



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.12.2019

№ 1074

станция Ленинградская

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами, в рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Ленинградский район на 2020 год

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 года № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», а также в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами муниципального образования Ленинградский район», п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Ленинградский район на 2020 год (далее - Программа) прилагается.

2. Отделу имущественных отношений администрации муниципального образования Ленинградский район (Тоцкая):

- 1) обеспечить выполнение мероприятий Программы;
- 2) обеспечить предоставление информации о реализации мероприятий Программы в управление экономического развития, потребительской сферы и

информационных технологий администрации муниципального образования (Трояновская).

3. Управлению экономического развития, потребительской сферы и информационных технологий администрации муниципального образования (Трояновская):

1) создать на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования Ленинградский район раздел «Мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, реализуемые в рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Ленинградский район», а также обеспечить внесение в данный раздел информации о реализации мероприятий Программы;

2) разместить настоящее постановление на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования Ленинградский район.

4. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Ленинградский район от 29 декабря 2018 года № 1439 «Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требования законодательства в сфере муниципального земельного контроля на 2019 год».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования А.Н.Шередекина.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит применению с 1 января 2020 года.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Ленинградский район

Ф.Н.Гордиенко

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Ленинградский район
от 05.12.2019 № 1074

**Программа
профилактики нарушений обязательных требований, требований,
установленных муниципальными правовыми актами, в рамках
муниципального земельного контроля на территории муниципального
образования Ленинградский район на 2020 год**

Раздел I. Аналитическая часть

1. Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Ленинградский район (далее - Программа) реализуется отделом имущественных отношений администрации муниципального образования Ленинградский район (далее - Отдел) в рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Ленинградский район (далее - муниципальный контроль).

2. Целями Программы являются:

повышение открытости и прозрачности системы муниципального контроля;

предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (далее - требования законодательства), включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению требований законодательства;

мотивация к добросовестному поведению и, как следствие, снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям;

разъяснение подконтрольным субъектам требований законодательства.

3. Задачами Программы являются:

укрепление системы профилактики нарушений требований законодательства путём активизации профилактической деятельности;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований законодательства;

формирование у подконтрольных субъектов единого понимания

требований законодательства при осуществлении предпринимательской деятельности;

повышение правосознания и правовой культуры руководителей подконтрольных субъектов.

4. Предмет муниципального контроля установлен постановлением администрации муниципального образования Ленинградский район от 26 сентября 2019 года № 830 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля» и постановлением администрации муниципального образования Ленинградский район от 23 апреля 2018 года № 384 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Ленинградский район».

5. К подконтрольным субъектам относятся юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся правообладателями земельных участков на территории муниципального образования Ленинградский район.

Количество подконтрольных субъектов не ограничено.

6. С целью профилактики нарушений требований законодательства Отделом на постоянной основе ведётся информирование о требованиях законодательства, [Земельного кодекса](#) Российской Федерации, а также о последствиях выявленных нарушений требований законодательства путём размещения данной информации на [официальном Интернет-портале](#) администрации муниципального образования Ленинградский район.

7. Отделом по состоянию на 26 октября 2019 года проведено 16147 осмотров (обследований) земельных участков на территории муниципального образования Ленинградский район, из них нарушения отсутствуют на 16121 земельном участке, 26 земельных участков используется с нарушением вида разрешенного использования земельного участка либо целевого назначения земельного участка, по 15 земельным участкам нарушения устранены.

8. Ключевыми рисками причинения ущерба охраняемым законом ценностям является различное толкование подконтрольными субъектами требований законодательства, что может привести к нарушению ими отдельных положений действующего законодательства.

Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям обеспечивается за счёт информирования подконтрольных субъектов о требованиях законодательства в соответствии с [разделом II](#) настоящей Программы.

Раздел II. План мероприятий по профилактике нарушений требований законодательства

9. План мероприятий по профилактике нарушений требований законодательства:

N п/п	Наименование мероприятия	Ответственный за проведение мероприятия	Срок проведения мероприятия		
			2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6
1.	Размещение на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования Ленинградский район перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих требования законодательства, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Отдел	Постоянно	Постоянно	Постоянно
2.	Информирование подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения требований законодательства, в том числе посредством разработки и размещения на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования Ленинградский район руководств по соблюдению требований законодательства, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.	Отдел	Ежеквартально	Ежеквартально	Ежеквартально
	В случае изменения требований законодательства - подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих требования законодательства, внесённых изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий,		по мере необходимости	по мере необходимости	по мере необходимости

	направленных на внедрение и обеспечение соблюдения требований законодательства				
3.	Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального контроля и размещение на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования Ленинградский район обзора практики осуществления муниципального контроля с указанием проблем его осуществления, наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься подконтрольными субъектами, в целях недопущения таких нарушений	Отдел	Декабрь 2020 года	Декабрь 2021 года	Декабрь 2022 года
4.	Осуществление выдачи предостережений о недопустимости нарушения требований законодательства в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	Отдел	По мере необходимости	По мере необходимости	По мере необходимости

10. Информация о проведении мероприятий по профилактике нарушений требований законодательства и о реализации Программы ежеквартально размещается на [официальном Интернет-портале администрации муниципального образования Ленинградский район](#).

Раздел III. Отчётные показатели оценки мероприятий по профилактике нарушений требований законодательства

11. Для оценки мероприятий по профилактике нарушений требований законодательства и в целом по настоящей Программе по итогам календарного года устанавливаются следующие отчётные показатели:

N п/п	Наименование отчётного показателя	Значения показателей по годам		
		2020	2021	2022
1.	Количество профилактических мероприятий, ед.	не менее 30	не менее 30	не менее 30
2.	Динамика сокращения количества контрольных мероприятий при увеличении профилактических мероприятий при одновременном сохранении (улучшении) текущего состояния подконтрольной сферы, по отношению к аналогичному периоду предыдущего года, %	3%	3%	3%
3.	Динамика снижения количества выявленных нарушений в ходе контрольных мероприятий за отчётный период по отношению к аналогичному периоду предыдущего года, %	5%	5%	5%

Начальник отдела
имущественных отношений

Р.Г.Тоцкая