

РАСПОРЯЖЕНИЕ

КОМИТЕТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ШПАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

г. Михайловск

« 05 » сентября 2017 г.

№ 122

О закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 30 комбинированного вида»

В соответствии с ст. 296, 298, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, Положением «О комитете имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края» утвержденным решением Совета Шпаковского муниципального района Ставропольского края № 369 от 22 апреля 2016 года, Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Шпаковского муниципального района Ставропольского края» утвержденным решением Совета Шпаковского муниципального района Ставропольского края № 396 от 24 июня 2016 года, на основании письма муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 30 комбинированного вида» от 23.08.2017 года № 110 «О закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления»

1. Закрепить на праве оперативного управления муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 30 комбинированного вида» муниципальное имущество, состоящее из:

- нежилого здания с кадастровым номером 26:11:020201:6953, наименование - прачечная, площадью – 86,8 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, город Михайловск, улица Ленина № 163а;

- нежилого здания с кадастровым номером 26:11:020201:6954, наименование - сарай, площадью – 70,7 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, город Михайловск, улица Ленина № 163а.

2. Заключить договор о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления с муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 30 комбинированного вида».

3. Контроль, за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета имущественных
и земельных отношений администрации
Шпаковского муниципального района
Ставропольского края



И.В. Сошникова

РАСПОРЯЖЕНИЕ

КОМИТЕТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ШПАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

г. Михайловск

« 09 » марта 2016 г.

№ 34

О закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 30 комбинированного вида»

В соответствии со ст. 296, 298, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, Положением «О комитете имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края» утвержденным решением Совета Шпаковского муниципального района Ставропольского края № 215 от 01 ноября 2010 года, Положением «О порядке управления и распоряжения имущественными объектами муниципальной собственности Шпаковского муниципального района Ставропольского края» утвержденным решением Совета Шпаковского муниципального района Ставропольского края № 76 от 29 апреля 2005 года, постановлением администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 30.10.2015 года № 922 «О создании бюджетных образовательных учреждений Шпаковского муниципального района Ставропольского края путем изменения типа существующих муниципальных образовательных учреждений, подведомственных отделу образования администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края», на основании письма МБДОУ «Детский сад № 30 комбинированного вида» от 11.02.2016 года № 21 «О закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления»

1. Закрепить на праве оперативного управления муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 30 комбинированного вида» муниципальное имущество на сумму 7440,7 тыс. рублей по состоянию на 01.01.2016 года.

2. Заключить с муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 30 комбинированного вида» договор о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления.

3. Считать утратившим силу распоряжение комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 23.05.2012 года № 183.

4. Контроль, за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края



И.С. Жукова

ДОГОВОР № 10
о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления

Девятого марта две тысячи шестнадцатого года

На основании распоряжения от 09.03.2016 года № 34 **Комитет имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края**, находящийся по адресу: г. Михайловск, ул. Ленина 113, в лице председателя комитета Жуковой Ирины Сергеевны, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем «Комитет» с одной стороны и **Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 30 комбинированного вида»**, находящееся по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Ленина, 163 а, в лице заведующего Расинской Ларисы Дмитриевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Учреждение», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Комитет закрепляет за Учреждением на праве оперативного управления муниципальное имущество муниципального уровня собственности которое состоит, из:

1.1.2 Основных и оборотных средств МБДОУ «Детский сад № 30 комбинированного вида».

1.1.3 Здания (с указанием адреса), находящиеся на балансе Учреждения в том числе:

- здание детского сада - нежилое здание, литер А, - Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Ленина, 163 а (общая площадь 2202,08 кв. м.);

- нежилое здание - прачечная, литер П - Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Ленина, 163 а (общая площадь 71,88 кв.м.);

- нежилое здание - сарай, литер С (О) - Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Ленина, 163 а (общая площадь 50,72 кв.м.);

1.2. Стоимость имущества по п. 1.1.2. оценивается по балансу на 01.01.2016г в сумме 7440,7 тыс. рублей.

Недвижимое имущество, указанное в п.1.1.3 передается Учреждению в оперативное управление и отражается на его балансе по остаточной стоимости.

1.3 Предоставленным в оперативное управление считается также все имущество, приобретенное Учреждением за счет прибыли, полученной в результате использования в хозяйственном обороте имущества по п. 1.1.

2. Срок действия договора

2.1 Данный договор заключен на неопределенный срок действия.

3. Права и обязанности сторон

3.1 Учреждение вправе, по своему усмотрению, пользоваться закрепленным за ним имуществом только для осуществления уставных видов деятельности и только в порядке, предусмотренном Уставом Учреждения, настоящим договором и действующим законодательством РФ.

3.2 Учреждение обязуется осуществлять все необходимые меры по сохранению и рациональному использованию имущества закрепленного в оперативное управление в соответствии с законодательством РФ.

3.3 Недвижимое имущество, закрепленное за Учреждением в оперативное управление согласно п.1.1.3, не может быть использовано в качестве залога, продано или отчуждено иным способом, передано в безвозмездное пользование либо с баланса на баланс, в управление другим юридическим или физическим лицам без согласия Комитета.

Списание основных средств Учреждение производит в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по письменному разрешению Комитета.

3.4 Комитет реализует право Собственника на имущество, закрепленное за Учреждением в оперативное управление в порядке, установленном настоящим договором и действующим законодательством РФ, в частности имеет право изъять это имущество либо перераспределить его между другими лицами по своему усмотрению, если иное не установлено законодательством РФ.

3.5 По прекращению действия настоящего договора Учреждение обязуется возвратить Комитету имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления, в соответствии с настоящим договором в надлежащем состоянии, без ухудшения его технического состояния.

3.6 Комитет обязуется не вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность Учреждения, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

3.7 Стороны несут друг перед другом ответственность в полном объеме, в порядке и на условиях, предусмотренных ГК РФ.

4. Особые условия

4.1 Настоящим договор прекращается в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, а также в случаях: принятия Комитетом решения о приватизации переданного имущества, неисполнения Учреждением своих обязательств, в результате чего государству причинен значительный материальный ущерб или возникла реальная угроза его причинения.

4.2 Имущество считается закрепленным за Учреждением в оперативное управление с момента подписания данного договора.

4.3 Внесение изменений и дополнений в данный договор производится по согласованию сторон и оформляется дополнительным соглашением.

4.4 Данный договор подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

4.5 Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Учреждение.

4.6 Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

5. Подписи Сторон

Комитет имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края

Председатель комитета _____

И.С. Жукова



Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 30 комбинированного вида»

Заведующий _____

Л.Д. Расинская

