – 0,3%;
 - 2030 г. – 0,3%.

Утилизацию (захоронение) ТБО:

- продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг:
 - 2014 г. – 24 ч.;
 - 2030 г. – 24 ч.;
- надежность обслуживания - количество пожаров на полигонах ТБО:
 - 2014 г. – 0 ед./км²;
 - 2030 г. – 0 ед./км².

9 Перспективная схема электроснабжения

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в электроснабжении, обеспечивающих спрос на услуги электроснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры МО Новолеушковское СП, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку электрической энергии.
- Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества.
- Организация управления муниципалитета электрическими сетями и электрическими подстанциями (ТП).

Срок реализации: 2015, 2016 гг.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Разработка перспективной схемы электроснабжения муниципального образования МО Новолеушковское СП.

Срок реализации: 2014-2015 гг.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества

централизованного электроснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционный проект «Реконструкция головных объектов» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы электроснабжения в части источников электрической энергии:

- Замена трансформаторов
- Замена трансформаторов, исчерпавших нормативный срок эксплуатации.
- Замена оборудования трансформаторных подстанций.
- Замена трансформаторов с истекшим сроком службы.
- Реконструкция строительной части трансформаторных подстанций.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности электроснабжения.

Технические параметры проекта: Определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2015-2016 гг.

Ожидаемый эффект:

- снижение затрат на ремонт оборудования;
- снижение продолжительности перерывов электроснабжения.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Простой срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг электроснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Инвестиционный проект «Реконструкция электрических сетей»

включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы электроснабжения в части передачи электрической энергии:

- Реконструкция сетей 6 кВ.
- Замена КЛ-0,4 кВ.
- Замена КЛ-6 кВ.
- Замена ЛЭП, исчерпавших ресурс.
- Замена КЛ-Л-54, КЛ-Л-55.
- Реконструкция ЛЭП-6кВ от ТП-9 до РП-2.
- Реконструкция, перевод фидеров Ф-1, Ф-2 на пс.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности электроснабжения.

Технические параметры проекта: Выполнение проектно-изыскательских работ на вновь строящиеся и реконструируемые линейные объекты электроснабжения. Замена провода и арматуры воздушных ЛЭП, исчерпавших ресурс, или не соответствующих фактической и планируемой токовой нагрузке. Замена опор воздушных ЛЭП, отклонившихся от створа.

Срок реализации проекта: 2015-2020 гг.

Ожидаемый эффект:

- снижение затрат на ремонт сетей;
- снижение потерь электроэнергии;
- снижение износа сетей;
- снижение количества аварий на 1 км сетей в год на 0,5 ед.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Простой срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг электроснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Разработка инвестиционных программ электроснабжающих организаций.
- Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2015, 2016 гг.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организаций коммунального комплекса и Администрацией Новолеушковского СП

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного электроснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Выполнение мероприятий по развитию системы электроснабжения к 2030 г. позволит вывести работу системы к следующим показателям:

Надежность обслуживания - количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год:

- 2014 г. – 0,03 ед./км;
- 2020 г. – 0,06 ед./км;
- 2030 г. – 0,04 ед./км;

Износ основных фондов:

- 2014 г. – 81,3%;
- 2020 г. – 80,4%;
- 2030 г. – 78,3%;

Доля ежегодно заменяемых сетей, % от общей протяженности:

- 2014 г. – 0,9%;
- 2020 г. – 0,5%;
- 2030 г. – 0,5%.

Уровень потерь:

- 2014 г. – 11,6%;
- 2020 г. – 11,5%; 2030 г. – 11,4%.

10 Перспективная схема теплоснабжения

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в теплоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги теплоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры МО «Новолеушковское СП», включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку тепловой энергии.
- Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества.
- Оптимизация режимов работы энергоисточников, количества котельных и их установленной мощности с учетом корректировок схем энергосбережения, местных условий и видов топлива.

Срок реализации: 2015, 2016 гг.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятие:

- Разработка перспективной схемы теплоснабжения МО Новолеушковское СП.

Срок реализации: 2011 – 2013 гг.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционный проект «Техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части источников теплоснабжения:

- Установка приборов учета, контроля и защиты оборудования котельной, отвечающих современным требованиям: регуляторы давления воды, расходомеры, и т. д.

Цель проекта: повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы источников теплоснабжения.

Технические параметры проекта: технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2015 – 2016 гг.

Ожидаемый эффект:

- снижение расхода электроэнергии;
- экономия топлива.

Общий ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг теплоснабжения и не предусматривает

обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Разработка инвестиционных программ теплоснабжающих организаций.
- Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2015 г., 2016 г.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организаций коммунального комплекса и Администрацией Новолеушковского СП.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Выполнение мероприятий по развитию системы теплоснабжения к 2030 г. позволит вывести работу системы к следующим показателям:

Износ основных фондов:

- 2014 г. – 79,4%;
- 2020 г. – 0,0%.

Доля ежегодно заменяемых сетей, % от общей протяженности:

- 2014 г. – 0%;
- 2030 г. – 0%.

Уровень потерь:

- 2014 г. – 8,0%;
- 2030 г. – 0,0 %.

11 Перспективная схема водоснабжения

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги водоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры МО Новолеушковское СП, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку воды.
- Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2015 – 2016 гг.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов и воды.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятие:

- Разработка перспективной схемы водоснабжения МО Новолеушковское СП.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного водоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

Инвестиционный проект «Развитие головных объектов водоснабжения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоснабжения в части источников водоснабжения:

- Геолого - разведочные изыскания и строительство новых скважин на водозаборе производительностью 300,00 тыс. м.куб. в сутки.
- Реконструкция схемы электроснабжения насосной станции водозабора (строительство новой ТП).
- Замена насосного оборудования и установкой ЧРП.

Цель проекта: обеспечение надежного водоснабжения, соответствие воды требованиям законодательства.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2015 – 2017 гг.

Ожидаемый эффект: повышение качества и надежности услуг водоснабжения.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Инвестиционный проект «Реконструкция водопроводных сетей и сооружений» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части передачи воды:

- Замена водовода.
- Замена уличной водопроводной сети.
- Замена внутриквартальных и внутривортовых сетей водоснабжения.

Цель проекта: обеспечение надежного водоснабжения, соответствие воды требованиям законодательства.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2015 – 2018 гг.

Ожидаемый эффект:

- снижение потерь;
- повышение качества воды.

Срок получения эффекта: в соответствии с графиком реализации проекта предусмотрен с момента завершения реконструкции.

Простой срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг водоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих услуги в сфере водоснабжения.
- Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2015 г., 2016 г.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организаций коммунального комплекса и Администрацией Новолеушковского СП.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного водоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Выполнение мероприятий по развитию системы водоснабжения к 2030 г. позволит вывести работу системы к следующим показателям:

Удельный вес сетей, нуждающихся в замене:

- 2014 г. – 85,1%;
- 2020 г. – 86,6%;
- 2030 г. – 1,7%.

Индекс замены оборудования:

- 2014 г. – 1,7%;
- 2020 г. – 16,7%;
- 2030 г. – 0%.

Уровень потерь:

- 2014 г. – 5,4%;
- 2020 г. – 4,12%;
- 2030 г. – 1,63%.

12 Перспективная схема водоотведения

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоотведении для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры МО Новолеушковское СП, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих регулируемый вид деятельности.
- Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2015 – 2016 гг.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Разработка перспективной схемы водоотведения МО Новолеушковское СП.

Срок реализации: 2014 – 2015 гг.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества водоотведения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционный проект «Строительство сооружений и головных насосных станций системы водоотведения» включает мероприятия,

направленные на достижение целевых показателей системы водоотведения в части сооружений и головных насосных станций системы водоотведения:

- Внедрение технологии УФ-облучения для обеззараживания сточных вод на очистных сооружениях.
- Строительство КНС в ст. Новолеушковская малой производительности 250,00 м.куб./сутки с заменой насосного оборудования и механических решеток.
- Строительство ЛОС ст. Новолеушковская малой проектной мощности до 150 м³/сут.

Цель проекта: обеспечение надежного водоснабжения, соответствие воды требованиям законодательства.

Технические параметры проекта: в рамках проекта планируется реконструкция сооружений канализации с применением современных материалов и технологий. Технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2015 – 2020 гг.

Ожидаемый эффект:

- увеличение мощности очистных сооружений.
- повышение качества очистки стоков.

Срок получения эффекта: предусмотрен в соответствии с графиком реализации проекта с момента завершения реконструкции.

Инвестиционный проект «Строительство линейных объектов водоотведения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоотведения в части транспортировки стоков:

- Строительство главного коллектора (0,1 км).
- Строительство уличной сети канализации.
- Строительство внутриквартальной и внутривортовой сети канализации.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности водоотведения.

Технические параметры проекта: в рамках проекта планируется реконструкция главного, а также напорных и самотечных коллекторов, уличной, внутриквартальной и внутридворовой сети водоотведения диаметром 150 – 500 мм с применением современных материалов и технологий. Технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2015 – 2018 гг.

Ожидаемый эффект:

- снижение уровня аварийности;
- снижение количества засоров.

Срок получения эффекта: предусмотрен в соответствии с графиком реализации проекта с момента завершения реконструкции.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих услуги в сфере водоотведения.
- Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2015, 2016 гг.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организаций коммунального комплекса и Администрацией Новолеушковского СП.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного водоотведения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Выполнение мероприятий по развитию системы водоотведения к 2030 г.

позволит вывести работу системы к следующим показателям:

Удельный вес сетей, нуждающихся в замене:

- 2014 г. – 0 %;
- 2020 г. – 74,7%;
- 2030 г. – 0,3%.

Индекс замены оборудования:

- 2014 г. – 0%;
- 2020 г. – 15,3%;
- 2030 г. – 0%.

13 Перспективная схема газоснабжения

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в газоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги газоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры МО Новолеушковское СП, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятие:

- Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих регулируемый вид деятельности.

Срок реализации: 2015, 2016 гг.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятие:

- Разработка перспективной схемы газоснабжения МО Новолеушковское.

Срок реализации: 2014-2015 гг.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества газоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционный проект «Реконструкция и техническое перевооружение (ГРП, другие источники либо головные объекты газоснабжения)» включает мероприятие, направленное на достижение целевых показателей развития системы газоснабжения:

- Оснащение сосудов ГРУ средствами телеметрии.
- Замена кранов на редукционных головках на шаровые.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности газоснабжения.

Технические параметры проекта:

Телеметрия – это техника измерений на расстоянии. Она позволяет удовлетворить весьма важную потребность пользователя: получение данных об объектах, удалённых от пункта управления. Система телеметрии учета газа предназначена для использования на объектах коммерческого учета газа и выполняет функции сбора и обработки информации с устройств нижнего уровня (датчики, вычислители, расходомеры и т. п.) с последующей ее передачей на верхний уровень (пульт управления диспетчера).

Срок реализации проекта: 2015 – 2019 гг.

Ожидаемый эффект:

- обеспечение безопасности, повышение надежности эксплуатации;
- централизованная диспетчеризация по наличию газа в сосудах с выводом информации на единый пульт;
- повышение надежности обслуживания системы газоснабжения.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Инвестиционный проект «Новое строительство сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)» включает мероприятие, направленное на достижение целевых показателей развития системы газоснабжения:

- Строительство магистрального газопровода высокого давления II категории.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности газоснабжения.

Технические параметры проекта:

Допускается укладка двух и более, в том числе стальных и полиэтиленовых газопроводов в одной траншее на одном или разных уровнях (ступенями). Газопроводы, прокладываемые в футлярах, должны иметь минимальное

количество стыковых соединений. Глубину прокладки подземного газопровода следует принимать в соответствии с требованиями СНиП 42-01.

Срок реализации проекта: 2019 – 2020 гг.

Ожидаемый эффект:

- обеспечение безопасности, повышение надежности эксплуатации – 100%;
- снижение износа газовых сетей;
- увеличение доли газифицированного жилого фонда;
- повышение надежность обслуживания системы газоснабжения.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Инвестиционный проект «Реконструкция сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)» включает мероприятие, направленное на достижение целевых показателей развития системы газоснабжения:

- Замена газопроводов.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности газоснабжения.

Технические параметры проекта:

В рамках реализации проекта по перекладке и замене газопроводов сжиженного газа предусматривается:

- замена азопроводов.

Срок реализации проекта: 2015 – 2020 гг.

Ожидаемый среднегодовой эффект:

- обеспечение безопасности, повышение надежности эксплуатации – 100%;
- снижение износа газовых сетей.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятие:

- Разработка инвестиционных программ организаций, осуществляющих услуги в сфере газоснабжения.

Срок реализации: 2015, 2016 гг.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организаций коммунального комплекса и Администрацией Новолеушковского СП.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества газоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Выполнение мероприятий по развитию системы газоснабжения к 2030 г. позволит вывести работу системы к следующим показателям:

Надежность обслуживания – количество функциональных отказов и повреждений на 1 км сетей в год:

- 2014 г. – 0 ед./км;
- 2020 г. – 0 ед./км;
- 2030 г. – 0 ед./км.

Износ основных фондов:

- 2014 г. – 90%;
- 2020 г. – 80%;
- 2030 г. – 20%.

Доля ежегодно заменяемых сетей, % от общей протяженности:

- 2014 г. – 0 %;
- 2020 г. – 0,1%;
- 2030 г. – 0,1%.

14 Перспективная схема обращения с отходами

Основной целью программы является повышение эффективности, надежности и устойчивости функционирования объектов, используемых для захоронения (утилизации) твердых бытовых отходов за счет их модернизации.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в сфере утилизации (захоронения) ТБО, обеспечивающих спрос на услуги по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры МО «Новолеушковское СП», включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Заключение соглашения о межмуниципальном сотрудничестве по строительству полигона ТБО и ПО.
- Разработка муниципальной целевой программы «Охрана окружающей среды».
- Внедрение проектных решений, оптимизирующих систему обращения с отходами на территории МО Новолеушковское СП.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов, вовлечения в хозяйственный оборот вторичных материальных ресурсов, сокращения размещения отходов в природной среде, снижение негативного воздействия на окружающую среду.

Срок реализации: 2015-2018 гг.

Срок получения эффекта: в соответствии с графиком реализации проекта.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Разработка перспективных схем обращения с отходами МО Новолеушковское СП.

- Разработка схемы санитарной очистки территорий.

Мероприятие предусматривает создание системы информационной поддержки разработки и реализации нормативных правовых, организационных и технических решений по повышению эффективности, надежности и устойчивости функционирования системы захоронения (утилизации) ТБО.

Срок реализации: 2015-2018 гг.

Ожидаемый эффект: мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

- создание условий для повышения надежности и качества обращения с ТБО, минимизации воздействия на окружающую среду;

- полное формирование информационной базы о состоянии окружающей природной среды МО Новолеушковское СП;

- качественное повышение эффективности управления в сфере утилизации (захоронения) ТБО за счет технического обеспечения получения, передачи, обработки и предоставления оперативной, объективной информации об обращении ТБО, уровне загрязнения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционный проект «Разработка и реализация проектов ликвидации объектов накопленного экологического ущерба и реабилитации загрязненных территорий» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития объектов утилизации (захоронения) ТБО:

- Оборудование мест санкционированного сбора бытовых и крупногабаритных отходов на садовых, гаражных участках.

- Ликвидация несанкционированных свалок.

- Очистка земель на территории МО Новолеушковское СП,

используемых в качестве несанкционированных свалок. Рекультивация существующих свалок

Цель проекта: устранение, оценка и ликвидация накопления экологического ущерба, нанесенного отходами производства и потребления.

Технические параметры проекта: Технические параметры рекультивации объектов (санкционированных и несанкционированных свалок) определяются при разработке проектно-сметной документации. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

Рекультивация должна носить санитарно-эпидемиологическое и эстетическое направление. Работы по рекультивации должны включать выравнивание свалки, прикатывание свалочного грунта и засыпку его чистым почвогрунтом, для предотвращения эрозии нанесенного верхнего слоя целесообразно произвести посев трав.

Срок реализации проекта: 2015 – 2023 гг.

Ожидаемый эффект: реализация мероприятий непосредственный эффект в стоимостном выражении не дает, но их реализация обеспечивает:

- снижение экологического ущерба;
- снижение площади загрязнения земель отходами производства и потребления (площадь несанкционированных свалок на конец реализации Программы должна составлять 0 Га, должна быть обеспечена ликвидация несанкционированных свалок – 100%);
- возврат в хозяйственный оборот рекреационных земель, занятых свалками.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Разработка нормативно-правового обеспечения.

- Разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих технологий в целях привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2015-2018 гг.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена облуживающей организацией и Администрацией Новолеушковского СП.

Ожидаемый эффект: повышение инвестиционной привлекательности сельского поселения.

Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Мероприятия:

- Формирование экологической культуры населения через систему экологического образования, просвещения, СМИ.

Цель: создание эффективной системы информирования населения о ходе выполнения Программы, широкое привлечение общественности к ее реализации.

Срок реализации: 2015 – 2018 гг.

Ожидаемый эффект: мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

- повышение общественной активности граждан путем вовлечение их в участие в решение проблем охраны окружающей среды;
- повышение экологической культуры населения;
- увеличение доли населения, принявшего участие в экологических мероприятиях, обеспечение информацией в области охраны окружающей среды.

15 Обоснование программы реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей

В программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей включены мероприятия по повышению эффективности использования коммунальных ресурсов потребителей (бюджетные учреждения, многоквартирные дома).

Бюджетные учреждения

При реализации энергосберегающих мероприятий в бюджетной сфере необходимо учитывать:

- достижение целевых показателей по энергосбережению, в том числе требование Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ежегодно уменьшать ассигнования бюджетным учреждениям на 3%;

- отсутствие мотивации уполномоченного персонала к энергосбережению;
- отсутствие выделенных целевых средств на внедрение энергосберегающих мероприятий;

- жесткую регламентацию статей затрат бюджетного учреждения, в том числе на оплату коммунальных услуг.

Наиболее подходящей схемой реализации энергосбережения в бюджетных учреждениях является схема энергосервисных контрактов. С учетом понятного и прогнозируемого объема средств, выделяемых в бюджете на оплату коммунальных услуг учреждения, существенно упрощается финансовая модель внедрения энергосберегающих мероприятий. При этом возникающая экономия может делиться пропорционально: часть – на оплату услуг энергосервисной компании, часть – на материальное стимулирование персонала бюджетного учреждения, однако предпочтительнее использовать схему возобновляемого финансирования (реинвестирования), поскольку целесообразно в первую очередь реализовывать потенциал энергосбережения на тех объектах, где может быть

получен максимальный экономический эффект. Процесс реинвестирования должен служить финансовой основой дальнейшего внедрения энергосберегающих технологий. Требование Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ежегодно уменьшать ассигнования на 3% каждому из бюджетных учреждений надо изменить на уменьшение ассигнований территориальной совокупности учреждений, тем более что в большинстве случаев учреждение имеет только одно здание.

В бюджетном секторе МО Новолешковское СП действуют муниципальные учреждения и предприятия. Все они охвачены Программой.

Основные программные мероприятия, направленные на энергоресурсосбережение:

— энергетические обследования зданий, строений, сооружений, сбор и анализ информации об энергопотреблении зданий, строений, сооружений, в том числе их ранжирование по удельному энергопотреблению и очередности проведения мероприятий по энергосбережению;

— разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования;

— мероприятия, направленные на содействие заключению энергосервисных договоров и привлечению частных инвестиций в целях их реализации;

— создание системы контроля за реализацией энергосервисных контрактов и их мониторинга;

— проведение энергосберегающих мероприятий в соответствии с установленными законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требованиями энергетической эффективности и утвержденными программами;

— повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений при

капитальном ремонте, утепление зданий, строений, сооружений

- мероприятия по перекладке электрических сетей для снижения потерь электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях;
- мероприятия по автоматизации потребления тепловой энергии зданиями, строениями, сооружениями;
- мероприятия по тепловой изоляции трубопроводов и оборудования, разводящих трубопроводов отопления в зданиях, строениях, сооружениях
- мероприятия по восстановлению/внедрению циркуляционных систем в системах горячего водоснабжения зданий, строений, сооружений;
- мероприятия по установке частотного регулирования приводов насосов в системах горячего водоснабжения зданий, строений, сооружений;
- мероприятия по повышению энергетической эффективности систем освещения зданий, строений, сооружений (в том числе обеспечение реализации требований обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств и ламп)
- мероприятия по закупке энергопотребляющего оборудования высоких классов энергетической эффективности.

Планируемый объем финансирования на организацию работ по энергоресурсосбережению и сокращению темпов роста расходов на оплату энергоресурсов в бюджетной сфере составит **196 900 руб.**, в т.ч. по годам реализации:

в 2018 г. – 34 200 руб.;

в 2020 г. – 37 120 руб.;

в 2023 г. – 38 640 руб.;

в 2025 г. – 41 860 руб.;

в 2030 г. – 45 080 руб.

Источники финансирования мероприятий:

- бюджет муниципального образования – 25 900 руб.;
- внебюджетные источники – 171 000 руб.

Экономические результаты

Общий экономический эффект от реализации мероприятий составит **132 941 руб.**, в т.ч.:

- экономия природного газа – 38 кг.у.т (83 130 руб.);
- экономия электрической энергии – 3 275 кВт·ч (7 378 руб.);
- экономия воды – 508 м³ (4 723 руб.)

Изменение удельных расходов на оплату услуг в организациях бюджетной сферы на период реализации Программы характеризуются следующими показателями (табл.29).

Таблица 29

Важнейшие целевые показатели

Наименование показателя	2015 г.	2020 г.	2023 г.	2025 г.	2030 г.
1	2	3	4	5	6
Удельный расход ТЭ БУ на 1 кв. метр общей площади, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, Гкал/кв.м.	0,01	0,02	0,02	0,02	0,01
Удельный расход ЭЭ на обеспечение БУ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета на 1 чел., кВтч/чел ,	3,217	3,121	3,027	2,936	2,848
Удельный расход воды на снабжение БУ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета на 1 чел., куб.м./чел	10,7	10,3	10,0	9,7	9,4

Жилищный фонд

Общее количество проживающих в МО Новолеушковское СП составляет 7,007 тыс. чел. Общая площадь жилых помещений в 2014 г. составила 168,89 тыс. м² (2014 г.). В среднем на одного жителя приходится 24,1 м² общей площади. Потребление энергоресурсов в бытовом секторе за последние годы растет опережающими темпами в структуре энергобаланса МО Новолеушковское СП и, соответственно, имеет значительный потенциал энергосбережения. Особенностью процесса энергосбережения в жилых помещениях является сильная зависимость от понимания жителями проблемы и возможных путей ее решения.

Ключевым инструментом стимулирования энергосбережения в жилищном фонде должны стать пропаганда, просветительская деятельность и информирование жителей о возможных типовых решениях (энергосберегающие лампы, приборы учета, более экономичные бытовые приборы, утепление и т.д.). Основным акцентом такой просветительской деятельности – на экономию семейного бюджета и простоту технических решений.

Для обеспечения жителей муниципального образования коммунальными услугами нормативного качества при доступной стоимости коммунальных услуг и обеспечении надежной и эффективной работы коммунальной инфраструктуры необходима реализация энергосберегающих мероприятий.

Основные программные мероприятия, направленные на энергоресурсосбережение:

- разработка форм мониторинга, установление целевых показателей повышения энергоэффективности использования энергетических ресурсов в муниципальном образовании;
- мероприятия, направленные на сбор информации об энергопотреблении жилых домов;
- анализ (ранжирование) многоквартирных домов по уровню энергоэффективности;
- выявление многоквартирных домов, требующих реализации первоочередных мер по повышению энергоэффективности;
- регулярное информирование жителей о состоянии системы отопления, нерациональном использовании, о состоянии электропотребления и способах экономии;
- пропаганда применения энергоэффективной бытовой техники класса А, А+, А++;
- обеспечение реализации мероприятий по повышению энергетической эффективности многоквартирных домов;
- мероприятия по повышению энергетической эффективности систем освещения, включая мероприятия по установке датчиков движения и степени

освещенности;

– тепловая изоляция трубопроводов (в том числе в подвальных помещениях) и повышение энергетической эффективности оборудования тепловых пунктов, разводящих трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, сезонная промывка;

– восстановление/внедрение циркуляционных систем горячего водоснабжения, проведение гидравлической регулировки, автоматической/ручной балансировки распределительных систем отопления и стояков;

– перекладка электрических сетей для снижения потерь электрической энергии.

Планируемый объем финансирования на организацию работ по энергоресурсосбережению и сокращению темпов роста расходов на оплату энергоресурсов в жилищном фонде составит **800 651 руб.**, в т.ч. по годам реализации:

в 2015 г. – 140 675 руб.;

в 2018 г. – 145 675 руб.;

в 2020 г. – 158 154 руб.;

в 2024 г. – 171 334 руб.;

в 2030 г. – 184 813 руб.

Источники финансирования мероприятий:

– бюджет муниципального образования – 43 371 руб.;

– внебюджетные источники – 757 280 руб.

Экономические результаты

Общий экономический эффект от реализации мероприятий составит 487 771 руб., в т.ч.:

– экономия природного газа – 219 кг. у.т. (455 893 руб.);

– экономия электрической энергии – 14 626 кВт·ч (30 064 руб.);

– экономия воды – 195 м³ (1 815 руб.)

При этом реализация мероприятий по энергосбережению у потребителей

позволит решить имеющиеся проблемы ресурсосбережения в жилом секторе, организациях, финансируемых из бюджета, муниципальных организациях.

- неполный охват потребителей общедомовыми приборами учета и контроля потребления энергетических ресурсов;

- отсутствие утепления ограждающих конструкций зданий;

- несоблюдение температурных режимов в системе отопления (перетопы);

- отсутствие теплоизоляции трубопроводов отопления и горячего водоснабжения;

- использование ламп накаливания для освещения мест общего пользования.

16 Обоснование программы создания Единой муниципальной базы информационных ресурсов

Единая муниципальная база информационных ресурсов МО Новолеушковское СП (далее ЕМБИР) – представляет собой совокупность сведений в электронной и документальной форме, на основе применения единых принципов и правил, обеспечивающих предоставление органам государственной власти и местного самоуправления, юридическим и физическим лицам достоверной информации об организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, утилизации твердых бытовых отходов.

Целью создания ЕМБИР является реализация муниципальной информационной системы, включающей единую базу информационных ресурсов об организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения и водоотведения, утилизации твердых бытовых отходов на основе интеграция сведений из разрозненных локальных и ведомственных баз данных субъектов муниципального образования, и обеспечивающей возможность информационного взаимодействия органов местного самоуправления и органов государственной власти Краснодарского края с информационной системой ЖКХ Министерства регионального развития Российской Федерации (рис. 4).

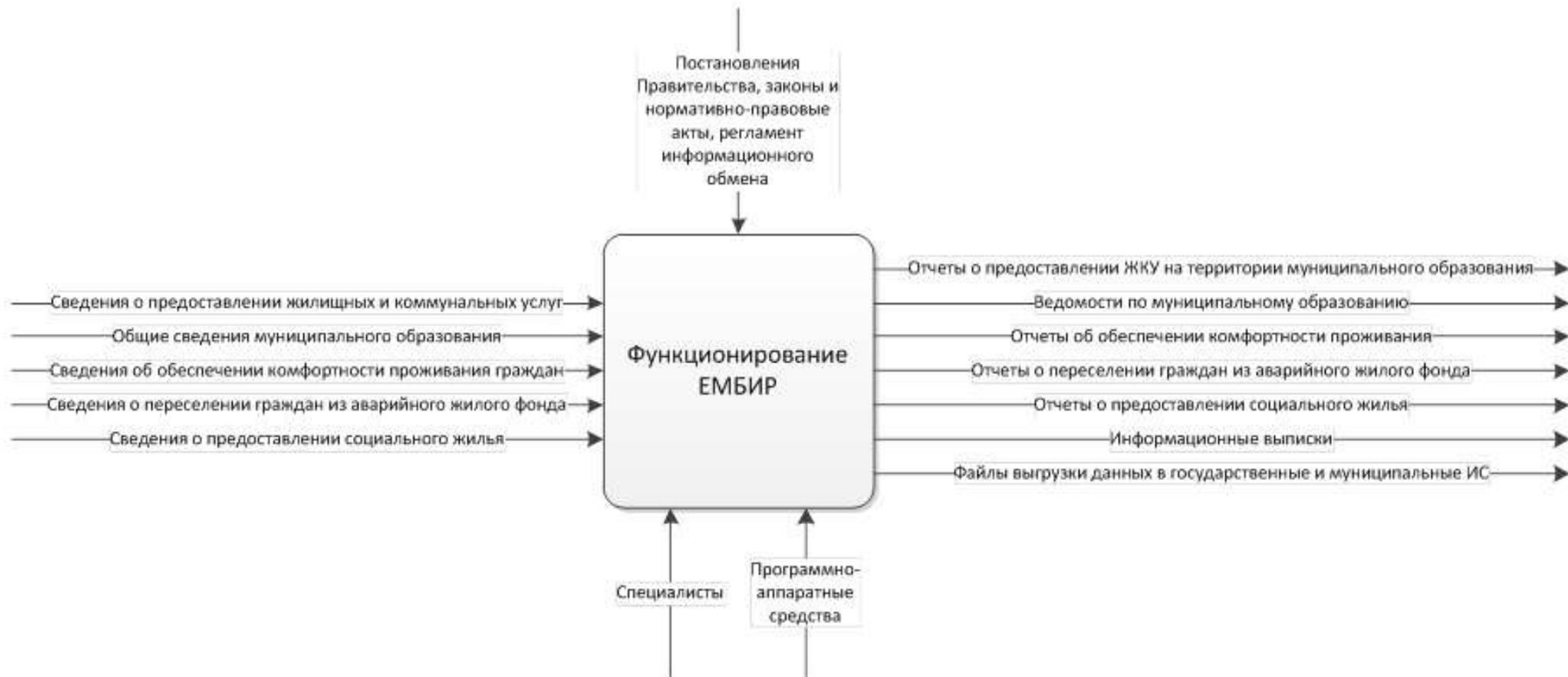


Рисунок 3. Модель Единой муниципальной базы информационных ресурсов (ЕМБИР) муниципального образования Новолеушковское СП с подведомственной территорией

Программа создания ЕМБИР включает (прил. 10):

- разработку и утверждение Положения о ЕМБИР муниципального образования Новолеушковское СП с подведомственной территорией, определяющего порядок создания и функционирования ЕМБИР;
- разработку и утверждение нормативно-правового акта муниципального образования, устанавливающего разграничение и административное закрепление за конкретными субъектами муниципального образования ответственности за ведение основных компонентов ЕМБИР (кадастры, регистры, реестры, классификаторы, справочники).
- поэтапное внедрение основных технологических блоков ЕМБИР.

Основой ЕМБИР являются электронные регистры, кадастры, реестры и документы, содержащие сведения об организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения и водоотведения, утилизации ТБО в муниципальном образовании, а также сведения о потребителях энергоресурсов.

Создание ЕМБИР обеспечивает информационную поддержку разработки и актуализации программ комплексного развития и целевых региональных программ развития и модернизации коммунальной инфраструктуры, расчета критериев доступности жилищных и коммунальных услуг, долгосрочного тарифного регулирования, планирования объемов и форм социальной поддержки, обеспечения расчетно-сервисного обслуживания потребителей услуг жилищных и коммунальных услуг.

Единая муниципальная база информационных ресурсов должна обеспечивать выполнение следующих функций:

- автоматизированный сбор и хранение информации об организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения и водоотведения в МО Новолеушковское СП;
- аналитическая обработка информации об организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения и водоотведения в МО Новолеушковское СП;
- информационное обеспечение расчетно-сервисного обслуживания потребителей по принципу «одного окна»;

– обмен данными с государственными и муниципальными информационными системами.

Перечень информационных ресурсов, включаемых в ЕМБИР муниципального образования Новолеушковское СП с подведомственной территорией:

1. Сведения об организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования:

– перечень объектов коммунальной инфраструктуры и состав программ их реорганизации и модернизации;

– учетные данные потребителей жилищных и коммунальных услуг;

– сведения об объемах и качестве потребленных коммунальных ресурсов за текущий и прошлые расчетные периоды (3 года);

– нормативы, тарифы и стоимости оплаты коммунальных услуг, в том числе история их изменения;

– учетные данные субъектов жилищно-коммунального комплекса, перечень предоставляемых ими услуг и стоимость услуг;

– данные о расчетах между исполнителями жилищных и коммунальных услуг и населением;

– данные о расчетах между управляющими организациями и ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы;

– данные и сообщения об аварийных ситуациях при предоставлении коммунальных ресурсов;

– данные по установленным приборам учета коммунальных ресурсов для каждого многоквартирного жилого дома и жилому фонду частного сектора и малоэтажной застройки;

– сведения о задолженности граждан и организаций за жилищные и коммунальные услуги.

2. Общие сведения МО Новолеушковское СП:

– отчеты об исполнении муниципальных программ энергосбережения;

– сведения о начисленных и предоставленных субсидиях и льготах на

на жилищные и коммунальные услуги;

- данные о характеристиках и техническом состоянии многоквартирных жилых домов, учетные сведения об обслуживающих и управляющих организациях и способах управления многоквартирными жилыми домами;

- сведения о зарегистрированных гражданах в муниципальном и частном жилом фонде;

- сведения о программах развития территории муниципального образования, данные генерального плана строительства объектов жилого фонда и социальной сферы, развития коммунальной и транспортной инфраструктуры.

3. Сведения об обеспечении комфортности проживания граждан, переселении граждан из аварийного жилого фонда, предоставление социального жилья, а именно:

- сведения об аварийном жилом фонде и планах его сноса или реконструкции;

- данные программы реконструкции аварийного жилого фонда;

- данные о предоставлении социального жилья;

- учетные данные граждан, зарегистрированных в аварийном жилом фонде;

- учетные данные граждан, переселенных из аварийного жилого фонда;

- сведения о проведении капитального ремонта в многоквартирных жилых домах.

4. Сведения о предоставлении муниципальных услуг, распоряжении имуществом, находящимся в муниципальной собственности:

- о наймополучателях муниципального жилого фонда;

- о гражданах, зарегистрированных в муниципальном жилом фонде;

- о субъектах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги на территории муниципального образования и местах их предоставления;

- сведения о заключенных договорах найма муниципального жилого фонда;

- сведения об истории изменения тарифов и стоимости услуг найма муниципального жилого фонда.

Использование ЕМБИР осуществляется:

- органами местного самоуправления МО Новолушковского СП при осуществлении своих функций и полномочий;
- органами государственной власти Краснодарского края при формировании отчетов и прогнозов, при контроле исполнения плановых показателей, целевых и инвестиционных программ; при утверждении тарифов на коммунальные ресурсы;
- многофункциональными центрами обслуживания граждан при предоставлении государственных и муниципальных услуг по системе «одного окна», сервисными центрами обслуживания обращений граждан по вопросам предоставления жилищных и коммунальных услуг, организациями, оказывающим услуги гражданам в электронном виде;
- субъектами муниципального образования, в функциональные обязанности которых входит предоставление информации и использования сведений, относящихся к ЕМБИР;
- физическими и юридическими лицами при получении доступа к сведениям ЕМБИР в части, их касающихся, или при распространении сведений ЕМБИР, относящихся к общедоступным.

Использование сведений ЕМБИР должно осуществляться на основании регламентов и правил информационного взаимодействия, определяемых для информационных систем и ресурсов инфраструктуры «электронного правительства», Положением о ЕМБИР МО Новолушковское СП.

17 Общая программа проектов

Общая программа инвестиционных проектов включает:

- программу инвестиционных проектов в электроснабжении (приложение 2);
- программу инвестиционных проектов в теплоснабжении (приложение 3);
- программу инвестиционных проектов в газоснабжении (приложение 4);
- программу инвестиционных проектов в водоснабжении (приложение 5);
- программу инвестиционных проектов в водоотведении (приложение 6);
- программу инвестиционных проектов в захоронении (утилизации) ТБО, КГО и других отходов (приложение 7);
- программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей (приложение 8);
- программу установки приборов учета у потребителей (приложение 9);
- программу создания Единой муниципальной базы информационных ресурсов (приложение 10).

Таблица 24

Общая программа инвестиционных проектов МО Новолеушковское СП до 2030 года

Наименование	Всего, руб.	1 этап	2 этап	3 этап
		(2014 - 2018 гг.)	(2019 - 2024 гг.)	(2025-2030 гг.)
Программа инвестиционных проектов в электроснабжении				
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	1 000	500	250	250
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	1 000	1 000	0	0
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	459 180	70 588	388 592	0
Проект: Новое строительство и реконструкция головных объектов электроснабжения	58 179	6 400	51 779	0
Проект: Новое строительство и	401 001	64 188	336 813	0

Наименование	Всего, руб.	1 этап	2 этап	3 этап
		(2014 - 2018 гг.)	(2019 - 2024 гг.)	(2025-2030 гг.)
реконструкция линейных объектов электроснабжения (электрических сетей)				
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования	0	0	0	0
Итого по Программе инвестиционных проектов в электроснабжении	461 180	72 088	389 092	0
Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении				
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	1 700	1 200	500	0
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	1 000	1 000	0	0
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	649 600	217 200	432 400	0
Проект: Новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии	49 600	37 200	12 400	0
Проект: Новое строительство и реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения)	600 000	180 000	420 000	0
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования	0	0	0	0
Итого по Программе инвестиционных проектов в теплоснабжении	652 300	219 400	432 900	0
Программа инвестиционных проектов в газоснабжении				
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	1 000	500	500	0
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	1 000	1 000	0	0
Задача 3: Разработка	36 391	4 023	32 368	0

Наименование	Всего, руб.	1 этап	2 этап	3 этап
		(2014 - 2018 гг.)	(2019 - 2024 гг.)	(2025-2030 гг.)
мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры				
Проект: Реконструкция и техническое перевооружение (ГРП, другие источники либо головные объекты газоснабжения)	951	568	383	0
Проект: Новое строительство сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)	7 800	0	7 800	0
Проект: Реконструкция сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)	27 640	3 455	24 185	0
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования	0	0	0	0
Итого по Программе инвестиционных проектов в газоснабжении	38 391	5 523	32 868	0
Программа инвестиционных проектов в водоснабжении				
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	1 000	500	500	0
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	10 400	10 400	0	0
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	483 800	40 000	443 800	0
Проект. Развитие головных объектов системы водоснабжения	114 000	40 000	74 000	0
Проект. Реконструкция водопроводных сетей и сооружений	369 800	0	369 800	0
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципальных образований	0	0	0	0
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоснабжении	495 200	50 900	444 300	0
Программа инвестиционных проектов в водоотведении				

Наименование	Всего, руб.	1 этап	2 этап	3 этап
		(2014 - 2018 гг.)	(2019 - 2024 гг.)	(2025-2030 гг.)
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	1 000	500	500	
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	6 300	6 300	0	0
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	181 764	56 364	125 400	0
Проект. Строительство головных насосных станций системы водоотведения на перспективу	50 568	17 568	33 000	0
Проект. Реконструкция и модернизация линейных объектов водоотведения	131 196	38 796	92 400	0
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования	0	0	0	0
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоотведении	189 064	63 164	125 900	0
Программа инвестиционных проектов в сфере утилизации (захоронения) ТБО				
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	90 000	90 000	0	0
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	1 500	1 500	0	0
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	31 843	31 179	664	0
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования	0	0	0	0
Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей	48	48	0	0
Итого по Программе	123 391	122 727	664	0

Наименование	Всего, руб.	1 этап	2 этап	3 этап
		(2014 - 2018 гг.)	(2019 - 2024 гг.)	(2025-2030 гг.)
инвестиционных проектов в водоотведении				
Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей				
Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей	800 651	444 504	356 147	0
Проект: Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда	602 901	333 694	269 207	0
Проект. Мероприятия по энергосбережению в бюджетных учреждениях и повышению энергетической эффективности этих учреждений	196 900	109 960	86 940	0
Проект. Мероприятия по энергосбережению объектов наружного освещения	850	850	0	0
Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	800 651	444 504	356 147	0
Программа установки приборов учета у потребителей				
Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей	83 524	83 524	0	0
Проект: Установка приборов учета в многоквартирных жилых домах	82 256	82 256	0	0
Проект: Установка приборов учета в бюджетных организациях	1 200	1 200	0	0
Проект: Установка приборов учета (прочие потребители)	68	68	0	0
Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	83 524	83 524	0	0
Программа создания единой муниципальной базы информационных ресурсов (ЕМБИР)				
Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей	5 000	5 000	0	0
Проект: Создание Единой муниципальной базы информационных ресурсов (ЕМБИР)	5 000	5 000	0	0
Итого по Программе создания	5 000	5 000	0	0

Наименование	Всего, руб.	1 этап	2 этап	3 этап
		(2014 - 2018 гг.)	(2019 - 2024 гг.)	(2025-2030 гг.)
единой муниципальной базы информационных ресурсов (ЕМБИР)				
ВСЕГО общая Программа проектов	2 848 702	1 066 830	1 781 872	0
Наименование	Всего, тыс. руб.	1 этап	2 этап	3 этап
		(2014 - 2018 гг.)	(2019 - 2024 гг.)	(2025-2030 гг.)
Программа инвестиционных проектов в электроснабжении				
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	1 000	500	500	
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	1 000	1 000	0	
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	459 180	70 588	388 592	
Проект: Новое строительство и реконструкция головных объектов электроснабжения	58 179	6 400	51 779	
Проект: Новое строительство и реконструкция линейных объектов электроснабжения (электрических сетей)	401 001	64 188	336 813	
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципальных образований	0	0	0	
Итого по Программе инвестиционных проектов в электроснабжении	461 180	72 088	389 092	
Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении				
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	1 700	1 200	500	
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	1 000	1 000	0	
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	649 600	217 200	432 400	
Проект: Новое строительство,	49 600	37 200	12 400	

Наименование	Всего, руб.	1 этап	2 этап	3 этап
		(2014 - 2018 гг.)	(2019 - 2024 гг.)	(2025-2030 гг.)
реконструкция и техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии				
Проект: Новое строительство и реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения)	600 000	180 000	420 000	
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципальных образований	0	0	0	
Итого по Программе инвестиционных проектов в теплоснабжении	652 300	219 400	432 900	
Программа инвестиционных проектов в газоснабжении				
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	1 000	500	500	
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	1 000	1 000	0	
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	36 391	4 023	32 368	
Проект: Реконструкция и техническое перевооружение (ГРП, другие источники либо головные объекты газоснабжения)	951	568	383	
Проект: Новое строительство сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)	7 800	0	7 800	
Проект: Реконструкция сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)	27 640	3 455	24 185	
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципальных образований	0	0	0	
Итого по Программе инвестиционных проектов в газоснабжении	38 391	5 523	32 868	
Программа инвестиционных проектов в водоснабжении				
Задача 1: Инженерно-техническая	1 000	500	500	

Наименование	Всего, руб.	1 этап	2 этап	3 этап
		(2014 - 2018 гг.)	(2019 - 2024 гг.)	(2025-2030 гг.)
оптимизация коммунальных систем				
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	10 400	10 400	0	
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	483 800	40 000	443 800	
Проект. Развитие головных объектов системы водоснабжения	114 000	40 000	74 000	
Проект. Реконструкция водопроводных сетей и сооружений	369 800	0	369 800	
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципальных образований	0	0	0	
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоснабжении	495 200	50 900	444 300	
Программа инвестиционных проектов в водоотведении				
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	1 000	500	500	
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	6 300	6 300	0	
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	181 764	56 364	125 400	
Проект. Строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения на перспективу	50 568	17 568	33 000	
Проект. Реконструкция и модернизация линейных объектов водоотведения	131 196	38 796	92 400	
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципальных образований	0	0	0	

Наименование	Всего, руб.	1 этап	2 этап	3 этап
		(2014 - 2018 гг.)	(2019 - 2024 гг.)	(2025-2030 гг.)
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоотведении	189 064	63 164	125 900	
Программа инвестиционных проектов в сфере утилизации (захоронения) ТБО				
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	90 000	90 000	0	
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	1 500	1 500	0	
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	31 843	31 179	664	
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципальных образований	0	0	0	
Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей	48	48	0	
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоотведении	123 391	122 727	664	
Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей				
Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей	800 651	444 504	356 147	
Проект: Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда	602 901	333 694	269 207	
Проект. Мероприятия по энергосбережению в бюджетных учреждениях и повышению энергетической эффективности этих учреждений	196 900	109 960	86 940	
Проект. Мероприятия по энергосбережению объектов наружного освещения	850	850	0	
Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	800 651	444 504	356 147	

Наименование	Всего, руб.	1 этап	2 этап	3 этап
		(2014 - 2018 гг.)	(2019 - 2024 гг.)	(2025-2030 гг.)
Программа установки приборов учета у потребителей				
Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей	83 524	83 524	0	
Проект: Установка приборов учета в многоквартирных жилых домах	82 256	82 256	0	
Проект: Установка приборов учета в бюджетных организациях	1 200	1 200	0	
Проект: Установка приборов учета (прочие потребители)	68	68	0	
Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	83 524	83 524	0	
Программа создания единой муниципальной базы информационных ресурсов (ЕМБИР)				
Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей	5 000	5 000	0	
Проект: Создание Единой муниципальной базы информационных ресурсов (ЕМБИР)	5 000	5 000	0	
Итого по Программе создания единой муниципальной базы информационных ресурсов (ЕМБИР)	5 000	5 000	0	
ВСЕГО общая Программа проектов	2 848 702	1 066 830	1 781 872	

18 Потребность в финансировании для реализации проектов

Совокупные финансовые потребности на период реализации Программы составляют **2 848 702 руб.**, в том числе:

- **1 этап: 2014 – 2016 гг. – 1 066 830 руб., из них:**
 - 2014 г. – 318 874 руб.;
 - 2015 г. – 315 062 руб.;
 - 2016 г. – 432 894 руб.;
- **2 этап: 2017 – 2025 гг. – 1 781 872 руб., из них:**
 - 2017 г. – 484 875 руб.;
 - 2018 г. – 468 906 руб.;
 - 2019 г. – 245 537 руб.;
 - 2020-2021 гг. – 178 342 руб.;
 - 2021-2022 гг. – 172 204 руб.;
 - 2023-2025 гг. – 116 009 руб.;
- **3 этап: 2025-2030 гг. – 115 999 руб.**
 - 2025-2030 гг. – 115 999 руб.

Объемы необходимых инвестиций по проектам составили:

Электроснабжение – 461 180 руб., в т.ч.:

- **1 этап 2014– 2016 гг. – 72 088 руб., из них:**
 - в 2014 г. – 859 руб.;
 - в 2015 г. – 16 709 руб.;
 - в 2016 г. – 54 520 руб.;
- **2 этап 2017 – 2025 гг. – 389 082 руб., из них:**
 - в 2017 г. – 79 603 руб.;
 - в 2018 г. – 59 833 руб.;
 - в 2019 г. – 61 256 руб.;
 - в 2020-2021 гг. – 46 911 руб.;
 - в 2021-2022 гг. – 46 911 руб.;

- в 2023-2025 гг. – 48 639 руб..

Теплоснабжение – 652 300 руб., в т.ч.:

- **1 этап 2014 – 2016 гг. – 219 400 руб., из них:**
 - в 2014 г. – 60 500 руб.;
 - в 2015 г. – 65 400 руб.;
 - в 2016 г. – 93 500 руб.;
- **2 этап 2017 – 2030 гг. – 432 900 руб., из них:**
 - в 2017-2020 гг. – 65 800 руб.;
 - в 2021-2023 гг. – 64 800 руб.;
 - в 2023-2025 гг. – 62 300 руб.;
 - в 2026-2027 гг. – 60 000 руб.;
 - в 2027-2028 гг. – 60 000 руб.;
 - в 2028-2009 г. – 60 000 руб.;
 - в 2029-2030 гг. – 60 000 руб.

Газоснабжение – 38 391 руб., в т.ч.:

- **1 этап 2014 – 2016 гг. – 5 523 руб., из них:**
 - в 2014 г. – 500 руб.;
 - в 2015 г. – 820 руб.;
 - в 2016 г. – 4 203 руб.;
- **2 этап 2016 – 2030 гг. – 32 868 руб., из них:**
 - в 2016 г. – 3 713 руб.;
 - в 2017 г. – 3 580 руб.;
 - в 2018 г. – 3 955 руб.;
 - в 2019-2023 гг. – 3 455 руб.;
 - в 2024-2026 гг. – 3 455 руб.;
 - в 2027-2028 гг. – 7 355 руб.;
 - в 2029-2030 гг. – 7 355 руб.

Водоснабжение – 495 200 руб., в т.ч.:

- **1 этап 2014 – 2016 гг. – 50 900 руб., из них:**
 - в 2014 г. – 500 руб.;
 - в 2015 г. – 20 000 руб.;
 - в 2016 г. – 30 400 руб.;
- **2 этап 2017 – 2030 гг. – 444 300 руб., из них:**
 - в 2017-2018 гг. – 140 800 руб.;
 - в 2019-2021 г. – 132 600 руб.;
 - в 2021-2023 гг. – 91 300 руб.;
 - в 2023-2025 гг. – 41 800 руб.;
 - в 2026-2028 г. – 37 800 руб.;
 - в 2029 г. – 0 тыс. руб.;
 - в 2030 г. – 0 тыс. руб.

Водоотведение – 189 064 руб., в т.ч.:

- **1 этап 2014 – 2016 гг. – 63 164 руб., из них:**
 - в 2014 г. – 1 372 руб.;
 - в 2015 г. – 26 392 руб.;
 - в 2016 г. – 35 400 руб.;
- **2 этап 2016 – 2030 гг. – 125 900 руб., из них:**
 - в 2016 г. – 26 100 руб.;
 - в 2017 г. – 23 100 руб.;
 - в 2018 г. – 26 600 руб.;
 - в 2019 г. – 26 100 руб.;
 - в 2020 г. – 24 000 руб.;
 - в 2021-2025 гг. – 0 тыс. руб.;
 - в 2026-2030 гг. – 0 тыс. руб.

Утилизация ТБО – 123 391 руб., в т.ч.:

- **1 этап 2014 – 2016 гг. – 122 727 руб., из них:**
 - в 2014 г. – 30 944 руб.;

- в 2015 г. – 40 066 руб.;
- в 2016 г. – 51 717 руб.;
- **2 этап 2017 – 2030 гг. – 664 тыс. руб., из них:**
 - в 2017 г. – 225 тыс. руб.;
 - в 2018-2019 гг. – 180 тыс. руб.;
 - в 2020-2021 гг. – 126 тыс. руб.;
 - в 2022-2023 гг. – 76 тыс. руб.;
 - в 2024 г. – 38 тыс. руб.;
 - в 2025-2028 гг. – 15 тыс. руб.;
 - в 2029-2030 гг. – 5 тыс. руб.

Реализация ресурсосберегающих проектов у потребителей – 800 651 руб., в т.ч.:

- **1 этап 2014 – 2016 гг. – 444 504 руб., из них:**
 - в 2014 г. – 140 675 руб.;
 - в 2015 г. – 145 675 руб.;
 - в 2016 г. – 158 154 руб.;
- **2 этап 2017 – 2030 гг. – 356 147 руб., из них:**
 - в 2017 г. – 171 334 руб.;
 - в 2018-2019 гг. – 184 813 руб.;
 - в 2019-2021 гг. – 0 тыс. руб.;
 - в 2022-2024 гг. – 0 тыс. руб.;
 - в 2025-2026 гг. – 0 тыс. руб.;
 - в 2027-2028 гг. – 0 тыс. руб.;
 - в 2029-2030 гг. – 0 тыс. руб.

Установка приборов учета у потребителей – 83 524 руб., в т.ч.:

- **1 этап 2014 – 2018 гг. – 83 524 руб.;**
 - в 2015-2016 гг. – 83 524 руб.;
 - в 2017 г. – 0 тыс. руб.;

- в 2018 г. – 0 тыс. руб.;
- **2 этап 2019 – 2030 гг. – 0 тыс. руб.**

Создание Единой муниципальной базы информационных ресурсов (ЕМБИР) – 5 000 руб., в т.ч.:

- 1 этап 2014 – 2020 гг. – 5 000 руб., из них:
 - в 2014 г. – 0 тыс. руб.;
 - в 2015 г. – 0 тыс. руб.;
 - в 2016-2020 гг. – 5 000 тыс. руб.;
- **2 этап 2021 – 2030 гг. – 0 тыс. руб.**

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий.

Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов может осуществляться за счет средств бюджетов всех уровней на основании законов Краснодарского края, МО Новолеушковское СП, утверждающих бюджет.

Предоставление субсидий из областного бюджета осуществляется в соответствии с Правилами предоставления из областного бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований Краснодарского края в 2014 – 2019 гг., утверждаемыми Правительством Краснодарского края.

19 Организация реализации проектов

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими организациями;
- проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации Программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа).

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются органами местного самоуправления.

Согласно требованиям Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» на

основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, - программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», утверждаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере

теплоснабжения, утверждает Правительство Российской Федерации.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 № 464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики - совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство РФ в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977. Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Особенности принятия программ газификации муниципальных образований и специальных надбавок к тарифам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере газоснабжения

В целях дальнейшего развития газификации регионов и в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» Правительство Российской Федерации своим Постановлением от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» установило, что в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям могут включаться, по согласованию с газораспределительными организациями, специальные надбавки, предназначенные для финансирования программ газификации, утверждаемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Программы газификации – это комплекс мероприятий и деятельность, направленные на осуществление перевода потенциальных потребителей на использование природного газа и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей. Средства, привлекаемые за счет специальных надбавок, направляются на финансирование газификации жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренной указанными программами. Размер специальных надбавок определяется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по методике, утверждаемой Федеральной службой по тарифам. Специальные надбавки включаются в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям, установленные для соответствующей газораспределительной организации. Методика определения размера специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программ газификации разработана во исполнение Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» и утверждена приказом ФСТ от 18.11.2008 № 264-э/5.

20 Инвестиционные программы организаций, тарифы, надбавки и платы за подключение (присоединение)

Для целей реализации Программы на 2014 г. для населения МО Новолеушковское СП установлены тарифы на коммунальные услуги, представленные в табл. 31.

Таблица 31

Утвержденные тарифы для потребителей МО Новолеушковское СП

№ п/п	Наименование организации, оказывающей коммунальные услуги	Утвержденный тариф на 2014 г. (без НДС)	Основание
1	Электроснабжение	руб./кВт·ч	
	ОАО «Кубаньэнергосбыт»	2,63	Постановление РЭК
2	Теплоснабжение	руб./Гкал	
	-	-	-
3	Водоснабжение	руб./м³	
	МУП ЖКХ «Новолеушковское»	26,0	Постановление РЭК
4	Водоотведение	руб./м³	
	МУП ЖКХ «Новолеушковское»	-	-
5	Газоснабжение	руб./м³	
	ОАО «Павловскаярайгаз»	5,26	Постановление РЭК
6	Утилизация (захоронение) ТБО	руб./м³	
	МУП ЖКХ	-	Постановление РЭК

Среди организаций коммунального комплекса на территории МО Новолеушковское СП инвестиционная программа не разработана. Инвестиционные надбавки, платы за подключение в сфере водоснабжения и водоотведения для населения МО Новолеушковское СП не установлены. Для целей дальнейшей реализации Программы произведена оценка совокупных инвестиционных затрат по проектам организаций, оказывающих коммунальные услуги на территории МО Новолеушковское СП до 2030 г. (табл. 32). В соответствии с прогнозным расчетом совокупных инвестиционных затрат по

проектам и максимально возможным ростом тарифов с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) проведена оценка размеров тарифов, надбавок, инвестиционных составляющих в тарифе, необходимых для реализации Программы (табл. 33)¹.

¹ Примечание: Расчет носит оценочный характер и может изменяться в зависимости от условий социально-экономического развития МО Новолешковского СП и Краснодарского края.

**Оценка совокупных инвестиционных затрат по проектам организаций, оказывающих коммунальные услуги на территории
МО Новолеушковское СП до 2030 г.**

№ п/п	Наименование	2014-2030 гг.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021-2023 гг.	2024-2026гг.	2027-2028 г.	1 этап (2014-2012)	2 этап (2014-2030)
1	Электроснабжение													
1.1	ОАО «Кубаньэнергосбыт»													
	Инвестиционные затраты	50 905,4	899,9	899,9	6 043,2	6 207,3	5 983,3	6 075,6	6 075,6	6 075,6	6 322,5	6 322,5	7 843,0	43 062,4
	в том числе:													
	инвестиционная составляющая в тарифе	50 905,4	899,9	899,9	6 043,2	6 207,3	5 983,3	6 075,6	6 075,6	6 075,6	6 322,5	6 322,5	7 843,0	43 062,4
	плата за технологическое присоединение													
2	Теплоснабжение													
3	Водоснабжение													
3.1	МУП ЖКХ «Новолеушковское»													
	Инвестиционные затраты	39 315,0	500,0	4 617,0	8 105,0	6 487,0	6 083,0	6 987,0	3 470,0	3 066,0	0,0	0,0	13 222,0	26 093,0
	в том числе:													
	инвестиционная надбавка	39 315,0	500,0	4 617,0	8 105,0	6 487,0	6 083,0	6 987,0	3 470,0	3 066,0	0,0	0,0	13 222,0	26 093,0
	плата за подключение													
4	Водоотведение													
4.1	МУП ЖКХ «Новолеушковское»													
	Инвестиционные затраты	31 221,0	718,0	5 443,0	5 810,0	5 475,0	5 625,0	3 725,0	3 225,0	1 200,0	0,0	0,0	11 971,0	19 250,0
	в том числе:													
	инвестиционная	31 221,0	718,0	5 443,0	5 810,0	5 475,0	5 625,0	3 725,0	3 225,0	1 200,0	0,0	0,0	11 971,0	19 250,0

№ п/п	Наименование	2014-2030 гг.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021-2023 гг.	2024-2026г.	2027-2028 г.	1 этап (2014-2012)	2 этап (2014-2030)
	надбавка													
	плата за подключение													
5	Газоснабжение													
5.1	ОАО "Павловскаярайгаз"													
	Инвестиционные затраты	17 234,0	556,0	60,0	1 611,0	1 611,0	1 611,0	2 055,0	1 555,0	1 555,0	3 310,0	3 310,0	2 227,0	15 007,0
	в том числе:													
	инвестиционная составляющая в тарифе	17 234,0	556,0	60,0	1 611,0	1 611,0	1 611,0	2 055,0	1 555,0	1 555,0	3 310,0	3 310,0	2 227,0	15 007,0
	плата за технологическое присоединение													
6	Утилизация (захоронение) ТБО													
6.1	МУП ЖКХ													
	Инвестиционные затраты	80 750,0	24 250,0	28 250,0	28 250,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	80 750,0	0,0
	в том числе:													
	инвестиционная составляющая в тарифе	80 750,0	24 250,0	28 250,0	28 250,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	80 750,0	0,0
	плата за технологическое присоединение													
	Всего инвестиционные затраты	842 825,4	87 423,9	102 769,9	116 319,2	85 580,3	84 102,3	81 142,6	74 325,6	71 896,6	69 632,5	69 632,5	306 513,0	536 312,4
	в том числе:													
	инвестиционная составляющая в тарифе	842 825,4	87 423,9	102 769,9	116 319,2	85 580,3	84 102,3	81 142,6	74 325,6	71 896,6	69 632,5	69 632,5	306 513,0	536 312,4
	плата за технологическое присоединение													

Таблица 33

Оценка уровня тарифов, надбавок, платы за подключение, необходимые для реализации Программы

Наименование	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018-2019 гг.	2020-2021 гг.	2022-2023 гг.	2024-2025 гг.	2026-2027 гг.	2028-2030 гг.	2014/ 2011, %	2030/ 2014, %
Теплоснабжение													
Максимально возможный тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./ Гкал	2 192,68	2 411,94	2 411,94	2 411,94	2 411,94	2 433,87	2 455,80	2 477,72	2 499,65	2 521,58	110	115
тариф	руб./ Гкал	2 192,68	2 192,68	2 192,68	2 192,68	2 192,68	2 192,68	2 192,68	2 192,68	2 192,68	2 192,68	100	100
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./ Гкал	0,00	219,26	219,26	219,26	219,26	241,19	263,12	285,04	306,97	328,90		
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./ Гкал	2 192,68	2 256,69	2 259,54	2 257,31	2 254,93	2 251,25	2 247,90	2 246,77	2 245,68	2 244,64	103	102
тариф	руб./ Гкал	2 128,66	2 189,83	2 194,91	2 195,05	2 196,36	2 196,02	2 193,81	2 193,76	2 193,72	2 244,64	103	105
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./ Гкал	64,02	66,86	64,63	62,26	58,57	55,23	54,09	53,01	51,96	0,00		
Холодное водоснабжение													
Максимально возможный тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./ м3	26,74	27,02	27,02	27,02	27,02	27,15	28,27	28,40	28,53	28,66	110	115
тариф	руб./ м3	26,74	25,74	25,74	25,74	25,74	25,74	26,74	26,74	26,74	26,74	100	100
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./ м3	0,00	1,28	1,28	1,28	1,28	1,41	1,53	1,66	1,79	1,92		

Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	26,74	27,02	27,02	27,02	27,02	27,15	28,27	28,40	28,53	28,66	109	100
тариф	руб./м3	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	100	100
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./м3	0,00	1,28	1,28	1,28	1,28	1,41	1,53	1,66	1,79	1,92		
Водоотведение	руб./м3												
Максимально возможный тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	12,08	13,29	13,29	13,29	13,29	13,41	13,53	13,65	13,77	13,90	110	115
тариф	руб./м3	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	100	100
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./м3	0,00	1,21	1,21	1,21	1,21	1,33	1,45	1,57	1,69	1,82		
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	12,08	13,89	13,61	13,06	12,91	12,98	13,07	12,84	12,08	12,08	113	100
тариф	руб./м3	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	100	100
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./м3	0,00	1,80	1,53	0,97	0,82	0,90	0,98	0,75	0,00	0,00		
Электроснабжение	руб./м3												
Максимально возможный тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	2,63	2,71	2,71	2,71	2,71	2,84	2,97	2,51	2,524	2,538	110	115
тариф	руб./м3	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	100	100

инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./м3	0,000	0,134	0,134	0,134	0,134	0,147	0,160	0,174	0,187	0,201		
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	2,63	2,844	2,764	2,764	2,764	2,777	2,79	2,804	2,817	2,831	105	105
тариф	руб./м3	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	100	100
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./м3	0,000	0,134	0,134	0,134	0,134	0,147	0,160	0,174	0,187	0,201		
Газоснабжение	руб./м3												
Максимально возможный тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	5,26	5,29	5,29	5,29	5,29	6,32	6,35	6,38	7,41	8,44	110	115
тариф	руб./м3	5,26	5,26	5,26	5,26	5,26	5,26	5,26	5,26	5,26	5,26	100	100
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./м3	0,00	10,30	10,30	10,30	10,30	11,33	12,36	13,39	14,42	15,45		
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	5,26	15,56	15,56	15,56	15,56	16,59	17,62	18,65	19,68	20,71	100	100
тариф	руб./м3				15,56	15,56	16,59	17,62	18,65	19,68	20,71		
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./м3	0,00	10,30	10,30	10,30	10,30	11,33	12,36	13,39	14,42	15,45		
УТБО	руб./м3												
Максимально возможный тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	32,54	35,80	35,80	35,80	35,80	36,12	36,45	36,78	37,10	37,43	110	115

тариф	руб./ м3	32,54	32,54	32,54	32,54	32,54	32,54	32,54	32,54	32,54	32,54	100	100
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./ м3	0,00	3,25	3,25	3,25	3,25	3,58	3,91	4,23	4,56	4,88		
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./ м3	32,54	35,74	35,72	32,54	32,54	32,54	32,54	32,54	32,54	32,54	110	100
тариф	руб./ м3	32,54	32,54	32,54	32,54	32,54	32,54	32,54	32,54	32,54	32,54	100	100
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./ м3	0,00	3,20	3,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Прогнозные значения тарифов, надбавок, инвестиционных составляющих определены с учетом предельного индекса роста тарифов к уровню 2014 г. в ценах отчетного года:

- 2014 – 2019 гг. – 110%;
- 2020 г. – 111%;
- 2021 г. – 112%;
- 2025 г. – 113%;
- 2028 г. – 114%;
- 2030 г. – 115%.

21 Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные ресурсы

Расчет расходов населения МО Новолеушковское СП на коммунальные ресурсы до 2030 г. произведен в ценах отчетного периода на основании прогноза спроса населения на коммунальные ресурсы и прогнозируемых тарифов с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) по каждому из коммунальных ресурсов (табл. 34).

Прогнозная величина расходов населения на коммунальные ресурсы составит:

- 2015 г. – 342 415 руб.;
- 2016 г. – 347 594 руб.;
- 2017-2018 гг. – 351 869 руб.;
- 2019-2020 гг. – 352 743 руб.;
- 2021-2023 гг. – 365 065 руб.;
- 2024-2025 гг. – 368 026 руб.;
- 2026-2027 гг. – 365 710 руб.;
- 2028 г. – 375 974 руб.;
- 2029-2030 гг. – 372 090 руб.;

- 2030 г. – 376 774 руб.

Расчет расходов на социальную поддержку и субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для населения МО Новолеушковское СП произведен в ценах отчетного периода на основании нормативной величины платежей граждан (с учетом прогнозируемых тарифов) и стандарта оплаты жилого помещения и коммунальных услуг.

Прогноз расходов населения МО «Новолеушковское СП» на коммунальные услуги на период 2014-2030 гг.

Наименование	Ед. изм.	2014-2015	2016	2017	2018	2019-2020	2021-2022	2017-2018	2019-2020	2021-2025	2025-2030
Электроснабжение											
Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	Тыс. кВт·ч	301,99	207,66	209,07	206,63	301,58	300,44	260,86	310,12	260,70	260,02
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./кВт·ч	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,85	2,85	2,85	5,845	5,845
Расходы населения на электроснабжение	тыс. руб.	794,23	546,1	549,8	543,4	793,1	856,2	730,4	883,8	1523,7	1519,8
Теплоснабжение (в т.ч. ГВС)											
Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	тыс. Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы населения на теплоснабжение	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Водоснабжение (в т.ч. ХВС)											
Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	тыс. м ³	1090,0	1095,0	1095,0	1095,0	1095,0	1400,0	1420,0	1430,0	1450,0	1460,0
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м ³	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	33,34	33,34	33,34	33,34	66,6
Расходы населения водоснабжение	тыс. руб.	28340	28470	28470	28470	28470	46676	47342	47676	48343	97236

Наименование	Ед. изм.	2014-2015	2016	2017	2018	2019-2020	2021-2022	2017-2018	2019-2020	2021-2025	2025-2030
Водоотведение											
Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,0
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,1
Расходы населения на водоотведение	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18945
Газоснабжение											
Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	Т.у.т	152,6	152,6	152,6	152,6	152,6	157,1	157,1	157,2	161,8	162,0
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м ³	5,26	5,26	5,26	5,26	5,26	6,80	6,80	6,80	13,6	13,6
Расходы населения на газоснабжение	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Утилизация ТБО											
Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	тыс. м ³	4,500	4,522	4,550	4,576	4,629	4,698	4,766	4,808	4,887	4,956
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы населения на утилизацию ТБО	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Водоотведение											

Прогнозная величина расходов на социальную поддержку и субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для населения МО «Новолеушковское СП» составит 207 558 руб. (табл. 35), в т.ч.:

- 1 этап (2014 – 2017 гг.) – 62 374 руб., из них:
 - в 2015 г. – 17 551 руб.;
 - в 2016 г. – 23 676 руб.;
 - в 2017 г. – 21 146 руб.;
- 2 этап (2018 – 2030 гг.) – 145 184 руб., из них:
 - в 2018 г. – 21 051 руб.;
 - в 2019 г. – 21 122 руб.;
 - в 2020 г. – 21 092 руб.;
 - в 2021 г. – 20 735 руб.;
 - в 2022 г. – 20 605 руб.;
 - в 2023-2026 гг. – 20 217 руб.;
 - в 2027-2030 гг. – 20 362 руб.

Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги

Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги проведена путем определения пороговых значений платежеспособности потребителей за жилищно-коммунальных услуг.

Предельная величина платежей граждан за жилищно-коммунальные услуги на период 2014 – 2030 гг.

Предельная величина платежей граждан за жилищно-коммунальные услуги на период 2014 – 2030 гг. определена аналогично расчету предельной величины платежей граждан за жилищно-коммунальные услуги за 2012 – 2014 гг.

Прогноз расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии в МО Нововолушковское СП на период 2014-2030 гг.

Наименование	Ед. изм.	2014-2015	2016	2017	2018	2019-2020	2021-2022	2017-2018	2019-2020	2021-2025	2025-2030	2014/2012 гг., %	2030/2014 гг., %
Стандарт Краснодарский край	руб./м ²	113,61	113,61	113,61	113,61	113,61	113,61	113,61	113,61	113,61	100	100	113,61
Нормативная величина платежей граждан (с учетом прогнозируемых тарифов)	руб./м ²	139,09	136,55	136,42	136,34	136,09	135,52	135,33	134,69	134,66	103	102	139,09
Электроснабжение	руб./м ²	7,07	7,28	7,45	7,33	7,38	7,24	7,25	7,27	7,27	105	105	7,07
Теплоснабжение	руб./м ²	46,50	46,56	46,51	46,46	46,39	46,32	46,29	46,27	46,25	103	102	46,50
Горячее водоснабжение	руб./м ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Водоснабжение	руб./м ²	3,73	3,98	4,01	4,12	4,00	3,80	3,78	3,65	3,65	109	100	3,73
Водоотведение	руб./м ²	7,20	7,06	6,77	6,70	6,73	6,78	6,66	6,27	6,27	113	100	7,20
Газоснабжение	руб./м ²	20,32	17,16	17,16	17,16	17,16	17,16	17,16	17,17	17,17	100	100	20,32
Утилизация ТБО	руб./м ²	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,26	110	115	0,25
Содержание и ремонт жилищного фонда	руб./м ²	21,43	21,43	21,43	21,43	21,43	21,43	21,43	21,43	21,43	100	100	21,43
Превышение нормативной величины платежей над региональным стандартом	руб./м ²	25,48	22,95	22,81	22,74	22,48	21,91	21,73	21,09	21,06	121	111	25,48
Среднегодовая численность населения	тыс. чел.	32,30	32,50	32,69	33,07	33,56	34,04	34,34	34,91	35,40	101	110	32,30
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	%	14,10	13,90	13,84	13,77	13,71	13,63	13,54	13,46	13,39	99	95	14,10

Наименование	Ед. изм.	2014-2015	2016	2017	2018	2019-2020	2021-2022	2017-2018	2019-2020	2021-2025	2025-2030	2014/2012 гг., %	2030/2014 гг., %
Численность населения с доходами ниже прожиточного минимума	тыс. чел.	4,55	4,52	4,52	4,55	4,60	4,64	4,65	4,70	4,74	99	104	4,55
стандарт нормативной площади жилого помещения, используемый для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	м²/чел.	17	17	17	17	17	17	17	17	17	100	100	17
Нормативная площадь жилищного фонда для расчета дополнительных расходов на субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	тыс. м²	77,42	76,80	76,91	77,40	78,18	78,86	79,02	79,90	80,58	99	104	77,42
Нормативный размер дополнительных расходов на субсидии для населения на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	тыс. руб.	23 676	21 146	21 051	21 122	21 092	20 735	20 605	20 217	20 362	120	116	23 676

На 2014 – 2030 гг. сформирован прогноз изменения уровня платежей граждан МО «Новолеушковское СП» (в ценах отчетного периода) за счет включения инвестиционных составляющих в тарифы на электрическую энергию, тепловую энергию и газ, и утверждения инвестиционных надбавок к тарифам на услуги по водоснабжению и водоотведению.

Нормативная величина платежей граждан (с учетом прогнозируемых тарифов в ценах отчетного периода) определена в соответствии с региональным стандартом для МО «Новолеушковское СП» по установленным нормативам потребления коммунальных ресурсов. При переходе от оплаты за коммунальные ресурсы по установленным нормативам потребления на оплату по фактическому потреблению по приборам учета и при отсутствии отдельных видов благоустройства фактическая величина платежей граждан может изменяться в меньшую сторону.

Сравнительный анализ прогнозируемого изменения уровня платежей граждан с утвержденным стандартом предельной стоимости предоставляемых услуг на 2014 – 2030 гг. произведен в ценах отчетного периода (табл. 36).

Ожидаемая величина платежей граждан (по установленному нормативу) МО «Новолеушковское СП» по видам услуг не превышает предельную величину платежей граждан.

Таблица 36

Расчет предельной величины платежей населения МО Новолеушковское СП на 2014 – 2020 гг.

Наименование	Ед. изм.	2014-2015	2016	2017	2018	2019-2020	2021-2022	2017-2018	2019-2020	2021-2025	2025-2030	2014/2012 гг., %	2030/2014 гг., %
Федеральный стандарт	руб./м ²	123,50	123,50	123,50	123,50	123,50	123,50	123,50	123,50	123,50	123,50	100	100
стандарт МО Новолеушковское СП	руб./м ²	113,61	113,61	113,61	113,61	113,61	113,61	113,61	113,61	113,61	113,61	100	100
Расчетная предельная величина платежей за ЖКУ на 1 м ² в месяц (Госстрой)	руб./м ²	293,29	293,29	293,29	293,29	293,29	293,29	293,29	293,29	293,29	293,29	100	100
Нормативная величина платежей граждан (с учетом прогнозируемых тарифов)	руб./м ²	132,50	138,82	136,43	136,22	136,12	135,89	135,45	135,17	134,79	134,76	103	102
Сравнительный анализ по услугам													
Электроснабжение													
фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан (по установленному нормативу)	руб./м ²	6,91	7,07	7,28	7,45	7,33	7,38	7,24	7,25	7,27	7,27	105	105
предельная величина платежей граждан за услугу	руб./м ²	19,22	18,88	19,32	19,91	20,37	20,04	20,17	19,80	19,81	19,86	101	103
Теплоснабжение													

Наименование	Ед. изм.	2014-2015	2016	2017	2018	2019-2020	2021-2022	2017-2018	2019-2020	2021-2025	2025-2030	2014/2012 гг., %	2030/2014 гг., %
фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан (по установленному нормативу)	руб./м ²	45,18	46,50	46,56	46,51	46,46	46,39	46,32	46,29	46,27	46,25	103	102
предельная величина платежей граждан за услугу	руб./м ²	120,38	123,49	127,10	127,26	127,13	127,00	126,79	126,60	126,54	126,48	106	105
Горячее водоснабжение													
фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан (по установленному нормативу)	руб./м ²	31,70	32,60	32,84	32,84	32,90	32,75	32,54	32,51	32,39	32,38	104	102
предельная величина платежей граждан за услугу	руб./м ²	84,23	86,64	89,11	89,77	89,76	89,93	89,52	88,95	88,87	88,54	106	105
Холодное водоснабжение													
фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан (по установленному нормативу)	руб./м ²	3,65	3,73	3,98	4,01	4,12	4,00	3,80	3,78	3,65	3,65	109	100
предельная величина платежей граждан за услугу	руб./м ²	9,44	9,97	10,20	10,87	10,96	11,28	10,94	10,38	10,34	9,97	108	106
Водоотведение													
фактическая (ожидаемая)	руб./м ²	6,27	7,20	7,06	6,77	6,70	6,73	6,78	6,66	6,27	6,27	113	100

Наименование	Ед. изм.	2014-2015	2016	2017	2018	2019-2020	2021-2022	2017-2018	2019-2020	2021-2025	2025-2030	2014/2012 гг., %	2030/2014 гг., %
величина платежей граждан (по установленному нормативу)													
предельная величина платежей граждан за услугу	руб./м ²	16,76	17,14	19,69	19,31	18,52	18,30	18,41	18,53	18,21	17,14	118	102
Газоснабжение													
фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан (по установленному нормативу)	руб./м ²	17,16	20,32	17,16	17,16	17,16	17,16	17,16	17,16	17,17	17,17	100	100
предельная величина платежей граждан	руб./м ²	44,16	46,90	55,54	46,91	46,91	46,91	46,91	46,91	46,91	46,93	126	106
Утилизация ТБО													
фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан (по установленному нормативу)	руб./м ²	0,22	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,26	110	115
предельная величина платежей граждан за услугу	руб./м ²	0,68	0,61	0,67	0,67	0,67	0,67	0,68	0,68	0,69	0,70	99	103
Содержание и ремонт жилищного фонда													
фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан (по	руб./м ²	21,43	21,43	21,43	21,43	21,43	21,43	21,43	21,43	21,43	21,43	100	100

Наименование	Ед. изм.	2014-2015	2016	2017	2018	2019-2020	2021-2022	2017-2018	2019-2020	2021-2025	2025-2030	2014/2012 гг., %	2030/2014 гг., %
установленному нормативу)													
предельная величина платежей граждан за услугу	руб./м ²	57,99	58,57	58,57	58,57	58,57	58,57	58,57	58,57	58,57	58,57	101	101

22 Источники инвестиций проектов Программы

Совокупные финансовые потребности для реализации проектов на период реализации Программы составляют **2 848 702 руб.**, в том числе по источникам (табл. 37):

- **1 этап 2014 – 2018 гг. – 1 066 830 руб., в том числе:**
 - **средства федерального бюджета – 57 147 руб.;**
 - **средства краевого бюджета – 171 112 руб.;**
 - **средства местного бюджета – 109 137 руб.;**
 - **средства внебюджетных источников – 729 434 руб.;**

из них:

- в 2014-2015 гг. – 318 874 руб., в том числе по источникам финансирования:
 - средства федерального бюджета – 180 руб.;
 - средства краевого бюджета – 62 274 руб.;
 - средства местного бюджета – 37 383 руб.;
 - средства внебюджетных источников – 219 037 руб.;
- в 2015-2016 гг. – 315 062 руб., в том числе по источникам финансирования:
 - средства федерального бюджета – 13 303 руб.;
 - средства краевого бюджета – 30 586 руб.;
 - средства местного бюджета – 28 389 руб.;
 - средства внебюджетных источников – 242 785 руб.;
- в 2016-2017 гг. – 432 894 руб., в том числе по источникам финансирования:
 - средства федерального бюджета – 43 665 руб.;
 - средства краевого бюджета – 78 252 руб.;
 - средства местного бюджета – 43 365 руб.;
 - средства внебюджетных источников – 367 612 руб.;

- **2 этап 2019 – 2030 гг. – 1 781 872 руб., в том числе:**
 - **средства федерального бюджета – 308 062 руб.;**
 - **средства краевого бюджета – 360 269 руб.;**
 - **средства местного бюджета – 231 390 руб.;**
 - **средства внебюджетных источников – 882 150 руб.;**

ИЗ НИХ:

- в 2014 г. – 484 875 руб., в том числе по источникам финансирования:
 - средства федерального бюджета – 65 617 руб.;
 - средства краевого бюджета – 95 417 руб.;
 - средства местного бюджета – 72 415 руб.;
 - средства внебюджетных источников – 251 426 руб.;
- в 2015 г. – 468 906 руб., в том числе по источникам финансирования:
 - средства федерального бюджета – 62 257 руб.;
 - средства краевого бюджета – 81 662 руб.;
 - средства местного бюджета – 61 662 руб.;
 - средства внебюджетных источников – 263 325 руб.;
- в 2016 г. – 245 537 руб., в том числе по источникам финансирования:
 - средства федерального бюджета – 55 558 руб.;
 - средства краевого бюджета – 66 369 руб.;
 - средства местного бюджета – 40 061 руб.;
 - средства внебюджетных источников – 83 550 руб.;
- в 2017 г. – 178 342 руб., в том числе по источникам финансирования:
 - средства федерального бюджета – 38 236 руб.;
 - средства краевого бюджета – 42 615 руб.;
 - средства местного бюджета – 23 050 руб.;
 - средства внебюджетных источников – 74 441 руб.;
- в 2018 г. – 172 204 руб., в том числе по источникам финансирования:
 - средства федерального бюджета – 37 016 руб.;
 - средства краевого бюджета – 40 175 руб.;

- средства местного бюджета – 22 101 руб.;
- средства внебюджетных источников – 72 912 руб.;
- в 2025 г. – 116 009 руб., в том числе по источникам финансирования:
 - средства федерального бюджета – 24 690 руб.;
 - средства краевого бюджета – 17 015 руб.;
 - средства местного бюджета – 6 056 руб.;
 - средства внебюджетных источников – 68 248 руб.;
- в 2030 г. – 115 999 руб., в том числе по источникам финансирования:
 - средства федерального бюджета – 24 690 руб.;
 - средства краевого бюджета – 17 015 руб.;
 - средства местного бюджета – 6 046 руб.;
 - средства внебюджетных источников – 68 248 руб.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий.

Объемы финансирования проектов Программы по источникам, руб.

Наименование	Всего, руб.	1 этап				2 этап				3 этап			
		(2014 - 2012 гг.)	2015	2016	2017- 2018	(2019 - 2020 гг.)	2021	2022	2023- 2025	2026	2027	2028- 2029	2030
Программа инвестиционных проектов в электроснабжении	461 181	72 088	859	16 709	54 520	389 093	76 903	59 833	61 256	46 911	46 911	48 639	48 639
федеральный бюджет	215 866	28 244	180	4 430	23 635	187 622	31 037	29 917	30 378	23 456	23 456	24 690	24 690
краевой бюджет	144 588	24 946	108	6 208	18 631	119 642	27 172	17 950	18 227	14 073	14 073	14 073	14 073
бюджет МО	53 573	11 249	536	3 786	6 927	42 324	11 007	5 983	6 076	4 691	4 691	4 938	4 938
внебюджетные источники	47 153	7 649	36	2 286	5 327	39 504	7 687	5 983	6 576	4 691	4 691	4 938	4 938
Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении	652 300	219 400	60 500	65 400	93 500	432 900	65 800	64 800	62 300	60 000	60 000	60 000	60 000
федеральный бюджет	10 000	10 000	0	0	10 000	0	0	0	0	0	0	0	0
краевой бюджет	17 400	17 400	0	1 400	16 000	0	0	0	0	0	0	0	0
бюджет МО	1 500	1 500	0	500	1 000	0	0	0	0	0	0	0	0
внебюджетные источники	623 400	190 500	60 500	63 500	66 500	432 900	65 800	64 800	62 300	60 000	60 000	60 000	60 000
Программа инвестиционных проектов в водоснабжении	495 200	50 900	500	20 000	30 400	444 300	140 800	132 600	91 300	41 800	37 800	0	0
федеральный бюджет	96 760	8 000	0	4 000	4 000	88 760	28 160	26 520	18 160	8 360	7 560	0	0
Краевой бюджет	196 020	18 500	0	8 000	10 500	177 520	56 320	53 040	36 320	16 720	15 120	0	0
бюджет МО	157 103	13 856	0	5 978	7 878	143 247	47 641	41 776	28 526	13 250	12 054	0	0
внебюджетные	45 317	10 544	500	2 022	8 022	34 773	8 679	11 264	8 294	3 470	3 066	0	0

Наименование	Всего, руб.	1 этап				2 этап				3 этап			
		(2014 - 2012 гг.)	2015	2016	2017- 2018	(2019 - 2020 гг.)	2021	2022	2023- 2025	2026	2027	2028- 2029	2030
источники													
Программа инвестиционных проектов в водоотведении	189 064	63 164	1 372	26 392	35 400	125 900	26 100	23 100	26 600	26 100	24 000	0	0
федеральный бюджет	42 583	10 903	0	4 873	6 030	31 680	6 420	5 820	7 020	6 420	6 000	0	0
краевой бюджет	75 578	25 418	0	7 978	17 440	50 160	10 440	9 240	10 440	10 440	9 600	0	0
бюджет МО	31 752	9 042	0	4 622	4 420	22 710	4 515	4 065	4 815	4 515	4 800	0	0
внебюджетные источники	39 151	17 801	1 372	8 919	7 510	21 350	4 725	3 975	4 325	4 725	3 600	0	0
Программа инвестиционных проектов в газоснабжении	38 391	5 523	500	820	4 203	32 868	3 713	3 580	3 955	3 455	3 455	7 355	7 355
федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
краевой бюджет	15 128	2 181	0	450	1 731	12 947	1 485	1 432	1 382	1 382	1 382	2 942	2 942
бюджет МО	6 029	1 175	0	370	805	4 854	557	537	518	518	518	1 103	1 103
внебюджетные источники	17 234	2 167	500	0	1 667	15 067	1 671	1 611	2 055	1 555	1 555	3 310	3 310
Программа инвестиционных проектов по утилизации (захоронению) ТБО	123 391	122 727	30 944	40 066	51 717	664	225	180	126	76	38	15	5
федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
краевой бюджет	20 429	20 429	2 429	6 550	11 450	0	0	0	0	0	0	0	0
бюджет МО	22 212	21 548	4 265	5 266	12 017	664	225	180	126	76	38	15	5
внебюджетные источники	80 750	80 750	24 250	28 250	28 250	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование	Всего, руб.	1 этап				2 этап				3 этап			
		(2014 - 2012 гг.)	2015	2016	2017- 2018	(2019 - 2020 гг.)	2021	2022	2023- 2025	2026	2027	2028- 2029	2030
Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	800 651	444 504	140 675	145 675	158 154	356 147	171 334	184 813	0	0	0	0	0
федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
краевой бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
бюджет МО	43 371	25 780	10 095	7 867	7 818	17 591	8 470	9 121	0	0	0	0	0
внебюджетные источники	757 280	418 724	130 580	137 808	150 336	338 556	162 864	175 692	0	0	0	0	0
Программа установки приборов учета у потребителей	83 524	83 524	83 524	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
краевой бюджет	59 737	59 737	59 737	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
бюджет МО	22 487	22 487	22 487	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
внебюджетные источники	1 299	1 299	1 299	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Программа создания единой муниципальной базы информационных ресурсов (ЕМБИР)	5 000	5 000	0	0	5 000	0	0	0	0	0	0	0	0
федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
краевой бюджет	2 500	2 500	0	0	2 500	0	0	0	0	0	0	0	0
бюджет МО	2 500	2 500	0	0	2 500	0	0	0	0	0	0	0	0
внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ВСЕГО общая Программа проектов	2 848 702	1 066 830	318 874	315 062	432 894	1 781 872	484 875	468 906	245 537	178 342	172 204	116 009	115 999

Наименование	Всего, руб.	1 этап				2 этап				3 этап			
		(2014 - 2012 гг.)	2015	2016	2017- 2018	(2019 - 2020 гг.)	2021	2022	2023- 2025	2026	2027	2028- 2029	2030
федеральный бюджет	365 209	57 147	180	13 303	43 665	308 062	65 617	62 257	55 558	38 236	37 016	24 690	24 690
краевой бюджет	531 381	171 112	62 274	30 586	78 252	360 269	95 417	81 662	66 369	42 615	40 175	17 015	17 015
бюджет МО	340 528	109 137	37 383	28 389	43 365	231 390	72 415	61 662	40 061	23 050	22 101	6 056	6 046
внебюджетные источники	1 611 585	729 434	219 037	242 785	267 612	882 150	251 426	263 325	83 550	74 441	72 912	68 248	68 248

23 Модель для расчета Программы

Формирование Программы инвестиционных проектов осуществляется на основании блок-схемы для расчета Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Новолеушковского сельского поселения с подведомственной территорией на период до 2014-2019 гг. и на перспективу до 2030 г. (рис. 5).

Оформление схем взаимодействия процессов в модели исполнено в нотации IDEF0 в соответствии с Р 50.1.028-2001 «Информационные технологии поддержки жизненного цикла продукции. Методология функционального моделирования».

Электронная копия Программы представлена в виде:

- одного файла в формате PDF/A (стандарт ISO 19005-1:2005), содержащего полный текст Программы;
- совокупности файлов программ MS Word, MS Excel, MS Visio, AllFusion Process Modeller в форматах, позволяющих их редактирование.

Наименование файлов, содержащих части Программы (главы, разделы, подразделы, пункты, таблицы, рисунки, схемы, приложения) соответствует наименованиям частей Программы.

Наименования папок файловой структуры соответствует наименованиям частей Программы в соответствии со структурой оглавления Программы.

Файлы в дереве папок должны размещены в соответствии с их принадлежностью к уровню иерархической структуры оглавления Программы.

Программа также представлена в виде базы данных структурированной и неструктурированной информации.

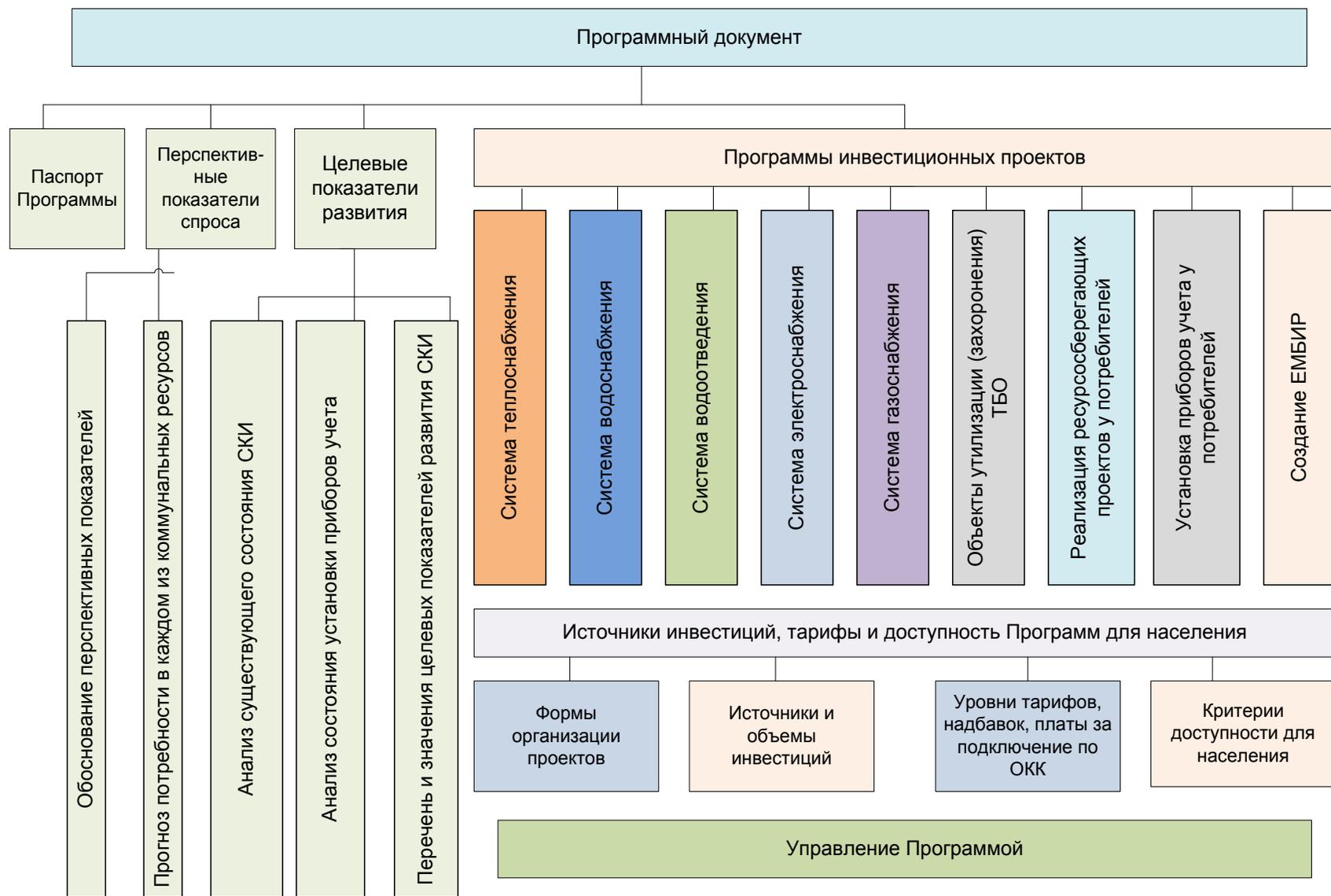


Рисунок 4. Модель Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на период до 2014-2016 годы и на перспективу до 2030 г. МО Новолеушковское СП

