

## СОДЕРЖАНИЕ

### Пояснительная записка

|  |    |
|--|----|
| 1. Введение .....  | 6  |
| 1.1. Цели проекта.....   | 6  |
| 2. Современное использование территории проектирования.....  | 7  |
| 2.1. Эколого-градостроительная ситуация природно-климатические условия.....  | 7  |
| 2.2. Состояние инженерной и транспортной инфраструктуры территории.....  | 10 |
| 2.3. Объекты культурного наследия.....   | 10 |
| 3. Обоснование проектных решений проекта планировки.....   | 10 |
| 3.1 Развитие инженерной и транспортной инфраструктур.....  | 10 |
| 3.2 Параметры планируемого строительства систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимые для развития территории.....                  | 11 |
| 3.3 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности..... | 13 |

### Графические материалы