



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.11.2019

№ 1010

станция Ленинградская

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемой при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении плановой проверки

В соответствии с частью 11.3 статьи 9 Федерального закона от 26 декабря 2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2017 года №177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)», на основании Устава муниципального образования Ленинградский район п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемую при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении плановой проверки (прилагается).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования А.Н.Шередекина.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Ленинградский район по адресу: www.adminlenkub.ru.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Ленинградский район

Ф.Н.Гордиенко

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации муниципального образования
Ленинградский район от _____ № _____
«Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов),
применяемой при осуществлении муниципального земельного контроля в
отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при
проведении плановой проверки»

Проект внесен:
Отделом имущественных
отношений администрации
муниципального образования,
Начальник отдела

Р.Г.Тоцкая

Составитель проекта:
Главный специалист
отдела имущественных
отношений администрации
муниципального образования

Е.А.Скрипина

Проект согласован:
Заместитель главы
муниципального образования

А.Н.Шередекин

Заместитель главы
муниципального образования

Ю.Ю.Шулико

Начальник юридического
отдела администрации
муниципального образования

Е.Ю. Офицера

Начальник общего
отдела администрации
муниципального образования

Т.А.Сидоренко

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Ленинградский район
от 21.11.2019 № 1010

**Форма
проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемая при
осуществлении муниципального земельного контроля в отношении
юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении
плановой проверки**

Настоящая форма проверочного листа (списка контрольных вопросов) применяется в ходе плановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории муниципального образования Ленинградский район.

Предмет плановой проверки ограничивается обязательными требованиями, изложенными в форме проверочного листа.

1. Наименование органа муниципального контроля

2. Вид муниципального контроля

3. Реквизиты правового акта об утверждении формы проверочного листа

4. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя

5. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты

6. Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки юридического

лица, индивидуального предпринимателя:

(номер, дата распоряжения о проведении плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя)

7. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок

5. Должность, фамилия и инициалы должностного лица администрации муниципального образования Ленинградский район, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист

6. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки.

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы да/нет	Требование не распространяется
1.	Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации		
2.	Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации		

	Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?			
3.	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации		
4.	Сохранены ли межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на используемом земельном участке (используемые земельные участки, часть земельного участка) в соответствии с законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации		
5.	Выполнено ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязательность переоформить	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»		

	право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?			
6.	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка (земельных участков, части земельного участка) в сроки, установленные законодательством ?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 7 части 2 статьи 19 Федерального закона от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»		
7.	Своевременно ли производятся платежи за используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка)?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации		
8.	В случае если использование земельного участка (земельных участков), на основании разрешения на использование земель привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земельных участков, приведены ли	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации		

	земли в состоянии, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?			
9.	Осуществляется ли загрязнение, истощение, деградация, порча, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации		

«_____» _____ 20__ г.
(указывается дата заполнения проверочного листа)

(должность лица,
заполнившего
проверочный лист)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество лица,
заполнившего проверочный лист)