

ДОГОВОР № 64

передачи муниципального имущества в оперативное управление
муниципальному учреждению «Дворец культуры имени Горького»

г. Мыски

от 01.04.2005г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Город Мыски», именуемый в дальнейшем **«Комитет»**, в лице председателя комитета Миропольской Евгении Викторовны, действующей на основании Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Город Мыски», утверждённого распоряжением администрации муниципального образования «Город Мыски» от 01.03.2004 г. № 222-р, с одной стороны, и *муниципальное учреждение «Дворец культуры имени Горького»,* именуемое в дальнейшем **«Учреждение»** в лице директора Ленгарт Галины Петровны, действующей на основании Устава, зарегистрированного ИМНС России по г. Мыски 23.09.2003 г., регистрационный номер 103421500149, с другой стороны, в соответствии со ст.ст. 296, 298, 300 Гражданского кодекса Российской Федерации, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **«Комитет»** передаёт на основании «Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Город Мыски», а **«Учреждение»** принимает в оперативное управление муниципальное имущество, указанное в приложении №1 к настоящему договору. Балансовая стоимость имущества по состоянию на 01.01.2005 года составляет 5 331 742 рубля.

2. Передача имущества в оперативное управление не влечёт перехода права собственности к **«Учреждению»**.

«Учреждение» не вправе отчуждать или иным способом распоряжаться закреплённым за ним имуществом.

3. Бремя содержания имущества, риск случайной гибели или случайного повреждения имущества несёт **«Учреждение»**.

4. **«Комитет»**, в соответствии с законом, осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью этого имущества.

Списание основных средств производится по распоряжению **«Комитета»**. **«Учреждение»** ежеквартально представляет **«Комитету»** баланс и справку об изменениях по счетам основных средств.

5. Право оперативного управления имуществом прекращается по основаниям и в порядке, предусмотренном Гражданским Кодексом Российской Федерации, другими Законами и правовыми актами, а также в случаях правомерного изъятия имущества у **«Учреждения»** по распоряжению **«Комитета»** в соответствии с п. 2 ст. 297 ГК РФ.

6. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора.

7. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путём переговоров между сторонами.

8. В случае невозможности разрешения разногласий путём переговоров, они подлежат рассмотрению в установленном законодательством порядке.

9. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

10. Договор прекращается с прекращением права оперативного управления в соответствии с п. 5 настоящего договора, а также в связи с ликвидацией или реорганизацией **“Учреждения”**.

11. Договор заключается на неопределенный срок.

12. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

13. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон.

“Комитет”

Комитет по управлению муниципальным имуществом
муниципального образования «Город Мыски»
г. Мыски, ул. Советская, 42, т. 2-15-06
Р/с 40703810226072001042, Сибирский банк Сбербанка РФ
г. Новосибирск, ОСБ №7763 г. Междуреченск
Кор/с 30101810500000000641, БИК 045004641
ИНН 4215003182

“Учреждение”

Муниципальное учреждение «Дворец культуры имени
Горького»
652845 Кемеровская область, г. Мыски, ул. Ленина, 8а,
т. 3-46-13.

“Комитет”

“Учреждение”



Е.В. Миропольская



Г.П. Ленгарт

Приложение № 1
к договору оперативного управления
от 01.04.2005 г. № 64

Перечень

муниципального имущества, передаваемого в оперативное управление
муниципальному учреждению "Дворец культуры имени Горького"

№ п/п	Наименование объекта	Год ввода	Балансовая стоимость, руб	Износ, руб.
1.	Здание техэтажное, кирпичное, по адресу: г. Мыски, ул. Ленина, 8а, S - 3089,4 кв.м.	1964	4496704	377720
2.	Музыкальный центр	1993	236737	142038
3.	Синтезатор	1994	16882	10128
4.	Световая аппаратура	1997	36000	18952
5.	Процессор	1995	13224	13224
6.	Световые приборы	1999	38456	23070
7.	Магнитофон студийный	2000	10274	5135
8.	Микрофон	2000	9097	4545
9.	Кросовеп	2000	7571	3785
10.	Минидиск	2000	10300	5150
11.	Компьютер	2000	33742	16870
12.	Радиосистема	1996	7843	7843
13.	Музык.мульт.	2002	6120	1836
14.	Информационная система	2001	6201	2480
15.	Микрофон	2000	10562	5280
16.	Музык. оборудование	2002	23253	6975
17.	Музыкальный центр	2002	33117	9933
18.	Плеер	2002	7261	2178
19.	Микрофон	2002	13096	3927
20.	Системный блок	2002	11880	3564
21.	Монитор Самсунг	2002	5855	1755
22.	Принтер	2003	7768	1552
23.	Компьютер	2003	27000	5400
24.	Пульт включения	2003	17141	3428
25.	Системный блок	2003	31401	6280
26.	Системный блок	2004	29621	2962
27.	Монитор	2004	5312	531
28.	Компьютер	2004	21976	2197
29.	Холодильник	2002	9573	2871
30.	Аппар-раате	2004	8311	831
31.	Генератор	2004	10977	1097
32.	Костюмерная		128487	0
	Итого:		5 331 742	693 537

"Комитет"

"Учреждение"



Е.В. Миропольская

Г.П. Ленгарт