Отчет об оценке фактического воздействия

постановления администрации муниципального образования

Тимашевский район от 23.03.2020 № 327 «Об утверждении

административного регламента предоставления муниципальной услуги

«Выдача разрешений на строительство» (с изменениями от 21.09.2020 № 986, от 10.03.2021 № 318, от 19.03.2021 № 383, от 27.10.2021 № 1468)

1. Реквизиты муниципального нормативного правового акта: постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 23.03.2020 № 327 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство» (с изменениями от 21.09.2020 № 986, от 10.03.2021 № 318, от 19.03.2021 № 383, от 27.10.2021 № 1468).

2. Сведения о вносившихся в муниципальный нормативный правовой акт изменениях:

постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 21.09.2020 г. № 986 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 23.03.2020 № 327 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство»;

постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 10.03.2021 г. № 318 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 23.03.2020 № 327 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство»;

постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 19.03.2021 г. № 383 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 23.03.2020 № 327 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство»;

постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 27.10.2021 г. № 1468 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 23.03.2020 № 327 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство».

3. Дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: 23.03.2020 (акты обнародования № 71 от 23.03.2020, № 196 от 21.09.2020, № 83 от 10.03.2021, № 95 от 19.03.2021, № 295 от 27.10.2021).

1. Сведения о проведении оценки регулирующего воздействия (ОРВ):

Уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту МНПА в период с 3 февраля 2020 г. по 17 февраля 2020 г., с 24 августа 2020 г. по 7 сентября 2020 г., с 16 февраля 2021 г. по 3 марта 2021 г.

Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования Тимашевский район ([www.timregion.ru](http://www.timregion.ru)).

В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений от участников публичных консультаций по проекту не поступало.

По результатам оценки регулирующего воздействия сделаны выводы об отсутствии в представленных проектах положений, вводящих избыточные административные обязанности, запреты и ограничения для юридических лиц, или способствующих их введению, оказывающих негативное влияние на отрасли экономики муниципального образования Тимашевский район, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности, а также необоснованных расходов местного бюджета (бюджета муниципального образования Тимашевский район), и о возможности его дальнейшего согласования (заключения № 1/35 от 21 февраля 2020 г., № 14/213 от 11.09.2020, № 6/48 от 10.03.2021).

5. Сравнительный анализ установленных в сводном отчете о результатах проведения оценки регулирующего воздействия прогнозных индикаторов достижения целей и их фактических значений в соответствии с пунктами 3.7, 3.8 сводного отчета о результатах проведения оценки регулирующего воздействия:

Цель предлагаемого правового регулирования - определить стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Тимашевский район муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство, в том числе по внесению изменений в разрешение на строительство.

Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования - с даты вступления в силу настоящего постановления: со дня обнародования (акты обнародования № 71 от 23.03.2020, № 196 от 21.09.2020, № 83 от 10.03.2021, № 95 от 19.03.2021, № 295 от 27.10.2021).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3.5. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.7. Единица измерения индикаторов | 3.8. Целевые значения индикаторов по годам | Фактические значения |
| определить стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Тимашевский район муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство, в том числе по внесению изменений в разрешение на строительство | принятие постановления администрации муниципального образования Тимашевский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство» | принято/не принято постановление администрации муниципального образования Тимашевский район | февраль 2020 г. – принято постановление администрации муниципального образования Тимашевский район (дата, номер акта) | постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 23.03.2020 № 327 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство» |

1. Положительные и отрицательные последствия установленного правового регулирования:

Положительные последствия регулирования:

Административный регламент предоставления администрацией муниципального образования Тимашевский район муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство» определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Тимашевский район муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство, в том числе по внесению изменений в разрешение на строительство.

Муниципальная услуга предоставляется администрацией муниципального образования Тимашевский район через отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Тимашевский район - отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район.

C даты принятия МНПА администрацией муниципального образования Тимашевский район в соответствии с административным регламентом было выдано 40 разрешений на строительство, в том числе по внесению изменений в разрешение на строительство 7, из них :

2020 год - 9 разрешений на строительство, в том числе по внесению изменений в разрешение на строительство - 2;

2021 год – 31 разрешение на строительство, в том числе по внесению изменений в разрешение на строительство - 5 .

Отрицательные последствия регулирования отсутствуют.

7. Сведения об основных группах субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности, иных заинтересованных лиц, включая органы государственной власти Краснодарского края, органы местного самоуправления муниципального образования Тимашевский район, интересы которых затрагиваются регулированием, установленным муниципальным нормативным правовым актом, количестве таких субъектов, изменении численности и состава таких групп по сравнению со сведениями, представленными Разработчиком МНПА при проведении оценки регулирующего воздействия:

|  |  |
| --- | --- |
| Потенциальные адресаты предлагаемого правового регулирования | Обязанности и ограничения, вводимые предлагаемым правовым регулированием |
| физические и юридические лица, которые являются застройщиками в соответствии с действующим градостроительным законодательством Российской Федерации либо их уполномоченные представители | Основанием для предоставления муниципальной услуги является подача заявителем заявления о выдаче разрешения на строительство. К заявлению о выдаче разрешения на строительство прилагаются следующие документы:  1) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, если земельный участок для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения образуется из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и которые не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута (копия, 1 экземпляр);  2) результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (подлинники, 1 экземпляр):  а) пояснительная записка;  б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);  в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);  г) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов строительства, их частей в случае необходимости сноса объекта строительства, их частей для строительства, реконструкций других объектов капитального строительства);  3) положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если, данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии ; со статьей 49 Градостроительного кодекса РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ, положительное государственной экологической экспертизы проектной случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ (подлинник, 1 экземпляр);  4) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в подпункте 6 пункта 2.6.1 случаев реконструкции многоквартирного дома (подлинник, 1 экземпляр);  5) в случае проведения реконструкции (муниципальным) заказчиком, являющимся органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства (муниципальной) собственности, правообладателем которого является (муниципальное) унитарное предприятие, (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или  права собственника имущества, - соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее, в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции;  6) решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшений размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме;  7) документы, предусмотренные законодательством Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта. |

Функции (полномочия, обязанности, права) органов местного самоуправления муниципального образования Тимашевский район, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование функции (полномочия, обязанности или права) | Порядок реализации |
| Муниципальная услуга предоставляется администрацией муниципального образования Тимашевский район через отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Тимашевский район - отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район | Согласно утвержденному административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство» |

8. Сведения об объеме фактических расходов субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности, органов государственной власти Краснодарского края, органов местного самоуправления муниципального образования Тимашевский район, связанных с необходимостью соблюдения установленных муниципальным нормативным правовым актом обязанностей или ограничений:

расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют.

9. Сведения об изменении объема расходов и доходов районного бюджета (бюджета муниципального образования Тимашевский район), связанном с установлением правового регулирования:

дополнительные расходы (доходы) районного бюджета (бюджета муниципального образования Тимашевский район), связанные с введением предлагаемого правового регулирования отсутствуют.

Постановление администрации муниципального образования Тимашевский район от 23.03.2020 № 327 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство» (с изменениями от 21.09.2020 № 986, от 10.03.2021 № 318, от 19.03.2021 № 383, от 27.10.2021 № 1468) является инструментом реализации функций администрации муниципального образования Тимашевский по предоставлению муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство.

По результатам проведенного анализа фактического воздействия постановления администрации муниципального образования Тимашевский район от 23.03.2020 № 327 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство» (с изменениями от 21.09.2020 № 986, от 10.03.2021 № 318, от 19.03.2021 № 383, от 27.10.2021 № 1468) сделаны выводы об отсутствии необходимости в отмене рассматриваемого муниципального нормативного правового акта или внесения в него изменений.

Начальник отдела экономики

и прогнозирования администрации

муниципального образования

Тимашевский район Д.Ю. Гусев

Верещагина Татьяна Анатольевна

4-73-35