



**СОВЕТ ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОГО РАЙОНА**

Р Е Ш Е Н И Е

от _____

№ _____

поселок Первомайский

**О земельном налоге в Первомайском сельском поселении
Ленинградского района**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации Совет Первомайского сельского поселения Ленинградского района р е ш и л:

1. Установить и ввести на территории Первомайского сельского поселения Ленинградского района земельный налог на земельные участки, находящиеся в пределах границ Первомайского сельского поселения Ленинградского района.

2. Установить налоговые ставки в процентном отношении к кадастровой стоимости земельных участков на территории Первомайского сельского поселения Ленинградского района в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду, и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении:

- прочих земельных участков;
- по земельным участкам, предназначенным для индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества, ведения личного подсобного хозяйства и используемым в предпринимательской деятельности.

3. Предоставить льготу по земельному налогу:

- для любого вида разрешенного использования земель бюджетным и казенным учреждениям, финансируемым из бюджета Первомайского сельского поселения Ленинградского района, расположенным на территории Первомайского сельского поселения Ленинградского района.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в срок до 1 ноября текущего налогового периода.

4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5. Пункт 4 настоящего решения подлежит применению до 1 января 2021 года.

6. Признать утратившими силу решение Совета Первомайского сельского поселения Ленинградского района от 21 ноября 2016 года № 37 «О земельном налоге», решение Совета Первомайского сельского поселения Ленинградского района от 24 ноября 2017 года № 37 «О внесении изменений в решение Совета Первомайского сельского поселения Ленинградского района от 21 ноября 2016 года № 37 «О земельном налоге», решение Совета Первомайского сельского поселения Ленинградского района от 17 мая 2018 года № 19 «О внесении изменений в решение Совета Первомайского сельского поселения Ленинградского района от 21 ноября 2016 года № 37 «О земельном налоге» (с изменениями от 24 ноября 2017 года №37)».

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Первомайского сельского поселения Ленинградского района по вопросам экономики, бюджета, налогам и имущественным отношениям (Жемчужная).

8. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Степные зори», но не ранее 1 января 2020 года.

Глава Первомайского сельского
поселения Ленинградского района

А.В. Аракчеева