**О работе МКП ЖКХ «Старолеушковское сельское поселение» Павловского района за 2016 год**

Уважаемые жители Старолеушковского сельского поселения!

На балансе МКП ЖКХ «Старолеушковское сельское поселение» находиться 7 (семь) артезианских скважин и 5 (пять) водопроводов общей протяженностью 92,7 км.

Штат предприятия составляет 6 (шесть) человек. В октябре 2016 года получена лицензия на осуществление забора воды.

Мы обслуживаем 2400 частных абонентов (это дворы) и более 20 (двадцати) предприятий, организаций и предпринимателей.

Самостоятельно начали работать с 1 июля 2016 года. За этот период произвели замену 4 (четырех) погружных насосов на артезианских скважинах:

- Артезианская скважина №4212 по ул. Б.Хмельницкого ст. Украинской -11.11.2016 г.

-Артезианская скважина №008 по ул. МТМ ст. Старолеушковской -01.09.2016г.

- Артезианская скважина №4973 район строй-бригады ст. Старолеушковской

- Артезианская скважина №5896 по ул. Кузнечной ст. Старолеушковской

Общей стоимостью 289 808 (двести восемьдесят девять тысяч восемьсот восемь) рублей. Также произвели замену водопровода по ул. Энгельса от ул. Пролетарской до ул. Партизанской протяженностью 258 м/п диаметром 57 мм.

На сегодняшний день устранено 34 порыва водопроводных сетей средней сложности и 6 (шесть) сложных порывов с заменой труб металлических и асбоцементных. Отремонтировали 11(одиннадцать) задвижек:

- 6 (шесть) шт. диаметром 100мм.;

- 3 (три) шт. диаметром 150 мм;

- 2 (две) шт. диаметром 50 мм.

За этот период установлено 311 приборов учета воды (водомеров), что составляет 13% от общего количества домовладений. Произведен ремонт 12(двенадцати) колодцев, где установлены задвижки. Отремонтирован водомер на трубопроводе диаметром 100 мм.

Установлен один гидрант в центре ст. Старолеушковской, который соответствует нормативу отбора воды поднятой автомобилем по времени.

АО фирма «Агрокомплекс» безвозмездно передает нам экскаватор, САК и автомобиль УАЗ.

Для увеличения ежемесячного сбора денежных средств за потребленную воду 2(два) человека ежедневно обходят граждан (абонентов) и должников. В настоящее время очень сложно приучить абонентов платить ежемесячно, потому что годами люди привыкли платить раз в квартал, а то и вообще 1 раз в год.

Оплату за электроэнергию по 4 (четырем) артезианским скважинам производим своевременно, задолженности по ним не имеем. А за остальные 3(три) артезианские скважины за электроэнергию платила АО фирма «Агрокомплекс» в счет нашего долга перед ними, но уже документы на переоформление переданы в Кубаньэнергосбыт.

Впереди у нас очень много работы:

Во-первых, необходимо срочно реконструировать 4(четыре) пож. гидранта в ст. Старолеушковской и 2 (два) в ст. Украинской, так как существующие не соответствуют нормативам забора воды пож. автомобилем по времени.

Во-вторых, необходимо произвести замену погружных насосов на 3 (трех) скважинах, так как лопатки на них изношены и электроэнергия уходит, а подъем воды, который соответствовал бы, отсутствует. Из-за этого деньги уходят на ветер. Стоимость трех насосов составляет 263 (двести шестьдесят три тысячи) рублей.

В-третьих, для бесперебойной подачи воды населению необходимо иметь резервную артезианскую скважину. (Стоимостью 2 млн. 700тыс. руб). Также нужен аварийный запас, в который входит 3(три) погружных насоса разной модификации. При производстве ремонтных работ на трубопроводах постоянно сталкиваемся с тем, что металлические и асбоцементные трубы почти полностью пришли в негодность, особенно асбоцементные, они стали рыхлые. Срок службы водопроводных сетей 20 лет. По заключению ЕЭС, которая проводила осмотр водопроводных сетей в 2004 году износ труб составлял 60%, а сейчас более. Из 92,7 км водопроводов требуют замены 46 км.

По распоряжению губернатора Краснодарского края, необходимо ежегодно производить замену 6,44 км. водопроводов. На эту работу необходимо затратить 1 890 000 руб.

Необходимо произвести ремонт базы ЖКХ, потому что она находится в плачевном состоянии. Впереди у нас много работы, но коллектив настроен на плодотворную работу и я думаю, что мы справимся с поставленной перед нами задачей. А основная наша задача бесперебойное снабжение водой населения двух станиц Старолеушковской и Украинской.

И в заключение хотелось бы выразить благодарность АО фирма «Агрокомплекс» за помощь, которую они оказали нашей организации для того чтобы мы начали работать и продолжают оказывать действенную помощь по настоящее время.

Директор МКП ЖКХ «Старолеушковское

сельское поселение» Павловского района М.И.Поляков